

February 29, 2024

The Manager,
Department of Corporate Services
BSE Limited
Floor 25, P.J. Towers,
Dalal Street, Mumbai – 400 001
BSE Scrip code – [532541]
Equity ISIN INE591G01017
Non-Convertible Bond ISIN INE591G08012

The General Manager,
Department of Corporate Services
The National Stock Exchange of India
Limited
Exchange Plaza,
Plot No. C/1, G Block, Bandra Kurla Complex,
Bandra, Mumbai – 400 051

NSE Scrip code – [COFORGE]

Dear Sir/Madam.

Subject: Newspaper publication-Notice of Postal Ballot & Remote E-Voting

Dear Sir/Ma'am,

We wish to inform you that pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company has published the information related to "Dispatch completion of Notice of Postal Ballot including the details of remote evoting facility offered to the Members" in the following newspapers:

- a) Business Standard (Hindi)
- b) Business Standard (English)

Copy of newspaper clippings are attached.

You are requested to take the same on your records.

Thanking you,

Yours truly,

For Coforge Limited

Barkha Sharma Company Secretary

Encl as above:

BJP got 77% of national parties' 2022-23 income

ADR data shows BJP received 54.82% of total income through electoral bonds

New Delhi, 28 February

ccording to the annual audited reports of the six 'national parties' for 2022-23, the Bharatiya Janata Party's (BJP's) total declared income accounted for 76.73 per cent of the total income of ₹3,076.88 crore received by these parties.

The data, analysed by the Association for Democratic Reforms (ADR), showed that the incomes of the Congress, Communist Party of India (Marxist), or CPI(M), and Bahujan Samaj Party (BSP) declined in 2022-23 compared to 2021-22.

The ADR analysed the total declared income and expenditure of six 'national parties' for 2022-23 as submitted them to the Election Commission of India in their annual audit reports.

According to data, the BJP received 54.82 per cent of its total income in 2022-23 through electoral bonds. The figure for the Congress was 37.8 per cent, and for Aam Aadmi Party (AAP), 53.364 per cent. The other three 'national parties' stated that they didn't receive any funds through electoral bonds in 2022-23.

According to data, the maximum expenditure for the BJP in 2022-23 was on 'election campaign and propaganda'related expenses. The BJP spent ₹1,092.15 crore, or 80.21 per cent of its total expenditure, on election-related expenses and ₹191.42 crore, or 14.06 per cent, on 'admin-

NDA four MPs

in Rajya Sabha

ARCHIS MOHAN

New Delhi, 28 February

After the latest round of the

biennial Rajya Sabha elections

to 56 seats, the Bharatiya

Janata Party (BJP)-led

National Democratic Alliance

(NDA) has inched closer to the

majority mark in the Upper

which the elections were

held on Tuesday, the

R.IP had 28 sitting

MPs, a number it

was expected to

retain. However,

cross-voting in

Uttar Pradesh and

Himachal Pradesh

helped it win two

With the win of

these 30 seats, the

BJP's tally in Rajya

Sabha will go up

to 96 and NDA's

nated category).

strength to 117 seats, once the

newly elected members are

sworn-in in April. The total

strength of the Rajva Sabha is

245, but it currently has five

vacancies (four from J&Kand

one vacancy in the nomi-

its tally to 30.

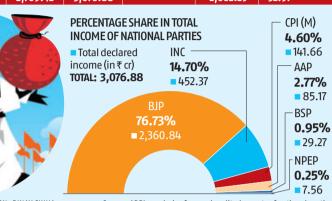
Of the 56 vacancies for

short of majority

POLITICAL REVENUE SNAPSHOT

TOTAL INCOME AND EXPENDITURE DECLARED BY POLITICAL PARTIES IN FY 2022-23

National	Total	Total	Percentage	lotal	Share of	
Party	declared	declared	change	declared	income	
•	income in	income in	(FY 22-23-	expenditure	remaining	
	FY21-22	FY22-23	FY21-22)	(in ₹ cr)	unspent	
	(in ₹ cr)	(in ₹ cr)	(in %)	FY22-23	(in [•] %)	
ВЈР	1,917.12	2,360.84	23.15	1,361.68	42.32	
INC	541.27	452.37	-16.42	467.13	-3.26	
CPI (M)	162.24	141.66	-12.68	106.07	25.13	
AAP	44.54	85.17	91.23	102.05	-19.82	
BSP	43.78	29.27	-33.14	18.42	37.06	
NPEP	0.47	7.56	1,502.12	6.93	8.33	
TOTAL	2.709.42	3.076.88		2.062.29	32.97	



istrative and general' expenses.

Rakesh Sinha, Ram Shakal,

Sonal Mansingh and Mahesh

2028 while that of the other

Jethmalani. Ali's term ends in

four members expires in

Usha

2024. The remaining

Ranjan Gogoi, PT

Ilaiyaraaja, are

There is one

vacancy in the

category. While

the BIP won 30

of the 56 seats in

the biennial elec-

nine, Trinamool

won

Congress

Partv

unaffiliated.

including

The maximum expenditure of the Congress was towards 'administrative and general' expenses, which amounted to

₹235.839 crore, or 50.49 per cent, of its total expenses, and its election-related spend was ₹192.556, or 41.22 per cent, of its total

PM launches projects worth ₹17,300 cr in TN

Chennai, 28 February

The NDA needs another four seats to reach the major-Modi on Wednesday inauguity mark of 121 in the 240member House. Of the 11 nominated members in the Upper House, five have opted to be identified as BJP MPs. They include Gulam Ali,

> "The central government's Thoothukudi,

10 states. He dedicated rail projects for the doubling of Vanchi Maniyachchi-Nagercoil railway line, which includes the Vanchi Maniyachchi-Tirunelveli and Melappalayam-Aralvaymoli

Congress four. Samajwadi Party two, YSR three, Rashtriya Janata Dal and Biju Janata Dal two seats each. Shiv Sena, Bharat Rashtra Samithi, Janata Dal (United) and Nationalist Congress Party (NCP) won a seat each.



PM Narendra Modi during the inauguration ceremony, in Thoothukudi, on Wednesday

an investment of ₹7,000 crore. Projects worth ₹900 crore were dedicated to the nation on Wednesday and those worth ₹2.500 crore were initiated at 13 ports. These projects will benefit Tamil Nadu and employment, he said. The electrification and doubling of railway lines will improve connectivity between South Tamil Nadu and Kerala, while easing con-

Nagercoil. He listed four major projects for modernising roads in Tamil Nadu will boost connectivity, reduce travel time

Prime Minister Narendra rated and laid the foundation stone for multiple development projects worth more than ₹17,300 crore in Tamil Nadu, saying his government is investing around ₹1.5 trillion for roads in the state.

efforts to improve connectivity are increasing the ease of living," he said. Modi laid the foundation stone for the Outer Harbor Container Terminal at V O Chidambaranar Port in launched India's first indigenous green hydrogen fuel cell inland waterway vessel under the Harit Nauka programme, and dedicated to the nation tourist facilities at 75 lighthouses in

sections. He also dedicated four road projects in Tamil Nadu developed for about ₹4,586 crore. Modi said the container terminal at V O Chidambaranar Port will have

gestion in Tirunelveli and

and encourage trade.

HIMACHAL PRADESH CRISIS

BJP won 30 of

the 56 seats in

the RS elections

the latest round of

Congress

Clamour for CM's resignation grows

New Delhi/Shimla, 28 February

The Congress leadership on Wednesday reached out to its Himachal Pradesh legislators, assuring them that it could, if needed, take "tough decisions", including replacing Chief Minister Sukhwinder Singh Sukhu.

On Tuesday, Congress' Abhishek Manu Singhvi lost the Rajya Sabha election with six Congress legislators voting for the Bharativa Janata Party (BJP)'s Harsh Mahajan.

The result has put a question mark on the longevity of the Sukhu government. The crisis deepened when the state's Public Works Minister Vikramaditya Singh resigned from the council of ministers on Wednesday.

Sukhu, however, maintained the Congress high command had not asked him to resign. According to sources, at least half of the Congress' 40 legislators conveyed their unhappiness with Sukhu for not heeding their concerns.

Vikramaditva's resignation brought out in the open the differences between the family of the late Virbhadra Singh and Sukhu.

Congress national president Mallikarjun Kharge sent former chief ministers Bhupesh Baghel and Bhupinder Singh Hooda and Karnataka



Leader of Opposition in Himachal Pradesh Assembly Jairam Thakur with other BJP MLAs during a visit to Raj Bhavan in Shimla, on Wednesday

Deputy CM D K Shivakumar to Shimla. The three, along with the party's Himachal in-charge Rajeev Shukla, spoke with the party's MLAs, including the disgruntled ones. They will submit their report to Kharge by Thursday evening. Vikramaditya, the son of former chief minister Virbhadra Singh and Mandi Lok Sabha MP Pratibha Singh, held a press conference in Shimla to announce that he had submitted his $resignation \, to \, the \, governor \, and \, chief$ minister. "There have been attempts to humiliate and undermine me from some quarters and, despite reservations, I supported the government," he said.

Vikramaditya said it was up to the

 $Congress\,high\,command\,to\,resolve\,the$ crisis. He said the Congress won the Himachal Assembly polls in December 2022 on the back of Virbhadra Singh's popularity. But after the victory, when the matter of installing his statue arose, the government failed to decide the location, he said. Congress state unit president Pratibha Singh said that party leaders and legislators were unhappy as their concerns were not being addressed.

 $Two \, of \, the \, six \, Congress \, legislators \,$ who cross-voted for BJP's Mahajan -Rajender Rana and Sudhir Sharma accused the Sukhu government of failing to fulfil promises, such as creating jobs.

JAMNA AUTO INDUSTRIES LIMITED

CIN: L35911HR1965PLC004485 Regd. Office: Jai Springs Road, Industrial Area Yamuna Nagar - 135 001, Haryana Telephone No.: 01732-251810/11/14 Email Id: investor.relations@jaispring.com, Website: www.jaispring.com NOTICE OF POSTAL BALLOT

Notice is hereby given that pursuant to Section 108, Section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the 'Act') read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (SEBI) and all applicable circulars on this subject issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India and SEBI, the specia resolution for re- appointment of Mr. S.P.S. Kohli, as Whole Time Director designated as Executive Director for a further term of 3 years w.e.f. February 13, 2024 till February 12, 2027 and remuneration payable to him is being proposed for consideration of the members of the Company for passing by means of Postal Ballot by way of remote

The Company has completed the dispatch of Postal Ballot Notice ("Notice") on February 28, 2024, only through electronic mode, to those members whose e-mail addresses were registered with the Depositories/Registrar and Share Transfer Agent ('RTA') as on the cut-off date i.e. Friday, February 23, 2024. Members whose email addresses are not registered with the RTA/Depositories, may follow the procedure to register their email address with the RTA/Depository as mentioned in the Notice. Please note that the physical copies of the Notice, Postal Ballot forms and pre-paid Business Reply Envelopes are

Please note that only those members, whose names are recorded in the register of members/list of beneficiaries maintained by the Depositories/ RTA as on the cut-off date will be entitled to cast their vote by remote e-voting. The manner in which members holding shares in physical form or whose email addresses are not registered as on the cutoff date can cast their votes by following the procedure as provided in the Notice. The Notice is also available on the Company's website at https://www.iaispring.com/annualand-financial-report-financial.aspx?financial-year=2023-2024 and can also be accessed on the website of the Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and that of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com. Members who do not receive the Notice may download it from the above-mentioned

The members are requested to provide their assent (FOR) or dissent (AGAINST) through e-voting only. The Company has engaged the services of National Securities Depository imited for the purpose of providing remote e-voting facility to the members. The detailed procedure for e-voting is enumerated in the Notice. The remote e-voting process wil ommence on Friday, March 01, 2024 at 9:00 A.M. and will end on Saturday, March 30, 2024 at 5:00 P.M. The remote e-voting facility will be disabled by NSDL immediately

In case of any issues / gueries connected with e-voting, members may contact to NSDL at evoting@nsd1.com or call on toll free no. of NSDL at 022 - 48867000 / 022 - 24997000 or investor.relations@jaispring.com.

The Board of Directors of the Company has appointed M/s RSM & Co., Practicin Company Secretary (Membership No. 4468) as the Scrutinizer for conducting this Posta Ballot process through remote e-voting, in a fair and transparent manner. The voting results along with the Scrutinizer Report on the Postal Ballot will be announced within two working days from the date of closure of e-voting and the same shall be available or the websites of the Company, NSDL, NSE and BSE.

Yours faithfully For Jamna Auto Industries Ltd. Place: Faridabad Praveen Lakhera Company Secretary & Head Legal Date: 29.02.2024

FORM NO. CAA. 2

[Pursuant to Section 230 (3) and rule 6 and 7)] BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL **DIVISION BENCH - II. CHENNAI** CA(CAA)/68(CHE)/2023

In the matter of the Companies Act, 2013; AND

In the matter of Scheme of Amalgamation of Aarti Realtors (India) Private Limited ("1st Transferor Company") and Infinity Satcom Universal Private Limited ("2nd Transferor Company") Raju Vegesna Infotech and Industries Private Limited ("Transferee Company") and their respective Shareholders and Creditors.

Raju Vegesna Infotech And Industries Private Limited New No.4, Old No.59, Luz Avenue, Mylapore, Chennai-600004 CIN: U22100TN1993PTC161336

... Applicant Company / Transferee Company

Notice of the Meeting of Creditors NOTICE is hereby given that by an order dated 23rd February 2024 the National

Company Law Tribunal, Division Bench - II, Chennai ('NCLT' or 'the Tribunal') has directed the Meeting of the Secured and Unsecured Creditors of M/s. Raju Vegesna Infotech And Industries Private Limited [the Transferee Company for the purpose of considering, and if thought fit, approving with or without modification, the Scheme of Amalgamation proposed among Aarti Realtors (India) Private Limited ("1st Transferor Company") and Infinity Satcom Universal Private Limited ("2nd Transferor Company") Raju Vegesna Infotech And Industries Private Limited ('Transferee Company') and their respective shareholders and creditors 'the Scheme'

In pursuance of the said order and as directed therein, notice is hereby given that a meeting of the "Secured Creditors and Unsecured Trade Creditors" of the Applicant company will be held as under:

S. No	Class of Meeting	Date of the meeting	Time	Venue
1	Secured Creditors	Monday,	11.00 AM	New No.4, Old No.59, Luz Avenue,
2	Unsecured Creditors	1 st April, 2024	12.00 Noon	Mylapore, Chennai-600004, Tamil Nadu

Copies of the said Scheme of Amalgamation and of the Statement under Section 230, Rules thereof and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 can be obtained free of charge at the Registered Office of the Company or at the office of its Counsel, Mr. Pawan Jhabakh, Advocate, having office at No.115, Luz Church Road, Mylapore, Chennai - 600 004

Persons entitled to attend and vote at the Meeting may vote in person or by proxy, provided that all proxies in the prescribed form are deposited at the Registered Office of the Company at New No.4, Old No.59, Luz Avenue, Mylapore, Chennai-600004, Tamil Nadu not later than 48 hours before the Meeting.

The Tribunal has appointed Mr. Sarath babu as the Chairman of the said Meeting. The above-mentioned Scheme of Amalgamation, if approved by the Meeting, will be subject to the subsequent approval of the NCLT.

Dated this 29th day of February, 2024 Mr. Chintaluri Venkata Rajeswara Rao Director DIN - 02624863

ARSHIYA NORTHERN FTWZ LIMITED OPERATING IN WAREHOUSING AND LOGISTICS SECTOR IN NORTH INDIA

RELEVANT PARTICULARS Name of the corporate debtor along | Arshiya Northern FTWZ Limited PAN: AHCA1821D CIN: U51109MH2008PLC183555 205 & 206 (Part), 2nd Floor, Ceejay House, F-Block Address of the registered office Shiv Sagar Estate, Dr. Annie Besant Road, Wol Mumbai City, Mumbai, Maharashtra, India, 400018 URL of website Http://www.arshiyalimited.com/free-trade-and warehousing-zones.html Details of place where majority of fixed

Village-Ibrahimpur, Dist-Bulandshahr, Khurja, -203131 Uttar Pradesh (09) India 127.11 acres of "Multi Sector SEZ" notified I stalled capacity of main products 3 warehouses built on 4.40 acres As per the Financial Statements for FY 2022-2 Quantity and value of main products services sold in the last financial year the total revenue was INR 4.96 crores As on 31st December 2023, the Corporate Debto manpower on contractual basis. Further details including last available Details can be sought by emailing financial statements (with schedules) of two

years, lists of creditors are available at URL: The resolution applicants must be eligible under 25(2)(h) of the Code is available at URL: Section 29A of the Insolvency and Bankrupto Code, 2016. Details can be sought by emailing cirparshiya@gmail.con Last date for receipt of expression of interest 15 March 2024 Date of issue of provisional list of 17 March 2024 prospective resolution applicants Last date for submission of objections to 22 March 2024 Date of issue of final list of prospective 23 March 2024

plans to prospective resolution applicants Last date for submission of resolution plans (*) 22 April 2024 Email id to submit EOI (mandatory) Cirparshiya@gmail.com Address for submission of original docume PricewaterhouseCoopers Pvt Ltd. 252 Veer Savarkar Marg Shivaji Park, Dad (West) Mumbai MH IN 400028

Date of issue of information memorandum, 23 March 2024

raluation matrix and request for resoluti

Resolution Professional of Arshiva Northern FTWZ Limite IBBI Registration No. IBBI/IPA-001/IP-P01004/2017-18/11655 AFA: AA1/11655/02/241224/106721 valid upto: 24/12/2024 29 th February 2024 RP Office Address: CGH 212, DLF Capital Green, Moti Nagar Delhi-11001: Email ID for communication: cirparshiya@gmail.com Supporting IPE: PwC Corporate Business Services LLF

Coforge Coforge Limited

CIN: L72100DL1992PLC048753 Regd Office: 8, Balaji Estate, Third Floor, Guru Ravi Das Marg, Kalkaji, New Delhi-110019. Phone: +91 (11) 41029297

Email: investors@coforge.com Website: https://www.coforge.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT

NOTICE is hereby given that pursuant to Section 108, 110 and other applicable provisions fany, of the Companies Act, 2013 ("Act") read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules") (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force). Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended ("Listing Regulations"), read with the Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020 and the atest one being General Circular No. 9/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), Secretarial Standard on General Meeting "SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and any other applicable aw, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s thereof for the time being in force), for seeking the approval of the Members of Coforge Limited to transact the Businesses as set in the Postal Ballot Notice dated February 27 2024 along with the explanatory statement ("Postal Ballot Notice"), by way of specia resolutions through Postal Ballot, only by voting through electronic means (i.e. remote e

In compliance with the provisions of MCA Circulars, the Company is sending Postal Ballo Notice in electronic form only. To facilitate shareholders to receive this notice electronically and cast their vote electronically, the Company has made arrangement with NSDL/RTA fo registration of email addresses. The process of registration of email IDs is provided in the Notice and also provided below. Post successful registration of the email, the shareholde may reach NSDL website to generate the password online by providing his/her credentials In case of any queries, shareholder may write to evoting@nsdl.com or nvestors@coforge.com. Shareholders whose email IDs are not registered, are requeste to register their email id's by contacting (i) relevant Depository Participant (in case o ematerialised shares) or (ii) the Company at investors@coforge.com or Alanki Assignments Limited ('RTA') at rta@alankit.com (in case of physical shares) by sending a signed request letter in form ISR-1 (available on the website of the Company) along with self-attested copy of PAN Card and address proof and such other documents as provide in the said form The Company has on February 28, 2024 completed the dispatch of Postal Ballot Notice by

sending emails through National Securities Depository Limited (NSDL) to the members whose email IDs are registered with the Depositories or the Company. The said Posta Ballot Notice has been sent to all the shareholders whose names appeared in the Registe of Members /record of Depositories as on February 23, 2024 ('cut-off date'). The voting rights of the members shall be in proportion to their shares in the paid-up share capital of the Company as on cut-off date. The Shareholders, who have not received the Notice, may download it from the website of the Company www.coforge.com under the 'investor section or may request for a copy of the same by writing to the Company Secretary at the above mentioned email id or registered office address of the Company or may request the registrar and share transfer agent of the Company. The aforesaid Notice of the Postal Ballot are also available on the website of NSDL at www.nsdl.com and on the websites of National Stock Exchange of India Limited at https://www.nseindia.com and BSE Limited a https://www.bseindia.com where the securities of the Company are listed.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of Listing Regulations and SS-2, the Company is providing to the Members the facility to exercise their right to vote on the businesses as set forth in the Postal Ballot Notice by electronic means. The Company has engaged services of NSDL for providing e-voting facility to all its Shareholders. Shareholders are requested to note that e-voting period wi commence at 09:00 AM on Thursday, February 29, 2024 and shall end on Friday, March 29, 2024 at 05:00 PM. The e-voting module shall be disabled by NSDL for e-voting hereafter and e-voting shall not be allowed beyond the said date and time. The shareholders are requested to vote through e-voting. The detailed procedure for e-voting s provided in Postal Ballot Notice

Mr. Nityanand Singh, Company Secretary (Membership No. FCS 2668) from M/s. Nityanand Singh & Co., Company Secretaries has been appointed by the Board o Directors of the Company as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot and remote e voting process in a fair and transparent manner. The results of the Postal Ballot will be ced by the Chairman of the Company or Company Secretary duly authorized on or before March 30, 2024 and communicated to the Stock Exchanges and shall also be displayed on the website of the Company i.e. www.coforge.com and on the website of NSDL (e-voting service provider) i.e. www.nsdl.com.

in case of any queries or grievances relating to electronic voting, Members may refer to Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and e-voting user manual available a the download section of https://www.evoting.nsdl.com or contact NSDL 022 - 4886 7000 and 022 – 2499 7000 or send a request to Mr. Amit Vishal at evoting@nsdl.com. Members may also write to Company Secretary at investors@coforge.com or registered office

For Coforge Limited

Dated: February 28, 2024

Barkha Sharma Company Secretary
ACS: 24060

(Rs. in Lakhs)

CIN: L17111TN1969PLC005736

Regd. Office: No.1, Cooks Road, Perambur, Chennai 600 012. Website: www.binnyltd.in; email: binny@binnyltd.in; T:044 - 2662 1053; F:044 - 2662 1056

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE **QUARTER AND NINE MONTH ENDED 30TH JUNE 2023**

	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·						
		Quarter ended			Year ended		
	Particulars	30.06.2023	31.03.2023	30.06.2022	31.03.2023		
		Unaudited	Audited	Unaudited	Audited		
1.	Total income from operations (net)	5,144.62	3,281.31	4,863.16	15,441.17		
2.	Net Profit / (Loss) for the Period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	3,210.78	487.97	3,878.49	9,855.59		
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	3,210.78	487.97	3,878.49	9,855.59		
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	1,955.89	-976.59	2,915.46	5,938.09		
5.	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (loss) for the period (after tax) and	0.400.05	750.40	2 200 70	7 202 00		
	Other Comprensive Income (after tax)}	2,468.35	-750.46	3,396.78	7,382.88		
6.	Equity Share Capital	1,115.97	1,115.97	1,115.97	1,115.97		
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve)						
8.	Earnings Per Share (of Rs. 5/- each) (for continuing and discontinued operations) (Not Annualised) (a) Basic (Rs.) (b) Diluted (Rs.)	8.76 8.76	-4.38 -4.38	13.06 13.06	26.61 26.61		

- The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Company's Website (www.binnyltd.in) and Stock Exchange's website (www.bseindia.com)
- The above extract has been prepared in accordance with the Companies (Indan Accounting standards) Rules, 2015 (IND AS) prescribed under section 133 of the Companies Act. 2013 read with Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (as amended)

For BINNY LIMITED

M Nandagopal Managing Director & Executive Chairman

Place: Chennai Date: 28.02.2024

#AMBITFinvest एंबिट फिनवेस्ट प्राइवेट लिमिटेड **जॅपोरेट कार्यालय** : कनाकिया वॉल स्ट्रीट, 5वां तल, ए 506–510, अंधेरी–कुरला रोड, अंधेरी ईस्ट, मुंबई–40009:

मांग सूचना वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (''अधिनियम'') और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमों, 2002 (''नियमों'') प्रावधानों के तहत अधोहस्ताक्षरी ने <mark>एंबिट फिनवेस्ट प्राइवेट लिमिट्रेड</mark> के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, अधिनियम और

अधिनियम की धारा 13(12) के सहपठित नियम 3 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नेम्नलिखित उधारकर्ता(ओं) से अधिनियम की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना(ओं) जारी क संबंधित सूचना(ऑ) में उल्लेखित राशि को उक्त सूचना की प्राप्ती की दिनांक से 60 दिनों के भीतर चुकाने क आह्वान किया। अधोहस्ताक्षरी यथोचित का मानना है कि उधारकर्ता(ऑ) मांग सूचना(ऑ) को लेने से बच रहे है, इसलिए सूचना की सेवा नियमों के अनुसार प्रत्यय और प्रकाशन द्वारा प्रभावित की जा रही है। मार सचना(ओं) की सामग्री का उद्धरण नीचे दिया गया है।

उधारकर्ता(ओं) का नाम	मांग सूचना दिनांक	अचल संपत्ति/बंधक संपत्तियों का विवरण
1. अलकनंदा ट्रेडर्स (अपने मालिक द्वारा) स्तेरभ परिहार 2. सौरभ परिहार 2. सौरभ परिहार 3. मैसर्स शेरा मल मंगत राम 4. गौरव कुमार 5. श्याम लता 6. राजेंद्र प्रसाद 7. गौरव श्री सेंटर 8. वरूण परिहार 9. रेखा परिहार 10. तररूण परिहार ऋण खाता सं. DEL000000008017 DEL000000013898 DEL0000000025717	19.02.2024 रु. 1,27,53,164.67/— (रूपये एक करोड़ सत्ताईस लाख तिरेपन हजार एक सी वीशव और सड़सव पैसा मात्र) 16.02.2024 तक	संपत्ति धारक सं. 139, भूमि मापक 60 वर्ग गज, खसरा सं. 48 मीन, स्थित लाल डोरा आबादी मैन बाजार बदरपुर, नई दिल्ली— 110044 का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग। संपत्ति का सीमांकन: उत्तर: संपत्ति सं. 138 पूर्व: अन्य संपत्ति, पश्चिम: सङ्क, दक्षिण: संपत्ति सं. 113
1) प्रदीप खुटेला	19.02.2024	आवासीय संपत्ति धारक प्लॉट सं. 12 का
2) अनिता देवी	रु. 30,21,128.96/— (रूपये तीस लाख	भाग, भूमि मापक क्षेत्र 155.5 वर्ग गज, मुस्ततील सं. 9, किल्ला सं. 8, स्तित
ऋण खाता सं.	इक्कीस हजार एक सौ	वाका मौजा, झार सेंटली, तहसील
DEL00000018066	अड्डाईसऔर ठियानबे पैसा मात्र)	बल्लभगढ़, जिला फरीदाबाद, हरियाणा। संपत्ति का सीमांकन :
	16.02.2024 तक	पूर्व : सड़क, पश्चिम : अन्य प्लॉट, उत्तर : 12 फुट सड़क, दक्षिण : श्री दौलत

त़द द्वारा उधारकर्ता को मांग सूचना(ऑ) का अनुपालन करने और इस प्रकाशन की दिनांक से 60 दिनों के भीतर गुगतान करने के लिए सलाह दी जाती है, जिसमें भुगतान की प्राप्ति की दिनांक तक लागू ब्याज, अतिरिक्त ब्याज, गुल्क वृद्धि, लागत और व्यय के साथ शामिल हैं। उधारकर्ता यह नोट कर सकृता है कि एएफपीएल एक प्रत्याभूत युरफ भू पहुंब, तारा जार ज्याय के साथ हो है। अधारका वह नाय रहे स्वराग है कि एरफीस्ट्रास के अपना हू कुणदाता है और उधारकर्ता द्वारा प्राप्त क्रण है। यदि उधारकर्ता द्वारा बंधक रखी गई प्रत्याभूत संपत्ति (ऑ) अचत् संपत्ति / संपत्ति के विरुद्ध एक प्रत्याभूत क्रण है। यदि उधारकर्ता निर्धारित समय के भीतर अपनी देनदारियों का प्रय रूप से निर्वहन करने में विफल रहे हैं , तो एएफपीएल अधिनयम की धारा 13(4) के तहत सभी अधिकारों का प्रयोग रूप से निवेहन करने में विफल रहे हैं, तो एएफपीएल अधिनेयम की घारा 13(4) के तहत सभी अधिकारों का प्रयोग करने का हकदार होगा, जिसमें प्रत्याभूत परिसंपत्ति(ऑ) का कब्जा ले सकता है, जिसमें बिक्री के माध्यम या अधिनियम और नियम के तहत उपलब्ध किसी अन्य उपाय को प्रवर्तीत करके और इसे स्थानंतरित करने तक सीमित नहीं है, किसी अन्य उपाय करेक वसूनी करना शामिल है। एएफपीएल को बिक्री या हस्तांतरण के अधिकार को प्रवर्तीत करने से पहले प्रत्यामृत परिसंपत्ति(ऑ) को संलग्न करने और /या सील करने का भी अधिकार है। प्रत्यामृत परिसंपत्ति(ऑ) की बिक्री के बाद, एएफपीएल को शेष बकाया वस्तुलने के लिए अलग कानृनी कार्यवाही शुरू करने का भी अधिकार है। यदि बंधक रखी गई संपत्तियों का मूल्य एएफपीएल को देय बकाया राशि को कवर करने के लिए अपयोग है तो यह उपाय किसी अन्य कानृन के तहत एएफपीएल को उपलब्ध अन्य सभी उपायों के तहत और स्वतंत्र है।

की संपत्ति

प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को छुड़ाने के लिए, ऋणदार का ध्यान, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धार 13(8) और आगे अधिनियम की धारा 13(13) पर आमंत्रित किया गया है, जिसके तहत उधारकर्ता(ऑ) के प्रत्याभूत परिसंपत्ति(ऑ) के निपटान या निपटाने या बिक्री, पट्टे या अन्यथा (व्यवस्था के साधारण प्रकार के अलावा) के माध्यम से एएफपीएल की पूर्व लिखित सहमति के बिना स्थानांतरित करने से रोका / निषिद्ध किया जात है और उपरोक्त का अनुपालन न करना उक्त अधिनियम की धारा 29 के तहत दंडनीय अपराध है। मांग सूचना की प्रति अधोहरूताक्षरी के पास उपलब्ध है और उधारकर्ता (ऑ) यदि वे ऐसा चाहते हैं, तो सामान्य कार्यालय समय के वौरान किसी भी कार्य दिवस पर अधोहस्ताक्षरी से इसे एकत्र कर सकते हैं।

विजय शर्मा. प्राधिकृत अधिका ऱ्थान : नई दिल्ली

Coforge∣ कोफोर्ज लिमिटेड

CIN: L72100DL1992PLC048753 पंजी. कार्यालय : 8, बालाजी एस्टेट, तृतीय तल, गुरू रविदास मार्ग, कालकाजी, नई दिल्ली — 110019

फोन: +91 (11) 41029297. ई-मेल: investors@coforge.com, वेबसाइट: https://www.coforge.com

डाक मतदान की सूचना

एतदद्वारा सूचना दी जाती है कि कम्पनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") की धारा 108, 110 औ अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई, के साथ पठित कम्पनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियमावली, 2014 ("नियमावली") के नियम 20 और 22 (जिसमें अस्थायी रूप से लाग उनके सांविधिक संशोधन अथवा पुनर्अधिनियमन सम्मिलित हैं), भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड (सूचीयन दायित्व और प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियमावली, 2015, यथा संशोधित, ("सूचीयन विनियमावली") के विनियम 44 के साथ पठित कार्पोरेट मंत्रालय द्वारा जारी सर्कुलर नंबर 14 / 2020 दिनांकित 08 अप्रैल. 2020 सर्कुलर नंबर 17 / 2020 दिनांकित 13 अप्रैल, 2020 और नवीनतम जनरल सर्कुलर नंबर 09 / 2023 दिनांकित 25 सितम्बर, 2023 ("एमसीए सर्कुलर्स"), इंस्टीट्यूट ऑफ कम्पनी सेक्रेंटरीज ऑफ इंडिय द्वारा जारी सामान्य बैठकों के संबंध में सचिवीय मानक ('एसएस–2') तथा किसी अन्य लागू कानून, नियमावली और विनियमावली (जिसमें अस्थायी रूप से लागू उनके सांविधिक संशोधन अथवा गुनर्अधिनियमन सम्मिलित हैं) के अनुसरण में डाक मतदान सूचना दिनांकित 27 फरवरी, 2024, . याख्यात्मक विवरण सहित ("ंडाक मतदान सूचना") में विशेष प्रस्तावों के रूप में सूचीबद्ध व्यवसाय : निष्पादन हेत सदस्यों का अनुमोदन केवल इलेक्टॉनिक साधनों (अर्थात रिमोर्ट ई—वोटिंग) व गध्यम से वोटिंग द्वारा डाक मतदाँन के माध्यम से याचित किया जा रहा है।

एमसीए सर्कलर्स के प्रावधानों के अनुपालन में, कम्पनी डाक मतदान सुचना केवल इलेक्टानिक रूप में भेज रही है। शेयरधारकों के लिए यह सचना इलेक्टॉनिक विधि से प्राप्त करना और अपना वोट इलेक्ट्रॉनिक विधि से डालना सुविधाजनक बनाने के लिए, कम्पनी ने एनएसडीएल / आरटीए के पास ई—मेल पता पंजीकत करवाने हेत व्यवस्था की है। ई—मेल आईडी'ज के पंजीकरण की प्रक्रिय उपरोक्त सचना में उपलब्ध कराई गई है और यहां नीचे भी दी गई है। ई–मेल के सफल पंजीकरण के पश्चात शेयरधारक एनएसडीएल वेबसाइट पर जाकर अपने प्रत्ययपत्र उपलब्ध करवा कर पासवर्ड ऑनलाइन बना सकते हैं। किसी संदेह की स्थिति में, शेयरधारक <u>evoting@nsdl.com</u> को अथवा <u>investors@coforge.com</u> को लिख सकते हैं। जिन शेयरधारकों की ई–मेल आईडी ज पंजीबद्ध नहीं हैं, उनसे (i) संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपैंट से (डीमैटीरियलाइज्ड शेयर्स के मामले में) अथवा (ii) कम्पनी से <u>investors@coforge.com</u> पर अथवा अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेव ('आरटीए') से <u>rta@alankit.com</u> पर (भौतिक शेयरों के मामले में) सम्पर्क करने और अपनी ई—मेल आईडी'ज पंजीकत करवाने के लिए शेयरधारकों द्वारा हस्ताक्षरित अनरोध पत्र आईएसआर– (कम्पनी की वेबसाइट पर उपलब्ध) में, पैन कार्ड तथा पता प्रमाण की स्व सत्यापित प्रतियों के साथ भेजने का अनुरोध किया जाता है।

कम्पनी नैशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) के माध्यम से डाक मतदान सूचना की ई—मेल उन सदस्यों को भेजने का कार्य 28 फरवरी, 2024 को पूर्ण कर चुकी है, जिनकी – मेल आईडी'ज डिपॉजिटरीज अथवा कम्पनी के पास पंजीबद्ध हैं। उक्त डाक मतदान सूचना उन सभी शेयरधारकों को भेजी गई है. जिनके नाम 23 फरवरी, 2024 ("कट—ऑफ तिथि") को सदस्य की पंजिका / डिपॉजिटरीज के रेकार्ड में दर्ज मौजूद थे। सदस्यों का मताधिकार कट—ऑफ तिरि को कम्पनी की प्रदत्त शेयर पूंजी में उनके हिस्से के अनुपात में होगा। शेयरधारक, जिनको सूचन प्राप्त नहीं हुई है, इसे कम्पनी की वेबसाइट www.coforge.com पर 'investors' सेक्शन से डाउनलोड कर सकते है अथवा उसकी प्रति उपरोक्त ई–मेल आईडी पर कम्पनी सचिव को एक लिखित अनुरोध भेजकर अथवा कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय से प्राप्त की जा सकती है अथवा कम्पनी के रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेन्ट से अनुरोध कर सकते हैं। डाक मतदान की उपरोक्त सूचना एनएसडीएल की वेबसाइट <u>www.nsdl.com</u> तथा नेशनल स्टॉक एक्सचेन्ज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट <u>https://www.nseindia.com</u> और बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट https://www.bseindia.com पर भी उपलब्ध है, जहां कम्पनी की प्रतिभूतियां सूचीबद्ध हैं।

कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 और कम्पनीज (प्रबंधन और प्रशासन) नियमावली, 2014 यथा संशोधित, के नियम 20 तथा सूचीयन विनियमावली, 2015 के विनियम 44 और एसएस–2 व अनुसरण में, कम्पनी इसके सदस्यों को डाक मतदान सूचना में उल्लेखित व्यवसाय के संबंध मं इलेक्टॉनिक साधनों द्वारा वोट डालने के उनके अधिकार के प्रयोग की सविधा प्रदान कर रही है कम्पनी ने इसके सभी शेयरधारकों को ई—वोटिंग की सुविधा प्रदान करने के लिए एनएसडीएल र्क

शेयरधारकों से यह नोट करने का अनुरोध है कि ई-वोटिंग की अविध बहस्पतिवार. 29 फरवरी 2024 को प्रातः 09.00 बजे प्रारंभ होगी तथा शुक्रवार, 29 मार्च, 2024 को सायं 05.00 बजे समाप होगी। तदुपरांत एनएसडीएल द्वारा ई—वोटिंग मॉड्यूल वोटिंग के लिए निष्क्रिय कर दिया जाएग तथा उक्त तिथि एवं समय के बाद ई—वोटिंग की अनुमति नहीं होगी। शेयरधारकों से ई—वोटिंग व माध्यम से वोट डालने का अनुरोध किया जाता है। मतदान हेतु विस्तृत प्रक्रिया का वर्णन डाक मतदान सूचना में किया गया है।

कम्पनी के निदेशक मंडल द्वारा मैसर्स नित्यानन्द सिंह ऐण्ड कम्पनी कम्पनी सेकेटरीज व श्री नित्यानन्द सिंह, कम्पनी सचिव (सदस्यता सं. एफसीएस 2668) को डाक मतदान तथा रिमोट ई—वोटिंग प्रक्रिया निष्पक्ष और पारदर्शी ढंग से संचालित करने के लिए संवीक्षक नियुक्त किया गय है। ज़ाक मतदान के परिणाम कम्पनी के अध्यक्ष अथवा अथवा सम्यक अधिकत कम्पनी सचिव दार 30 मार्च, 2024 को अथवा पूर्व घोषित किए जाएंगे तथा स्टॉक एक्सचेन्जेज, डिपॉजिटरीज को सूचित किए जाएंगे और कम्पनी की वेबसाइट नामतः www.coforge.com तथा एनएसडीएल की वेबसाइट नामतः <u>www.nsdl.com</u> पर भी प्रदर्शित किए जाएंगे।

इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग के संबंध में किसी संदेह या शिकायत की स्थित में सदस्यगण https://www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड सेक्शन में उपलब्ध ई—वोटिंग यूजर मैनुअल तथ मदस्यों के लिए बहुधा पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू ज) देख सकते हैं अथवा एनएसडीएल र 022-4886 7000 और 022 - 2499 7000 पर सम्पर्क कर सकते हैं अथवा श्री अमित विशाल के evoting.nsdl.com पर अनुरोध भेज सकते हैं। सदस्यगण कम्पनी सचिव क investors@coforge.com पर अथवा कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय के पते पर भी लिख सकते हैं।

वास्ते कोफोर्ज लिमिटेड हस्ता /

बरखा शर्मा **तिथि :** 28 फरवरी 2024 कम्पनी सचिव **स्थान** : ग्रेटर नोएडा ACS: 24060

सार्वजनिक सूचना

ाके द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि कुलदीप सिं फेडबैंक फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड में अपने स्वामित वाली संपत्ति - प्रॉपर्टी हाउस नंबर 82/9 प्राउंड फ्लोर (192.38 वर्ग मीटर) के खिलाफ फ्रण के लिए आवंदन किया है. सहस नंबर 0/17/00 से बाहर, अनिधकृत कॉलोनी ग्राम पुरस्नी किश्चनगढ़, वसत कुंज, महरोत्ती, नई दिल्ली, उत्तर संपत्ति के संबंध में श्री कुलदीय सिंह पुत्र श्री भ्री मिस है के एक्ष में डीडीए द्वारा दिनांक 18.01.2024 की निष्पादित पंजीकृत कन्वेयंस डीड (पंजीकृत संख्या 2024/7/आई/625, पुस्तक संख्या 1, खंड संख्या 5954 और पुत्र संख्या 7-58 दिनांक 30.2024 को एसआत री पू नई दिल्ली) जिसे पहले नोटरीकृत जीपीए, एटीएस, शप्तथ पत्र, स्वीद दिल्ली जिसे पहले नोटरीकृत जीपीए, एटीएस, शप्तथ पत्र, स्वीद दील की उत्तर किया प्रकार के साध्यम से श्री शप्त पुत्र श्री नानक द्वारा श्री कुलटीप सिंह पुत्र श्री प्रेम सिंह के पक्ष में स्थानतिर्शत क्रिया गया था। इस फ्रण पर किसी को भी इस पर कोई आपत्ति है खंख 7 दिनों (प्रकायन दिवस संक्रित) के भीतर सिंग्छ लिखित आपत्तियों के साथ अधीहस्ताक्षरी से संपर्क कर सकता है अन्यथा यह माना जाएगा कि इस बंधक पर कोई आपत्ति नहीं है। वाली संपत्ति- प्रॉपर्टी हाउस नंबर 82/9, ग्राउंड फ्लोर (192.38 व र इस बयक पर काइ आपात नहा ह। वरूण फोगाट (एडवोकेट) 72/03, गली नं. 2, कृष्णा नगर, सफदरकंग एन्स्तेव, नई दिल्ली- 110029

(07982557892) (varunphogaat@gmail.com

सार्वजनिक सूचना

इसके द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि प्रमोद कुम उपाध्याय ने फेडबैंक फाइनीशयल सर्विसेज लिमिटेड में अप स्वामित्व वाली संपत्ति के खिलाफ ऋण के लिए आवेदन किया है संपूर्ण ऊपरी भूतल और संपूर्ण प्रथम तल, प्रत्येक मंजिल की म 100 वर्ग गज है, संपत्ति संख्या ए-5-ए का हिस्सा, (100 वर्ग गज खसरा संख्या 264 से बना हुआ, ग्राम पुल पहलादपुर की राजस् संपदा में स्थित कॉलोनी को विश्वकर्मा कॉलोनी के नाम से जान जाता है, नई दिल्ली, दिनांक 08.01.2024 को श्रीमती शाइन उपाध्याय पत्नी श्री प्रमीद कुमार उपाध्याय पूत्र अंत संवेध में श्री माने कुमार उपाध्याय पूत्र अंत संवेध में श्री माने कुमार उपाध्याय ये संवेध में श्री माने कुमार उपाध्याय ये पक्ष में निश्वादित पंजीकृत उपाध्याय ये पक्ष में निश्वादित पंजीकृत उपाध्याय ये पक्ष में निश्वादित पंजीकृत संख्या 14, यूस्तक संख्या 14, यांत्रमूम कमांक 17357 और पृष्ठ कमांक 59-6 दिनांक 09.01.2024 को एसअगर वी नई दिल्ली) इस रूफ ए किसी को भी इस पर कोई आपति है बंधक 7 दिनों (प्रकाश्य किसी किसी के भीतर विशिष्ट तिखित आपत्तियों के सा अधीहस्ताक्षरी से संपर्क कर सकता है अन्याध्यायह माना जाएगा वि इस बंधक पर कोई आपत्ति नहीं है। जाता है, नई दिल्ली, दिनांक 08.01.2024 को श्रीमती शाड

आपात्त नहा ह। वरुण फोगाट (एडवोकेट) 72/03, गली नं. २, कृष्णा नगर सफदरजंग एन्क्लेव, नई दिल्ली- 110029 (07982557892) (varunphogaat@gmail.com

निडो होम फाइनेंस लिमिटेड

nıdo (पूर्व में एडलवेडिस डांजिसंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में ज्ञात) पंजीकृत कार्यालयः 5वीं मंजिल, टॉवर 3, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कूर्ला (वेस्ट) मुंबई 400070, क्षेत्रीय कार्यालयः दूसरी मंजिल, 3बी राजेंद्र पार्क, पूसा रोड, नई दिल्ली—110005

कब्जा सूचना सरफेसी अधिनियम के नियम 8(1) के तहत क्या सूचना संस्कृता आधानयन के ानयन 8(1) के तहते चूंकि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गंठन तथा प्रतिभूति हित अधिनयम, 2002 (आदेश 2002 का 3) वं अतर्गंत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गंत प्रवत्त शक्तियों वं

अंतर्गत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावती, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शिक्तायों के अनुपालन में निर्के हाम फाइनेंस ितिमेटेड (पूर्व में एडलवेडिस हाउसिंग फाइनेंस ितिमेटेड के रूप में ह्यात) के प्राधिकृत अधिकारी मौजूदा अधोहरताक्षरी ने उक्त की प्राप्ति के तिथि से 60 दिनों के भीतर मुगतान की वास्तविक तिथि तक सभी लागज, शुल्कों और व्ययों के साथ उक्त सूचनाओं में वर्णित राशि का मुगतान करने के लिए संबंधित ऋणियों को बुलाने के लिए यहां नीचे विवरण अनुसार ऋणी / या को मांग सूचनाएं जारी की थी। उक्त ऋणी / सह—ऋणी राशि का मुगतान करने में असफल रहे, एतद्वारा ऋणियों भे निर्केश सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने वर्णित तिथियों पर उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शिक्तयों के अनुपालन में यहां नीचे वर्णित संपत्ति पर सांकेतिक कब्जा ले लिया है। इसके साथ ही विशेष रूप से ऋणियों और सर्वसाधारण को एतद्वारा संपत्तियों के साथ व्यवहार नं करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्तियों के साथ किया गया व्यवहार संबंधित तिथियों से भावी व्याज, लागतों व शुल्कों के सहित उसमें वर्णित राशि के लिए निज्ञे होम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में एडलवेडिस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड) के प्रमार का विषय होगा। ऋणियों, सह—ऋणियों व गारंटरों, प्रतिभृतियों, बकाया देयों, धारा 13(2) के तहत ने भी गई मार मुख्त ना और उसमें दावा की गई शिक्ष के को तिथि का विवरण निम्मानुसार है:

1. ऋणी, सह—ऋणी, गारंटर का नाम व पता ऋण खाता सं. और ऋण राशि :—

1. ऋणा, सह—ऋणा, गारदर का नाम व पता ऋण खाता स. आर ऋण शाश:— श्री श्याम सिंघानिया (ऋणी) मकान नं. 1140 / 3 गली नं. 3 ईस्ट राजीव नगर गुड़गांव 122001 अन्य पता: प्लॉट नं. 340 गली नं. 5 खसरा नं. 4082 / 232 वाका सिवाना मौजा टेक चंद नगर गुड़गांव 122001 UNNO, LNDPOHL0000084347 ऋण अनुबंध तिथि: 21.10.2020 ऋण राशि: 37.48,000 /— (रुपए सँतीस लाख अड़तातीस हजार केवल) प्रनिप् (तिथि: 14.10.2023 मांग सूचना तिथि: 02.11.2023 देय राशि: रु. 38,36,142.13 /— (रुपए अड़तीस लाख छत्तीस हजार एक सौ बयालीस व तेरह पैसे केवल) मांग सूचना 02.11.2023 की तिथि से मावी ब्याज सहित

संपत्ति का विवरण : **बियरिंग के सभी भाग व पार्सल —** प्लॉट नं. 340 गली नं. 5 खसरा नं. 4082 / 232 ाका सिवाना मौजा टेक चंद नगर गुड़गांव 122001 सीमाएं निम्नानुसार उत्तर : कन्हैया का मकानं, दक्षिण वैंदर पाल का मकानं, पूर्व : रोड 20 फुंट, पश्चिम : अन्य प्लॉट

2. ऋणी, सह—ऋणी, गारंटर का नाम व पता ऋण खाता सं. और ऋण राशि :--४. ऋणा, राष्ट्र-ऋणा, गार्ट्य का नाम व पता ऋण खाता स. आर ऋण शाश :--श्री राकेश सिंह (ऋणी) मकान नं. बी 504 दूसरी मंजिल, ग्रीनफील्ड कॉलोनी फरीदाबाद 121003 सोनम सिंह (ऋणी) मकान नं. बी 504 दूसरी मंजिल, ग्रीनफील्ड कॉलोनी फरीदाबाद 121003 यूनाईटिड प्रोटीन्स लिमिटेड (सह-ऋणी) पांचवीं मंजिल, यूनिट नंबर 417, 417ए, 418, व 419 एसआरएस टॉवर, सेक्टर 31, फरीदाबाद 121003 संपत्ति पता : प्लॉट नं. 2778, सेक्टर 62, अर्बन एस्टेट फरीदाबाद 121004

प्रतार में . 2778, संपर्द ६८, अवर्ष १९६८ कर्मवादा 121004 LANNO.LNDPPSC0000089079 ऋण अनुबंब तिथि: 30.03.2019 ऋण राशि: 95,65,200 /— (रुपए पिचानचे लाख पैसंट हजार दो सो केवल) एनपीए तिथि: 4.10.2023 मांग सुवना तिथि: 02.11.2023 देय राशि: रु. 10,18,5629.22 (रुपए एक करोड़ अठारह लाख पांच हजार छह सो उनतीस व बाईस पैसे केवल) मां सूचना 02.11.2023 की तिथि से भावी ब्याज सहित कब्जा तिथि : 24.02.2024

संपत्ति का विवरण : बियरिंग के सभी भाग व पार्सल — प्लॉट नं. 2778 सेक्टर 62, अर्बन एस्टेट फरीदाबाद

स्थान : दिल्ली दिनांक : 29.02.2024

हस्ता. /— प्राधिकृत अधिकारी निडो होम फाइनेंस लिमिटेड के लिए (पूर्व में एडलवेड़िस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में ज्ञात)

UCO BANK

शाखा : माडल बस्ती नई दिल्ली-110005 ई—मेल : modelb@ucobank.co.in

(अचल सम्पत्ति हेतु) कब्जा सूचना [(नियम ८(1)]

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने **यूको बैंक माडल बस्ती, नई दिल्ली—110005** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के (नियम 3) के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना दिनांकित 28-11-2023 जारी की थी, जिसमें कर्जदार **1. श्री सूरज कुमार पुत्र श्री प्रेम कुमार शर्मा, पता** : 43, सेक्टर–2ए, भू तल, वसुंधरा, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201012. 2. स्व. श्री प्रेम कुमार शर्मा के कानूनी वारिस, पता : 43, सेक्टर–2ए, भू तल, वसुंधरा, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201012. 3. श्री सुनील कुमार पुत्र श्री नरेन्द्र सिंह निवासी 154, माधोपुरा, विजय नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201001 (गारंटर) से सूचना में वर्णितानुसार 29—10—2023 तक बकाया राशि **रू. 29,67,002.71/— (रू. उन्तीस लााख सङ्सठ हजार दो तथा पैसे इकहत्तर मात्र)** (उपरोक्त राशि पर आगे संविदात्मक दर पर ब्याज + अनुषंगी खर्चे, लागत, प्रभार - वसूली, यदि कोई, भी चुकाने हेतु जिम्मेदार) उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर चुकाने की मांग की गई थी।

असफल रहे हैं, अतः एतदृद्वारा कर्जदारों / गारंटर और जनसाधारण को अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के नहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित **संपत्ति का कब्जा 23 फरवरी, 2024 को प्राप्त कर लिया है।**

कर्जदार/गारंटर को विशेष रूप से तथा जन साधारण को एतदृद्वारा सम्पत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है तथा सम्पत्ति के संबंध में कोई भी संव्यवहार **युको बँक** की 29—10—2023 तक **बकाया राशि रू**. 29.67.002.71/— (रू. उन्तीस **लाख सडस**ट हजार दो तथा पैसे इकहत्तर मात्र) + 29-10-2023 से आगे ब्याज तथा अनुषंगी खर्चों, लागतों, प्रभारों इत्यादि के प्रभारों के अधीन होगा अचल सम्पत्ति का वर्णन

सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : आवासीय सम्पत्ति/मकान नंबर 2ए/43, सेक्टर-2ए, एमआईजी, वसुंधरा, गाजियाबाद, देखें पंजीकृत सेल डीड बही नंबर 1, जिल्द नंबर 19436, पेज नंबर 283 से 388, क्रम संख्या 32150 दिनांकित 26-12-2011

चौहददी : उत्तर : रोड 9.00 मीटर चौडी दक्षिण : मकान नंबर २ए / ३२ पश्चिम: मकान नंबर 2ए / 42 परब : मकान नंबर 2ए / 44

दिनांक : 23-02-2024, स्थान : नई दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक

सार्वजनिक सूचना

साधारण को सूचित किया जाता है कि हमारे क्लाईंट, <mark>मेसर्से मुथूट फाईनान्स लि. (GSTIN 32AABCT0343B1Z7),</mark> निकृत कार्यालयः तल 2, मुथूट चेम्बर्स, बैनर्जी रोड, कोच्चि—682018, केरल, भारत, CIN: पंजीकत L65910KL1997PLC011300, दूरमाषः +91 484-2396478, 2394712, फ़ैक्स: +91 484-2396506, mails@muthootgroup.com, www.muthootfinance.com ऋण चुकाने में असफल ऋणियों के गिरवी रखे सोने के गहनों (30.09.2022 की अवधि तक के NPA खातों) की निम्नलिखित विवरणों के अनुसार नीलामी करेगी। इच्छुक सभी व्यक्ति भाग ले सकते हैं।

प्रथम नीलामी की तिथि: 06.03.2024 दिल्ली-करोल बाग (0306): MDL-1235, MUL-6787, 6920, SRS-6, 54, 63, 187, 231, दिल्ली-त्रि नगर (1072): MDD-6, MDL-2290, MEG-134, 419, 439, 532, MUL-6205, 6232, 6514, 6538, 6625, 6674, 6685, 6694, 6696, 6751, 6762, 6783, SRS-126, दिल्ली-करोल बाग रोहतक रोड (1129): MDL-1025, MUL-4468, SRS-80, दिल्ली-शास्त्री नगर (1153): MAL-4054, MDL-945, 1583, 2266, 2327, MEG-308, 427, 475, MUL-10884, 10894, 10899, 10923, 11044, 11130, SRS-59, 97, 99, 100, 101, 135, 230, दिल्ली-पराना राजेंद्र नगर (1170): MUL-3690, 3691, 3702, 3703, SRS-16, 31, दिल्ली-पूरानी सब्जी मंडी (1171): MAL-5530, MDD-40, MDL-4060, 4386, 4416, MEG-251, MUL-10634, 10989, 11133, 11153, 11383, 11394, 11494, 11521, 11528, 11578, SRS-54, 159, 285, दिल्ली-देव नगर करोल बाग (1443): MDD-89, MDL-1760, MEG-27, 299, 309, MUL-5942, 6428, 6701, 6718, 6757, SRS-67, 72, 73, दिल्ली-पटेल नगर (1521): MAL-5642, 6840, MDL-2620, 4530, 4734, 5129, MEG-482, 489, 506, MOL-3774, MUL-15945, 18484, 18826, 19565, 19699, 19787, 19858, 19883, 19904, 19917, 19918, 19920, 19948, 19967, 19986, 20002, 20039, 20070, 20083, 20205, 20536, 20812, SRS-108, 233. 383. दिल्ली-पुसा रोड (1534): MEG-226, 256, MUL-8552, 8596, 8597, 8598, SRS-38, 47, 152, 164, 165, 166, 185, दिल्ली-कन्हेया नगर (1607): MDL-1585, 1898, 2033, MEG-39, MUL-5719, 7079, 7132, 7145, 7185, 7197, 7282, 7375, 7510, SRS-31, 39, 41, 44, 57, 61 92 182 187 214 दिल्ली-किशन गंज (1757): MAL-4227 4732, 5573, 5875, MDL-3164, 3246, 3402, 3424, 3600, 3848, 3957, MEG-301, MOL-3149, MUL-11953, 12780, 12793, 12958, 13021, 13055, 13246, 13269, 13430, SRS-38, 45, दिल्ली- करोल बाग बैंक स्ट्रीट (1901): MDL-1361, 1626, 1895, 2115, 2419, 2642, MUL-10706, 11105, 11229, 11512, SRS-33, 87, 101, 125, 169, 185, 247, दिल्ली रामपुरा (2522): MDD-4, MEG-107, MUL-4079, 4350, डीएलएच-ओल्ड राजिंदर नगर मुख्य बाजार (2523): MUL-4468, 4552, SRS-37, 76, TMS-10, नई दिल्ली-शकूरपुर (3562): MAL-3724, MDD-41, MDL-2659, 2734, 3314, 3736, 4071, 4683, MOL-3263, MUL-17906, 17958, 18285, 18650, 18749, 19072, 19146, 19332, 19334, 19438, 19734, 19774, SRS-226, दिल्ली-रोशनआरा रोड (5116): MUL-114, 288, 501, 519

. द्वितिय नीलामी की तिथि: 07.03.2024, नीलामी स्थान: क्षेत्रीय कार्यालय, प्लॉट न. 65-7, बैक साइड एंट्री, मेन न्यू रोहतक रोड, आईसीआईसीआई बैंक के ऊपर, दिल्ली-110005

नीलामी नीचे दिखाए अनुसार जिस शाखा हेड में ग्राहक का ऋण खाता है क्रमशः उन्हीं शाखाओं में संचालित की जाएगी हालाँकि, कृपया यह ध्यान रखें कि यदि निर्धारित तिथि (तिथियों) में नीलामी सफलतापूर्वक नहीं हो जाती तो ऐसी नीलामी दूसरी नीलामी की तारीख को क्रमशः दिये गए नीलामी केंद्र में संचालित की जाएगी/जारी रहेगी आगामी और ऐसी स्थित में जहाँ इस सब के बावजूद कथित गहनों की नीलामी सफलतापूर्वक नहीं हो जाती ऐसी नीलामी आगामी तिथियों

में भी इसी स्थान पर जारी रहेगी। इस संबंध में कोई अतिरिक्त सचनाएँ नहीं दी जाएंगी। कोहली एण्ड सोब्ती, एडवोकेट, ए 59ए, पहली मज़िल, लाजपत नगर-॥, नई दिल्ली-110024 नोटः ग्राहक नीलामी की निर्धारित तिथि से पहले हमारे क्लाइंट की बकाया राशि का भुगतान करके अपने गहनों की गिरवी छुड़ा सकते हैं। ग्राहक **ईमेल आईडी**: recoverynorth@muthootgroup.com या 7834886464, 7994452461 पर कॉल करके संपर्क कर सकते हैं।

-IndiaShelter इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

<mark>पंजीकृत कार्यालयः</mark> प्लॉट सं. 15, हटां तल, सेक्टर—44, इंस्टीट्यूशनल क्षेत्र, गुरुग्राम, हरियाणा—122002, **शाखा कार्यालय**ः प्रथम तल, आर्शिवाद प्लॉजा, प्रज्ञा स्कूल की लाङ् में , ब्यावर रोड, बिजय नगर, राजस्थान–305624 **और शाखा कार्यालयः** प्रथम तल, श्री सुदर्शन टॉवर, न्यू गायत्री आक्षम, अजमेर रोड, मिलवाडा–311001 सार्वजनिक सूचना– अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु नीलामी

[प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों , 2002 नियम 8(६) के तहत]वित्तय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के नहत ईंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉरपोरेशन (आईएसएफसी)(प्रत्याभृत ऋणदाता) के पास गिरवी रखी गई अचल संपत्ति की बिक्री के लिए सूचना। एतद द्वारा आम जनता व तहत इंडिज शहर भे की चिशेष कर से उधारकती (औ), सह- उधारकती (औ) और गाराटर(ओ) या उनके कानू में उत्तराधिकारी के प्रतिनिधियों को मुंचित दिया जाता है वि नीचे वर्णित अचल संपत्ति /जिसे प्रत्याभूत ऋणदाता के पास गिरवी रखा गया है/चार्ज किया गया है, जिसका कब्जा आईएसएफसी (प्रत्याभूत ऋणदाता) के प्राधिक अधिकारी द्वारा लिया गया है, 30/03/2024 (नीलामी की दिनांक) को ''जो है जसा है', ''जो है जैसा है' और 'वह चें जे कुफ भी है' आधार पर नीचे उल्लेखित उधारकतीओं, सह- उधारकतीओं या गारंटरों से बकाया देय राधि को तर्जुत कि लिए बेंचा जाएगा। आरक्षित मूटन और अग्रीम राशि जमा निम्न वर्णित है। सार्जिनिकनीलिय भाग लेने के लिए ईएमडी राशि वाले सी्लंबद लिफाफे को आईएसएफसी के प्राधिकृत अधिकारी को 29/03/2024 को शाम 5 बजे तक **शाखा / कॉरगोरेट कार्यालय** शाखा कार्यालय : प्रथम तल, आर्शिवाद प्लॉजा, प्रज्ञा स्कूल की लाइन में , ब्यावर रोड, बिजय नगर, राजस्थान — 305624 और शाखा कार्यालय: प्रथम तल श्री सदर्शन टॉवर, न्य गायत्री आक्षम, अजमेर रोड, भिलवाडा—311001 में प्रस्तत किया जाएगा।

and determined by the second of the second o									
	उधारकर्ता(ओं)/सह— उधारकर्ता (ओं)/गारंटर(रों)/ कानूनी वारिस		कब्जे का प्रकार (रचनात्मक/भौतिक	आरक्षित	अग्रिम				
खाता सं.	(सों)/ कानूनी प्रतिनिधियों के नाम	दिनांक को राशि	(रथनात्मक/मातिक अंतर्गत)	मूल्य (रू)	राशि (रू)				
CLA1000 02129	श्री/श्रीमती टींकू कंवर और और श्री/श्रीमती महेंद्र सिंह	21.10.2021, रुपये 4,25,148.28/— (रूपये चार लाख पच्चीस रुजार एक सौ अड़तालीस और अड़ाईस पैसा मात्र) दिनांक 31.10.2021 तक, संग अनुवृत्ति ब्याज और अन्यप्रभारों	भौतिक	₹. 6,66,000/-	₹. 66,600/-				

संपत्ति का विवरण : संपत्ति धारक ग्राम खेड़िया, जी पी. खेड़िया पी एस बानेरा, भिलवाड़ा राजस्थान—3 1 100 1 का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग । नीमांकनः पूर्वः श्रीकान सिंह पुत्र बहादुर सिंह की संपत्ति, पश्चिमः श्री देवा सिंह पुत्र श्री सज्जन सिंह की संपत्ति, उत्तरः सड़क, दक्षिणः श्री देवी सिंह पुत्र लाल रोजनी नंजर

TOTO MATERIA	राष्ट्रचन रानारा						
CLA1000 00848	और श्री /श्रीमती लाला राम	12.06.2021, रूपये 3,14,847.63/— (रूपये तीन लाख चौदह हजार आठ सौ सैंतालीस और तिरसठ पैसा मात्र) दिनांक 30.06.2021 तक, संग अनुवृत्ति ब्याज और अन्य प्रमार्गे	भौतिक	₹. 5,35,000/-	₹. 53,500/-		

ा १८७० । संपत्ति **का विवरण :** मकान संपत्ति स्थित केल्, ग्राम पंचायत देवमाली, पंचायत समिति मासूदा, तहसील मासूदा, जिला अजमेर (परिवर्तीत आवासीय उपयोग हेतु भूमि खसरा सं : 143 केलू तहसील मासूदा) का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग। सीमांकन : पूर्व : मुख्य रास्ता, पश्चिम : श्री सरवन पुत्र श्री रूघा का मकान, उत्तर : श्री सुखदेव पुत्र श्री लाडू का मकान, दक्षिण : श्री लालराम रावत की भूमि।

जार राज. निर्चारित निविदा/बोली फार्म और बिक्री के नियम व शर्ते **शाखा/कारपोरेट कार्यालय : पंजीकृत कार्यालय**: प्लॉट सं. 15, 6टां तल, सेक्टर—44, इंस्टीट्यूशनल क्षेत्र, गुरूग्राम, हरियाणा—122002, शाखा कार्यालय : प्रथम तल, आर्शिवाद प्लॉजा, प्रज्ञा स्कूल की लाइन में , ब्यावर रोड, बिजय नगर, राजस्थान — 305624 और शाखा कार्यालय: प्रथम तल, श्री सुदर्शन टॉवर, न्यू गायत्री आक्षम, अजमेर रोड, मिलवाड़ा—311001, किसी भी कार्य दिवस पर सुबह 10.00 बजे से शाम 5.00 बजे तक के बीच अचल संपत्ति को आरक्षित मल्य से नीचे नहीं बेचा जाएगा।

जवार तथा की जायारा सूच्या नाम राज्य वा जाएगा. उपर्युक्त सं पति की खरीद के लिए प्रस्तुत सभी बोतियाँ /निविदाओं के साथ अग्रीम राशि भी होगी जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है। ईएमडी राशि ''ईडिया शेल फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड '' के पक्ष में हैं। ईएमडी की राशि नीलामी के बाद असफल बोलीदाता को वापस कर दी जाएगी।

उच्चतम बोतीदाता को सफल बोलीदाता के रूप में घोषित किया जाएगा बशर्ते कि वह बोली लगाने के लिए कानूनी कर से योग्य हो और आगे बशर्ते कि बोली राशि आरर्बित मूल्य से कम न हो। यह प्राधिकृत अधिकारी का विवेकाधिकार होगा कि वह उच्चतम बोली को अस्वीकार/स्वीकार करे जब पेशकश की गई कीमत अपर्याप्त प्रतीत होती है ताकि ऐस

संभावित बोलीदाता पूर्व नियुक्ति के साथ 28/03/2024 को सुबह 11.00 बजे से शाम 5.00 बजे के बीच संपत्ति का निरीक्षण कर सकते हैं। सफल बोलीदाता के रूप में घोषित व्यक्ति, घोषणा के तुरंत बाद, 24 घंटे के भीतर प्राधिकृत अधिकारी को खरीद राशि/उच्चतम बोली की राशि का 25% जमा करेग जिसमें इंएमडी राशि शामिल होगी, और ऐसी जमा राशि की चूक के मामले में, संपत्ति को निजी संधि द्वारा तुरंत नई नीलामी/बिक्री के लिए रखा जाएगा।

पदि प्रारंपिक जमा उपरोक्त अनुसार की जाती है, तो देय खरीदार धन की शेष राशि का भुगतान खरीदार द्वार परित की बिक्री की पुटि की दिनांक से 1 5वें दिन या उस पहले प्राधिकृत अधिकारी को किया जाएगा, ऐसे दिन को छोड़कर या यदि 15 वां दिन रविवार या अन्य अवकाश है, फिर 15वें दिन के बाद पहले कार्यालय के दिन।

(8) ऊपर उल्लेखित अवधि के मीतर किसी भी भुगतान की चूक की स्थिति में, संपत्ति को निजी संधि द्वारा नई नीलामी/बिक्री के लिए रखा जाएगा। ईएमडी सहित जमा राशि इंडिय लेल्टर फाइनेंस कोंपिरेशन लिमिटेड द्वारा जब्द कर ली जाएगी और चुककर्ता खरीचार संपत्ति के सभी दावों को खो देगा।
 (9) जपुर्वत बिक्री आईएसएफसी के अंतिम अनुमोदन के अधीन होगी, इच्छुक पक्षों से अनुरोध किया जाता है कि वे संबंधित विभागों/कार्यालयों से बिक्री/सं पत्ति कर, बिजलें ककाया और सांसायटी बकाया जैसे वैधानिक और अन्य बकाया को सत्यापित /पुष्टि करें। कंपनी संपत्ति पर किसी भी बकाया राशि के मुगतान की कोई जिम्मेदारी नहीं लेती है।

क्यवतम् योषित बोली राशि एर उच्चतम् बोलीवाता द्वारा 1% की टीडीएस, यदि कोई हो , देय होगा। भुगतान को कंपनी के पैन में उच्चतम बोली लगाने वाले द्वारा जमा करने आवश्यकता है और चालान की प्रति कंपनी को प्रस्तुत की जाएगी।

11) बिक्री सख्ती से इस विज्ञापन में और निर्धारित निविदा फॉर्म में शामिल नियमों और शर्तों के अधीन है।

12) सफल बोलीदाता /क्रेता को विधि के अनुसार लागू बिक्री प्रमाण पत्र प्राप्त करने के लिए सभी स्टाम्प ड्यूटी, पंजीकरण शुल्क और आकरिमक खर्च वहन करना होगा। 13) प्राधिकृत अधिकारी को बिना कोई कारण बताए बोली को स्वीकार या अस्वीकार करने या निविदा को स्थिगत/स्थिगत/रद्ध करने और बिना किसी पूर्व सूचना के इस बिक्री किसी मी नियम और शर्तों को संशोधित करने का पूर्ण अधिकारी है।

14) इच्छुक बोलीदाता **श्री दीपक सुथार मोब. 9649990 190 और श्री विनय राणा मोब. 7988605030** से कार्यालय समय (सुबह 10.00 बजे से शाम 6.00 बजे) दौरान पर संपर्क कर सकते हैं।

उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को 30 दिनों की बिक्री सूचना उपर्युक्त उधारकर्ताओं /बंधककर्ताओं /गारंटरों को धारा 13(2) के तहत मांग सूचना में उल्लेखित राशि का मुगतान नीलामी की दिनांक से पहले ब्याज और व्यय वे साथ करने के लिए कहा जाता है, जिसमें विफल रहने पर संपत्ति की नीलामी की जाएगी और शेष बकाया, यदि कोई हो, आपसे ब्याज और लागत के साथ वसूत

प्रति इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉपॉरेशन लिमिटेड, प्राधिकृत अधिकारी श्री विनय राणा मो.–7988605030 और श्री दीपक सुथार मो. 9649990190

दिनांक : 29.02.2024, स्थान : राजस्थान

इण्डिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : प्लॉट 15, 6ठी मंजिल, सेक्टर-44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरुग्राम, हरियाणा-122002, शाखा कार्यालय: पहली मंजिल, आशीर्वाद प्लाजा, प्रज्ञा स्कृल की लाइन में, ब्यावर रोड, बिजय नगर, बिजयनगर, राजस्थान 305624, शाखा कार्यालय : प्रथम तल, श्री सुदर्शन टावर, गायत्री आश्रम के पास, अजमेर रोड, भीलवाड़ा 311001, शाखा कार्यालय : दुकान नं. 204 से 206, गांधार कॉम्पलेक्स, भगत चौराहा, ब्यावर -305901 सार्वजनिक सूचना - अचल सम्पत्तियोंकी बिक्री हेतु नीलामी

[प्रतिभति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) के तहत | वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभतिकरण और पतिर्माण और प्रतिभति हित अधिनियम, 2002 के तहत इंडिया शेल

अतिर्भुता कि (अन्यान) नियम, 2004 नियम में 7 जिसकों नियम स्वायां के आर्युवारण वाज विकास के किया है। जिसकों के कि कहनेंस करियोंके (आईस्सएफसी) (सिक्योंड केंडिटर) के पास गिरवी अचल संगति की बिक्री के लिए सूचना एतदास सामान्य रूप से जनता को और विशोध रूप से उधारकर्ता(ऑ), सह-उधारकर्ता/ओं और गारंटीकर्ता(ऑ) या उनके कानूनी उत्तराधिकारी/प्रतिनिधियों को नीटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति/आसित प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित है जिसका कब्जा आईएसएफसी के प्राधिकृत अधिकारी (सिक्योंड क्रेडिटर) द्वारा कर लिया गया है, को नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं, सह-उधारकर्ताओं या गारंटरों से बकाया राशि की ह जिसको कच्छा आइएएएनता के प्राश्च को जंबा के हिन्दू होते कर लिया गया है, को नाय अल्लावत उचारकताला, सह-उचारकताला या गायरत स्वचाना यात्र व वसूती के लिए 1,503,2024 (नीलामी को तिथि) को ''जाई हैं वैसे हैं', ''जा है व्यक्ती हैं' लिए जा 'जो कुछ है विक्री हैं') आयार पर बेचा जायेगा। आरक्षित मूल्य और जमा धरोहर राशि का उल्लेख नीचे किया गया है। सार्वजनिक नीलामी में भाग तेने के लिए इंएमडी राशि वाला मुहरवंद लिफाफा आईएसएफसी के अधिकृत अधिकारी को 14,03,2024 को शाम इ बजे तक शाखा/ कॉपोर्ट कार्यालय शाखा : प्लॉट 15, 6ठी मंजिल, सेक्टर-44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, मुफाम, हरियाणा-12202, पहली मंजिल, आशीर्याद प्लाजा, प्रज्ञा स्कूल की लाइन में, ब्यायर रोड, बिकच नगर, बिजवनगर, राजस्थान 305624, शाखा कार्यालय : प्रथम तल, श्री सुदर्शन टावर, गायत्री आश्रम के पास, अजमेर रोड, भीलवाड़ा-311001, शाखा कार्यालय : दुकान ने. 204 से 206, गांधार कॉम्सलेक्स, भगत चौराहा, ब्यायर -305901 में प्रस्तुत करना होगा। मांग सूचना की तिथि ऋण खाता सं. कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों)/ कब्जे का प्रकार आरक्षित मूल्य

	विधिक प्रतिनिधियों के नाम	ाताथ तक बकाया साश	(रचनात्मक∕ भौतिक के तहत)		साश
CLA100004148	श्री/श्रीमती रुक्मा पत्नी गौतम कठात एवं श्री/श्रीमती गौतम	10.08.2022, 08.08.2022 को रु 520732.18/- (रुपये पांच लाख बीस हजार सात सौ बत्तीस और अठारह पैसे मात्र) बाद के ब्याज और अन्य शुल्कों के साथ	भौतिक कब्जा	रु. 3,16,000/- (रुपये तीन लाख सोलह हजार मात्र)	रु. 31,600/- (रुपये इकतीस हजार छः सौ मात्र)
	ति आवासीय प्लॉट क्षेत्रफल 83.43 वर्ग गर् तो, दक्षिण : कॉमन रोड, पूर्व : रामा जी, पिं	न का समस्त भाग, पट्टा नं. 1, दिनांक 20.04 चिम : कॉमन रोड।	2013, ग्राम मेदिया, ग्राम पंचायत	न नुंदरी मेंदरतन, तहसील ब्याव	वर, जिला-अजमेर (राज.),
CHL100001765	श्री/श्रीमती बादाम देवी एवं श्री/श्रीमती मोहन लाल सुथार एवं श्री/श्रीमती विशनजीत	13.04.2021, 30.04.2021 को रु. 4,19,246.92/- (रुपये चार लाख उन्नीस हजार दो सौ छियालीस और बानबे	भौतिक कब्जा	रु. 2,07,000/- (रुपये दो लाख सात हजार मात्र)	रु. 20,700/- (रुपये बीस हजार सात सौ मात्र)

पैसे मात्र) सुथार संपत्ति का विवरण: ग्राम बोरदा, ग्राम पंचायत आरण, पंचायत समिति सवाना, चारभजा मंदिर के पास, भीलवाडा-311001, भीलवाडा, राजस्थान में स्थित भखंड का समस्त भाग, क्षेत्रफल माप 1033.125 वर्ग फीट, सीमा इस प्रकार है: पूर्व – नाथू,मुला,मधुरा,कन्द्रा लाल पुत्र गणेश और जगदीश पुत्र कल्याण सुधार की सम्पत्ति, पश्चिम– कॉमन रोड, उत्तर–ब्रजराज सिंह पुत्र भोपाल सिंह शेखा की सम्पत्ति, दक्षिण – नाथू,मुला,मधुरा,कन्ह्रैया लाल पुत्र गणेश और जगदीश पुत्र कल्याण सुधार की सम्पत्ति।

₹. 5.80.000/-

(रुपये पांच लाख

₹. 58.000/-

रुपये अट्ठावन

रुपये पांच लाख अठहत्तर हजार आठ सौ (रुपये सैंतीस हजा (रुपये तीन लाख लाल एवं श्री/श्रीमती सांवर तीन एवं छत्तीस पैसे मात्र) तिथि चार सौ मात्र) गुर्जर 09.07.2022 तक संपत्ति का विवरणः- संपत्ति पट्टा संख्या 18 का समस्त भाग, देवगढ़, ग्राम पंचायत देवमाली, पंचायत समिति मसूदा, तहसील मसूदा जिला अजमेर (देवगढ़ तहसील मसूदा की भूमि खसरा नंबर 68 में आवासीय प्रयोजन के लिए परिवर्तित) में स्थित, कुल भूमि माप 198 वर्ग गज, सीमाः पूर्व-सामान्य रास्ता, पश्चिम-श्री सकराम/श्री सोजी का घर और श्री तेजू/श्री मुला का सोजी और बाड़ा, उत्तर -

. तेजू/हीरा का बाड़ा, दक्षिण-रास्ता निजी 13.02.2023, 11.02.2023 को श्री/श्रीमती मीनाक्षी शर्मा एवं 5. 41,100/ LA30CLLONS000 भौतिक कब्जा ₹. 4.11.000/-. 10,06,017.56/- (रुपये दस लाख छ 'रुपये डकताली हजार सत्रह रुपये और छप्पन पैसे मात्र) ग्यारह हजार मात्र

हजार एक सौ मात्र) बाद के ब्याज और अन्य शुल्कों के साथ . पंपत्ति का विवरण: संपत्ति पट्टा संख्या 05 का समस्त भाग, क्षेत्रफल 1030.41 वर्ग फुट ग्राम बादली, जीपी बादली थाना भिनाय, जिला अजमेर राजस्थान 305624 पर स्थित है। इसकी सीमा इ कार है: पूर्व-दुर्गा लाल माली का नोहरा, पश्चिम-आम रास्ता, उत्तर-बगदाद अली का घर, दक्षिण-कांतिस्वरूप, ज्योतिस्वरूप का घर।

30.03.2021, 01.04.2021 तक श्री/श्रीमती समी देती (रुपये दो लाख (रुपये चौबीस ह. 5,57,743.06/−, बाद के ब्याज और

बयालीस हजार अन्य शल्कों सहित जार दो सौ मात्र और श्री/श्रीमती भवानी सिंह पट्टा संख्या 40 वाली संपत्ति का समस्त भाग, क्षेत्रफल माप 1028.43 वर्ग फीट, ग्राम गोवलिया जीपी करंती पीएस भिनय, जिला अजमेर राज 305624, सीमाएं : पर रिचन्द्र का नोहरा, पश्चिम : नीर सिंह का मकान, उत्तर : चांदमल/बुद्धा रावत, दक्षिण : कॉमन रोड

र. 7,40,602.5597 रुपये सात लाख चालीस हजार छः सौ दो और उनसठ पैसे मात्र) बाद के ब्याज और अस्सी हजार मात्र हजार मात्र) अन्य शल्कों के साथ **पंपत्ति का विवरण**: सम्पत्ति मकान पद्म क्रमांक 14 का समस्त भाग, भवानीपरा, ग्राम पंचायत भोजरस, पंचायत समिति हरदा, तहसील हरदा, जिला भीलवाडा में स्थित, सीमाएं : पूर्व : अपनी भीम

भौतिक कब्जा

14.09.2023, 14.09.2023 तक

E. 7.40.602.59/

IL30CHLONS १११/श्रीमती सुजीता देवी एवं १११/श्रीमती हसराज ढोली	20.07.2023, रु. 10,19,934/- (रुपये दस लाख उन्नीस हजार नौ सौ चौतीस मात्र) तिथि 17.07.2023 तक तथा अनुगामी ब्याज	सांकेतिक कब्जा	रु. 10,00,000/- (रुपये दस लाख मात्र)	रु. 1,00,000/- (रुपये एक लाख मात्र)
---	--	----------------	--	---

सं<mark>पत्ति का विक्तपाः</mark> आवासीय क्षेत्र माप 48.13 वर्ग गज का समस्त भाग, प्लॉट नंबर 33-ए प्राइवेट नंबर 33-ए 1 के पक्षिमी भाग में, खसरा नंबर 798, 799, 800, 801, ग्राम नवनागन मां अन्तर् भार विस्तार, तहसील-ब्यावर, जिला अजमेर (राजस्थान) में स्थित, सीमाः पूर्व - प्लॉट नं. 33-ए का शेष भाग, पश्चिम-कॉमन रोड 30 फीट, उत्तर प्लॉट नंबर 32, दक्षिण- प्लॉट नंबर 33-ए

HL30CHLONS

भी/शीमनी लक्ष्मी देवी एवं

श्री/श्रीमती शैलेन्द्र बैरवा

ाश्चिम : कॉमन रास्ता, उत्तर : श्रीमती नोसी देवी/श्री रामदेव बैरवा की सम्पत्ति, दक्षिण : लालाराम/श्री कालूराम बैरवा की

निर्धारित निविदा / बोली प्रपत्र और बिक्री के नियम और शर्ते शाखा / कॉर्पोरेंट कार्यालयः शाखा : प्लॉट 15, 6ठी मंजिल, सेक्टर-44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरुग्राम, हरियाणा 122002, पहली मंजिल, आशीर्वाद प्लाजा, प्रज्ञा स्कूल की लाइन में, ब्यावर रोड, बिजय नगर, बिजयनगर, राजस्थान 305624, शाखा कार्यालय प्रथम तल, श्री सुदर्शन टावर, गायत्री आश्रम के पास, अज़मेर रोड, भीलवाड़ा-311001, शाखा कार्यालय : दुकान नं. 204 से 206, गांधार कॉम्पलेक्स, भगत चौराहा, ब्यावर -305901 पर सुबह 10.00 बजे के बीच सायं 5.00 बजे तक किसी भी कार्य दिवस पर में उपलब्ध होंगी।

अचल संपत्ति आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेची जाएगी। उपरोक्त संपत्तियों की खरीद के लिए जमा की गई सभी बोलियों/निविदाओं के साथ उपरोक्तानुसार 'इ**डिया शेल्टर फाइनेंस कॉपोरेंशन लिमिटेड**' के पक्ष में ईएमडी राशि संलग्न की जाए नीलामी के बाद असफल बोलीदाताओं को ईएमडी राशि वापस कर दी जाएगी।

उच्चतम बोली लगाने वाले को हमेशा सफल बोलीवाता घोषित किया जाएगा, बशर्ते कि वह बोली लगाने के लिए कानूनी रूप से योग्य हो और बशर्ते कि बोली की राशि आरक्षित मूल्य रे कम न हो। जब पेशकश की गई कीमत इतनी अपर्याप्त प्रतीत हो कि ऐसा करने की सलाह न दी जा सके तो यह प्राधिकृत अधिकारी के विवेक पर होगा कि वह उच्चतम बोली कं अस्वीकार/स्वीकार करे।

अस्वितार्थिता 13.03.2024 को प्रात: 11.00 बजे से सार्थ 5.00 बजे के बीच पूर्व समय लेकर संपत्ति का निरीक्षण कर सकते हैं। सफल बोलीदाता के रूप में घोषित व्यक्ति, घोषणा के तुरंत बाद, खरीद राशि/उच्चतम बोली की राशि का 25% जमा करेगा जिसमें ईएमडी राशि 24 घंटे के भीतर प्राधिकृत अधिकारी के पार जमा करनी होगी। और इस तरह की जमा राशि में चूक होने पर, संपत्ति को तुरंत निजी संधि द्वारा नई नीलामी/बिक्की के लिए रखा जाएगा।

उपरोक्तानुसार प्रारंभिक जमा किए जाने की रिथति में, देव क्रेता धन की शेष राशि का भुगतान क्रेता द्वारा प्राधिकृत अधिकारी को संपत्ति की बिक्री की पृष्टि की तिथि से 15वें दिन या उससे पह

ऐसे दिन को छोड़कर यदि 15वें दिन रविवार या अन्य अवकाश हो, तो 15वें दिन के बाद पहले कार्यालय दिवस पर।

कपर वर्णित अवधि के भीतर किसी भी भुगतान में चुक होने की स्थिति में, संपत्ति को निजी संधि द्वारा नई नीलामी/बिक्री के लिए रखा जाएगा। ईएमडी सहित जमा राशि इंडिया शेल्टर फाइ-कॉपोर्रेशन लिमिटेड द्वारा जब्त कर ली जाएगी और डिफॉल्ट खरीदार संपत्ति के सभी दावों को खो देगा।

काधारण शिलान (लामट इ.स.) जब कर ता जाएगा और ।इफाल्ट ब्यरावर संधात के सम्म दावा का खा दगा। उपरोक्त विश्वो आईस्सफ्स की के अंतिम अनुमोदन के अधीन होगी, इच्छक मर्टियों से अनुरोध है कि ये संबंधित विधागी/कार्यालयों से वैधानिक और अन्य बकाया जैसे विक्री/संपत्ति कर, विज बकाया, और सोसाइटी बकाया की पुष्टिपृष्टि करें। कंपनी संपत्ति पर किसी भी देय राशि के भुगतान की कोई जिम्मेदारी नहीं लेती है।

। 1% का टीडीएस, यदि कोई हो, उच्चतम बोली लगाने वाले द्वारा उच्चतम घोषित बोली राशि से अधिक देय होगा। भुगतान कंपनी के पैन में उच्चतम बोली लगाने वाले द्वारा जमा किया जान

चाहिए और चालान की प्रति कंपनी को जमा की जाएगी।) बिक्री इस विज्ञापन में और निर्धारित निविदा प्रपत्र में शामिल नियमों और शर्तों के अधीन है।

7) निकार देश प्लेशना ने आर निर्माण करिया है। 2) सफल बोलीदाताक्रीत कानून के अनुसार पंजीकृत विक्री प्रमाण पत्र को भुलकर सभी स्टाम्प शुल्क, पंजीकरण शुल्क और आकस्मिक खर्चों को वहन करेगा। 3) प्राधिकृत अधिकारी को बिना कोई कारण बताए बोली को स्वीकार या अस्वीकार करने या स्थिगित/आस्थिगित/निविदा को रह करने और बिना किसी पूर्व सूचना के इस बिक्री के किसी भी निय और शर्तों को संशोधित करने का पर्ण अधिकार है। 4) इच्छुक बोलीदाता श्री विनय राणा--7988605030 तथा श्री दीपक सुथार : 9649990190 से कार्यालय समय के दौरान (सुबह 10.00 बजे से शाम 6.00 बजे तक)।

उधारकर्ता/जमानती/बंधककर्ता को 15 दिनों की बिक्री सुचना

उपर्युक्त कर्जदरॉ.यंधककर्ताओं जमानतियों को नीटिस दिया जाता है कि धारा 13(2) के तहत मांग सूचना में उत्तिलखित राशि का भुगतान आज की तारीख के व्याज और नीलामी की तारीख से पहले व्यय के साथ व ऐसा न करने पर संपत्ति की नीलामी की जाएगी और बकाया राशि, वदि कोई भी, आपसे व्याज और लागत सहित वसूल किया जाएगा। श्री विनय राणा-7988605030 तथा श्री दीपक सुधार : 9649990190 (अधिकृत प्राधिकाः कृते इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिं तिथि : 29.02.2024, स्थान : राजस्थान