

January 04, 2024

The Manager, Department of Corporate Services BSE Limited

Floor 25, P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001 BSE Scrip code – [532541] Equity ISIN INE591G01017 Non-Convertible Bond ISIN INE591G08012 The General Manager,
Department of Corporate Services
The National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza,
Plot No. C/1, G Block, Bandra Kurla Complex,
Bandra, Mumbai – 400 051
NSE Symbol – [COFORGE]

#### Subject: Newspaper publication – Intimation of loss of Share certificate

Dear Sir/Ma'am,

We wish to inform you that pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company has published the "Notice of loss of share certificate" in the following newspapers:

- a) Business Standard (Hindi)
- b) Business Standard (English)

Copy of newspaper clippings are attached.

Kindly take the same into record.

Thanking you,

Yours truly,

For Coforge Limited

Barkha Sharma Company Secretary ACS 24060

Encl: as above

# **Gurnani** joins upGrad board

Focus on global growth as independent director

Bengaluru, 3 January

T industry veteran CP Gurnani has joined the board of edtech unicorn upGrad.

The 65-year-old had recently retired as Tech Mahindra's managing director and chief executive officer and had stepped down as the non-executive and non-independent director of the IT major on December 20, 2023.

As an independent director, Gurnani will prioritise the global expansion of the company, upGrad said. His focus will be to work with the

empowering millions, and addressing the rising demand for upskilling, particularly in times of AI," said Gurnani. "It is creating a talent pipeline for the world, and I am committed to guiding them on building more smart content and individualised learning trajectories for learners from diverse backgrounds and geographies."

Ronnie Screwvala, co-founder and

Vi senior exec Balaji

Wednesday named P Balaji the group

resigns, joins A-I

Private carrier Air India (A-I) on

head for governance, regulatory,

compliance and corporate affairs.

decade-long stint at Vodafone Idea.

where he spearheaded the regulatory

Balaji had earlier served a nearly

and public policy functions.



C P Gurnani, former MD & CEO of Tech Mahindra, will work to make upGrad a highly export-oriented

chairperson, upGrad said bringing independent directors like Gurnani on board is not only about corporate governance, but they also provide maximum value, and challenge the

Screwvala said the firm is set to embark on a journey of driving sustainability. There's a very strong demand coming out of global economies for constant learning. He said that learning, skilling, and workforce development continue to enjoy a reputation of being one of the very important & transformative sectors of the 21st and 22nd centuries

## **Ex-Infy HR chief Lobo**

Mumbai-headquartered IT major Tech Mahindra on Wednesday announced the appointment of Richard Lobo as chief people officer, effective January 3. Prior to joining Tech Mahindra, he was the executive vice president and HR head at Infosys.

It received consent from

about 97 per cent to 100 per cent of bondholders across

the four series of bonds, surpassing the required thres-

hold of 66.67 per cent, it said

sent to the revised terms will

take immediate pressure (off)

Vedanta to repay the debt

despite

Global

"The overwhelming con-

obligation," Vedanta Resources said. The

green light from

investors came

December down-

grade of Vedanta

S&P

Ratings'

in a regulatory filing.

## Burmans call for probe against Saluja in Esops case

PRESS TRUST OF INDIA New Delhi, 3 January

The Burman family on Wednesday called for an investigation into the allotment of 8 per cent share of Religare Finvest Ltd to Religare Enterprises Chairman Rashmi Saluja through employee stock ownership plans (Esops)

Terming the allotment as "unfortunate", the Burman family, the largest shareholder of Religare Enterprises Ltd (REL) in which it collectively owns 21.24 per cent through its entities, said the process "raises a question mark on the management and the independence of the independent direcof the diversified financial services firm.

The Burman family, the promoter of Dabur India and other entities such as Eveready Industries, had in September announced a ₹2,116 crore open offer to the shareholders of REL to acquire up to 26 per cent stake in the company.

"It is unfortunate that a solitary executive has cornered a significant quantum of remuneration through Esops at REL, Care Health Insurance Limited, and RFL, all without approval and requisite disclosure to REL shareholders," a statement from the Burman family spokesperson said.

Further, the spokesperson said, "This raises a question mark on the management and the independence of the independent directors and their complicity in such unjustified dole outs." Rashmi Saluja is also the chairperson and managing director (CMD) of Religare Finvest. There was no immediate response from Religare.

According to a media report, Saluja got allotted approximately 21.4 million shares, constituting 8 per cent of RFL, an unlisted subsidiary of REL through Esops, a day after the Burman family announced an open offer to buy additional shares for the control of the conglomerate.

# Meeshorecruits 150 in campus hiring, to take in more this year

Bengaluru, 3 January

Online marketplace Meesho said it has recruited more than 150 candidates from college campuses during 2023 and plans to take in more than 200 people in 2024, rais-

ing hopes of a revival in hiring sentiment. The SoftBank-backed company has hired for profiles such as technology and product development, analytics, customer experience, monetisation and finance. Non-tech roles like strategy and operations have witnessed an uptick in salary pack-

ages compared to last year. "Meesho's campus hiring has resumed on a significant scale, indicating the company's strong trajectory in 2023 and robust road map for 2024," said Ashish Kumar Singh, chief human resources officer,

WHEREAS, The undersigned being the Authorized Officer of the INDUSIND BANK LIMITED under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets 8

Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) (SARFAESI Act) and in exercise of powers conferred under Section 13 (2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a Demand Notice dated 16/10/2023 through Registered Post thereby calling upon the borrower and Coborrowers M/s Shubh Automotive Accessories Private Limited - Through Its

Proprietor-MrRajat Chawla (borrower), MrRajat Chawla, Legal Heirs Of Late Smt. Rachna Chawla- Since Deceased, Mr. Ramneek Chawla (Co-Borrowers) vide Loan accounts No. DBC00809N & DBC01144N to repay the amount mentioned in the said notice being INR. 3,06,74,945.53/- (INR. Rupees Three Crore Six

in the said notice being INR. 3,06,74,945.53/- (INR. Rupees Three Crore Six Lakh Seventy Four Thousand Nine Hundred Fourty Five and Fifty Three Paisa only) as on 12.10.2023 within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower/co borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13 (4) of the said Act read with rule 9 of the said Rules on this 02nd day of Januaray, 2024.

The borrower/co borrower(s) in particular and the public in general is hereby

cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IndusInd Bank Ltd., for an amount of INR. 3,06,74,945.53/-(INR. Rupees Three Crore Six Lakh Seventy Four Thousand Nine Hundred Fourty Five and Fifty Three Paisa only) as on 12.10.2023 and further interest

thereon, plus costs, charges, expenses incurred.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All That Piece And Parcel Of Property Bearing No. C-93, One Half Undivided Share Of Entire Second Floor With Half Front Roof Rights Along With One Servant Quarter Consisting Of One Room And Independent Toilet On The Top Floor Of Garrage Portion, Measuring 562.4 Sq Yards Situated In The Area Of Village Madipur And The Colony Known As Shivaji Park, New Delhi. 110026 Purchased Vide Sale Deed Document No 1267 & 11020 Which Is Bounded As Follows: 
Test: Property Nos. B. 1.133 Net The Lawn. South Property Nos.

East: Road, West: Property Nos. H -132 & H-133, North: Lawn, South: Propert

### **KEY FINANCIALS**

Audited H1FY24 data ₹3,521 cr Revenue from operations ▲ 37% Y-o-Y

**₹141** cr

▼ 90% Y-o-Y\*

Dated: January 03, 2024

In April 2022, Meesho said it had downsized its grocery vertical and laid off about 150 employees. According to the media reports, the actual number of employees

\*The company was profitable in Q2 FY24 Source: Company

impacted at that time was about 400. In May last year, the company laid off 251 employees, or 15 per cent of its workforce, in another round of job cuts at the ecommerce firm with an eye on profits and reduced costs. Vidit Aatrey, Meesho's cofounder and chief executive officer, had then admitted "judgement errors in overhiring" in a May 5 letter to his employees.

But signalling changing fortunes, Meesho recently said its loss narrowed 48.42 per cent from ₹3,251 crore in FY22 to ₹1,675 crore in FY23. Revenue from operations for FY23 grew 77 per cent over the previous year to ₹5,735 crore. This growth was achieved as the company continued to be the most downloaded shopping app in India in 2022 and 2023. There was an increased transaction frequency of its existing customers, a widening category mix and a redoubled focus on improving monetisation through various value-added seller services, the company said.

#### PNA House, 1st Floor, Plot No. 57 and 57/ Street No. 17 Near ESIC Office, MIDC, Andheri (E), Mumbai- 400093 IndusInd Bank 🕝 Coforge Coforge Limited

CIN: L72100DL1992PLC048753

Regd Office: 8, Balaji Estate, Third Floor, Guru Ravi Das Marg, Kalkaji, New Delhi-110019. Ph: 91 (11) 41029297

Email: investors@coforge.com Website: https://www.coforge.com NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATE

Notice is hereby given that the following share certificates issued by the Company i eported lost/misplaced by the shareholder/s. The shareholder/s has thereof applied to

olio No.	Name of the Registered holder	Jointholder 1	Certificate No.	Distinctive Nos.	No. of Shares
436	Prafulbhai C Patel	Rekhaben P Patel	441	10674553 - 10674608	56
433	Prafulbhai C Patel	Rekhaben P Patel	438	10674236 - 10674291	56
434	Naginbhai Chandubhai Patel	Jyotsanaban Naginbhai Patel	439	10674292 - 10674384	93
437	Parulben Amrishkumar Patel	Naginbhai Chandubhai Patel	442	10674609 - 10674626	18

Any person who has claim in respect of the above shares should communicate the same to the Company at its Registered Office (at above address) within 15 (fifteen) days from the date of this advertisement. The Company shall thereafter proceed to issue duplicate share certificate/s in respect of these shares. Thereafter any person dealing with such share certificate/s will be doing so solely at his/her own risk as to costs and consequences and the Company shall not be responsible for it in any manner.

For and on behalf of Coforge Limited Barkha Sharma Company Secretary

# TATA

### **TATA STEEL LIMITED**

Authorised Officer

Registered Office: Bombay House, 24, Homi Mody Street, Fort, Mumbai - 400 001, India Tel.: +91 22 6665 8282 Email: cosec@tatasteel.com Website: www.tatasteel.com Corporate Identification Number: L27100MH1907PLC000260

COMPANY SCHEME APPLICATION CA (CAA) NO. 246/MB/2023 IN THE MATTER OF THE SCHEME OF AMALGAMATION AMONGST TATA STEEL LIMITED AND ANGUL ENERGY LIMITED AND THEIR RESPECTIVE SHAREHOLDERS

### **Tata Steel Limited**

A company incorporated under the provisions of the Indian Companies Act, 1882 and a public limited company within the meaning of the Companies Act, 2013, and having its CIN: L27100MH1907PLC000260 and its Registered Office at Bombay House, 24, Homi Mody Street, Fort, Mumbai 400 001, Maharashtra

....Transferee Company

#### NOTICE FOR REGISTRATION OF E-MAIL ADDRESS BY THE EQUITY SHAREHOLDERS OF TATA STEEL LIMITED FOR THE UPCOMING NCLT CONVENED MEETING

An application under Section(s) 230 to 232 of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules, 2016 was presented before the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench ('Hon'ble Tribunal' or 'NCLT') for sanctioning the Scheme of Amalgamation amongst Tata Steel Limited ('Transferee Company' or 'Company') and Angul Energy Limited ('Transferor Company') and their respective shareholders ('Scheme').

This is to inform that the Hon'ble Tribunal vide its Order dated December 14, 2023 passed in the Company Scheme Application CA (CAA) No. 246/MB/2023 ('Order'), has directed inter alia that a meeting of the Equity Shareholders of the Transferee Company be convened and held on Friday, February 9, 2024 through video-conferencing or other audio-visual means ("VC/OAVM") ('Meeting') to consider and if thought fit, approve, with or without modifications, the Scheme.

Pursuant to the Order of NCLT, the Company is convening the meeting of equity shareholders on Friday, February 9, 2024 at 11: 00 a.m. (IST) only through VC/OAVM mode in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ('Act') read with the applicable general circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations'), other applicable SEBI Circulars and Secretarial Standard on General Meetings as issued by The Institute of Company Secretaries of India ('SS-2').

The Company has considered Friday, December 29, 2023 as the Cut-Off Date for sending the Notice of the Meeting to the Equity Shareholders of the Company whose name is recorded in the Register of Members maintained by the Company/Registrar and Transfer Agent or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories. In compliance with the provisions of the Order of NCLT and the applicable MCA Circulars, the Notice of the NCLT Convened Meeting along with the Statement and related Annexures will be sent through electronic means to the equity shareholders of the Company whose e-mail addresses are registered with the Company/Depository/Depository Participant/Registrar and Transfer Agent ('RTA'). The Notice, Statement and related Annexures will be also made available on the website of the Company at www.tatasteel.com and on the website of the stock exchanges where equity shares of the Company are listed i.e., BSE Limited at www.bseindia.com and the National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') at www.evoting.nsdl.com. The Company shall send a physical copy of the Notice, Statement and related Annexures to those Members who request for the same at cosec@tatasteel.com mentioning their Folio No./DP ID and Client ID. The copy of the Notice and related documents will also be available free of charge at the Registered Office of the Company.

The detailed instructions with respect to the participation of Members at the NCLT Convened Meeting will be provided in the Notice convening the Meeting. Members attending the Meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of quorum in terms of Section 103 of the Companies Act, 2013.

The Company will provide the facility of remote e-voting prior to the Meeting as well as e-voting during the Meeting, using the services of NSDL to those shareholders who hold shares of the Company as on the Cut-Off Date for e-voting i.e. Friday, February 2, 2024 to cast their votes on the resolution set out in the Notice of the Meeting. The detailed instructions for remote e-voting before the Meeting/e-voting during the Meeting will be provided in the Notice.

Members who have not registered their e-mail addresses with the Company/RTA are requested to follow the process mentioned below and register their e-mail addresses by 5:00 p.m. (IST) on Wednesday, January 31, 2024 so as to receive electronically (a) the Notice of Meeting; and (b) login ID and password for remote e-voting:

- a) Visit the link: <a href="https://tcpl.linkintime.co.in/EmailReg/Email\_Register.html">https://tcpl.linkintime.co.in/EmailReg/Email\_Register.html</a>
- Select the name of the Company from drop-down: Tata Steel Limited
- Enter details in respective fields such as DP ID and Client ID (if shares held in electronic form) / Folio no. and Certificate no. (if shares held in physical form), Shareholder name, PAN, mobile number and e-mail id
- System will send One Time Password ('OTP') on mobile no. and e-mail id
- e) Enter OTP received on mobile no. and e-mail id and submit.

After successful submission of the e-mail address, NSDL will e-mail a copy of this Notice along with the e-Voting user ID and password. In case of any queries, Members may write to csg-unit@tcplindia.co.in or evoting@nsdl.com

Process to register e-mail addresses permanently: Members are requested to register their e-mail address with their concerned Depository Participants, in respect of electronic holding and in respect of physical holding, please visit https://tcplindia.co.in/client-downloads.html to know more about the registration process.

**Tata Steel Limited** Sd/-

Parvatheesam Kanchinadham Company Secretary & Chief Legal Officer (Corporate & Compliance) Membership No. ACS: 15921

product, the edtech firm said leadership teams to turn upGrad into a highly export-oriented product, tapping into opportunities in B2B (business-to-business) and B2C (businessto-consumer) markets. "It's interesting to observe how upGrad is reversing the pyramid, founders in many ways

# now TechM CHRO

Vedanta Resources' bondholders back debt restructuring

Anil Agarwal-led Vedanta Resources said on Wednesday it received bondholders' support to restructure some of its near-term debt, easing repayment pressure on the parent of Indian metals conglomerate Vedanta Ltd .

Vedanta Resources last year proposed restructuring four series of bonds, including two due for maturity in 2024, one in 2025 and another

in 2026, to ease its massive debt burden. The group, which has an outstanding lebt of \$6.4 billion including a \$4.5 billion payment due by fiscal 2025 - has been seeking to extend debt maturities,

and amend some bond terms and

## ArcelorMittal, IIT Madras join hands for Hyperloop

Steel giant ArcelorMittal has partnered with the Indian Institute of Technology (IIT) Madras to build "Asia's first" Hyperloop test track facility in Chennai, the company said The firms, ArcelorMittal and ArcelorMittal Nippon Steel

India (AM/NS), are providing foundational steel materials as well as engineering, design, and project management expertise to support the construction of Asia's first Hyperloop test track at the 163-acre Discovery campus of IIT Madras, located at Thaiyur on the outskirts of Chennai, a company release said. ArcelorMittal is collaborating with the IIT Madras's

Hyperloop Technology teams — Avishkar Hyperloop, a student team, and TuTr Hyperloop, a startup incubated in IIT Madras, for the project. The Ministry of Railways is also a

### Share of GCCs in office transactions rises to 35%

India has been witnessing a steady rise in investments towards setting up global capability centres (GCCs) in the country, and their share in the total office real estate transactions rose to 35 per cent in 2023 from 25 per cent in 2022, real estate consultancy Knight Frank said in a report on Wednesday.

According to the report, GCCs recorded an increase of 58 per cent in transaction volume during the year from 13.2 million square feet (msf) in 2022 to 20.8 msf. The total office market saw transactions worth 59.6 msf in 2023, the highest ever. GCCs provide services to an offshore company. The offshore company has complete ownership of the entity that buys the space. The primary catalyst, the report said, was the evolving attitude of global corporations, which now lean towards owning their resources while expressing a favourable inclination towards India for establishing such setups. It also cited the country's strong economy for the shift.

RAGHAV AGGARWAL & ANEEKA CHATTERJEE

January 3, 2024

Mumbai















More on business-standard.com



### एलआईसी हाउसिंग फाडनेंस लिमिटेड

बैक ऑफिस: लक्ष्मी इंश्योरेंस बिल्डिंग, आसफ अली रोड, नई दिल्ली-110002 ई-नीलामी बिक्री सूचना

जबिक अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत एल.आई.सी. हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (एलआईसी एचएफएल) का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में निम्नलिखित कर्जदारों/बंधककर्ताओं को कथित सूचनाओं में उल्लिखित राशि का भुगतान करने को कहते हुए मांग सूचना जारी की थी। किन्तु, कर्जदार/बंधककर्ता कथित बकाया राशि को चुकाने में विफल रहे, अतः अधोहस्ताक्षरी ने कथित नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) और धारा 14 के तहत पटन शक्तियों का पयोग करते हुए निम्नलिखत संपत्तियों पर कहना कर लिया है।

13(4	<ol> <li>और धारा 14 के</li> </ol>	तहत प्रदत्त शक्तियों क	ा प्रयोग करते हुए ि	नेम्नलिखित संपत्तियों पर कब्जा व	<b>हर लिया है।</b>		
क्र. सं.	ऋण सं./ कर्जदार/सह- कर्जदार का नाम	सम्पत्ति का पता तथा फ्लैट क्षेत्रफल⁄भूमि का यूडीएस	मांग सूचना की तिथि⁄अधिकृत प्राधिकारी	आरक्षित मूल्य (रु.) में जमा धरोहर राशि संविदा वृद्धि राशि	बैंक विवरण (जिसमें ईएमर्ड हस्तान्तरित की जानी है)		
1	ऋणसं. :	पहली मंजिल, छत के	25.09.2019	सावदा वृद्धि साश रु. 31,35,000/-	लाभार्थी का नाम : एलआईर		
1.	ऋण स. : 310100004409 तथा	पहला माजल, छत क   अधिकार के बिना,	अधिकृत प्राधिकारी		] लाभाथा का नाम : एलआइर   हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड,		
	310100004409 (kall 310100003756	संपत्ति संख्या आरजेड-	श्री तेजेन्द्र चौधरी		्राडासर्ग काइनस लिमटड, लाभार्थी शाखा का नाम : एक्सि		
	कर्जदार :	327-ए, प्लॉट नंबर 2	मो. : 959990480	(1. 33,000)	बैंक, केन्द्रीकृत कलेक्शन हर		
	श्री अर्जुन राय	पर निर्मित, 15.67 वर्ग			खाता सं. HFLENOD		
	(आवेदक) तथा	,	 क्षेत्र में कार पार्किंग के	 5 लिए जगह के साथ, गांव नसीरपुर के			
	श्रीमती सुरभि राय			नंबर 5, नई दिल्ली -110046। कुल			
	( सह-आवेदक )			ों: दूसरों की संपत्ति; दक्षिण में: अन्य क			
	संपत्ति; पूर्व में: सड़क;	पश्चिम में: अन्य की संपर्ि					
2.	ऋण सं. :	फ्रीहोल्ड डीडीए बिल्ट-	08.09.2010	₹. 14,63,000/-	लाभार्थी का नाम : एलआईर		
	14011015407	अप एलआईजी, फ्लैट		₹. 1,46,300/-	हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड,		
	कर्जदार : श्री	नं. 374, द्वितीय तल, पॉकेट सी, ब्लॉक ए,	श्री तेजेन्द्र चौधरी	र्फ. 15,000/-	लाभार्थी शाखा का नाम : एक्सि		
	सुनील कुमार राय	पाकट सा, ब्लाक ए,   लोकनायक पुरम, निकट	मो. : 959990480	00	बैंक, केन्द्रीकृत कलेक्शन हर		
	तथा श्रीमती सुषमा				खाता सं. HFLENOD		
	राय	बक्कर्वाला, नई दिल्ली	( आंटन पत्र L/483(	(83)2008/AAY/LN	EDX05407; आईएफएसर		
		कुल क्षेत्रफल 41 वर्ग मी			कोड : UTIB0CCH274		
3.	ऋण सं. :-	डीडीए निर्मित फ्री-होल्ड	21.01.2019	रु. 48,00,000/-	लाभार्थी का नाम : एलआईर		
	310100003930 तथा	एलआईजी फ्लैट नंबर			हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड,		
	310100005702 कर्जदार : सुश्री	367, द्वितीय तल, पॉकेट-जीएच -8.	श्री तेजेन्द्र चौधरी	· '	लाभार्थी शाखा का नाम : एक्सि बैंक, केन्द्रीकृत कलेक्शन हर		
	कजदार : सुत्रा बिमला (आवेदक)	पॉकेट-जीएच -8, जोन- जी -17, पश्चिम	मो. : 959990480	00	बाता सं. HFLENOL		
	तथा श्री रोहताश	,		<u> </u>	EDX03930; आईएफएसर		
	बधगुजर			' में स्थित, कुल क्षेत्रफल 40 वर्ग मीटर,	- HITTIDOGGILLATA		
	( सह-आवेदक )	सामाबद्धः- उत्तर का अ  पश्चिम में: फ़्लैट नंबर 36	क्षिण में: सर्विस रोड; पूर्व में: सड़क;	11200011274			
4.	ऋण सं.:-	छत/टेरेस के अधिकार	09.03.2022	₹. 42,00,000/-	लाभार्थी का नाम : एलआई		
7.	ऋण स.:- 310100005118	के साथ निर्मित दूसरी			्रालाभाषा का नाम : एलआइ२ हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड,		
	कर्जदार : श्री	मंजिल, सम्पत्ति सं. 2	श्री तेजेन्द्र चौधरी		लाभार्थी शाखा का नाम : एक्सि		
	जितेन्द्र जुनेजा	का क्षेत्रफल 78 वर्ग	मो. : 959990480		बैंक, केन्द्रीकृत कलेक्शन हर		
	(आवेदक) तथा	गज, आयत संख्या 35			खाता सं. HFLENOD		
	सुश्री तेजिन्दर कौर	कॉलोनी विष्णु पार्क, नई दिल्ली -110018 में			EDX05118; आईएफएसर		
	( सह-आवेदक )						
	मीटर, सीमाएं:- उत्तर गली द्वारा।			न्य की संपत्ति; पूर्व में: गली; पश्चिम मे	f:		
5.	ऋण संख्या:-	खसरा नंबर 17/5 में से		₹. 42,50,000/-	लाभार्थी का नाम : एलआईर		
	312300003238	प्लॉट नंबर 55 के हिस्से			हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड,		
	कर्जदार:- श्री	की संपत्ति पर निर्मित			लाभार्थी शाखा का नाम : एक्सि		
	राकेश् कुमार शर्मा	छत/टेरेस अधिकार के			बैंक, केन्द्रीकृत कलेक्शन हर		
	(आवेदक) और			टेयाला, दिल्ली राज्य की राजस्व संपत्ति			
	सुश्री अनीता शर्मा	म स्थित, कालाना मटिय	ाला एक्सटशन, टाए-न	ब्लॉक, नजफगढ़ रोड, उत्तम नगर, नई	, , , , ,		
	( सह-आवेदक )	ादल्ला -110059, कुल का श्रेष भागः निधाः स्टी	क्षत्रफल 41.80 वर्ग ।	मीटर, सीमाएं:- उत्तर की ओरः भूखंड : पर्व में: प्लॉट नंबर ४४: पश्चिम में: फार्			
	हाउस और लेन 3 फी		जार संबंध 12 साट	, रूच नः २०१८ नचर ४४; पाळाच मः प्राः	7		
6.	ऋण संख्या:-	प्लॉट नंबर 10,	28.07.2022	₹. 35,00,000/-	लाभार्थी का नाम : एलआई		
- 1	312300003228	म्यूनिसिपल नंबर			हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड,		
	कर्जदार:- श्रीमती	डब्ल्यूजेड- 1731,	सुश्री नेहा कुमारी		लाभार्थी शाखा का नाम : एक्सि		
	सुनीता सदनानी	क्षेत्रफल 80 वर्ग गज,			बैंक, केन्द्रीकृत कलेक्शन हर		
(आवेदक), श्री मस्ततिल नंबर 27. किला नंबर 19. रानी बाग		में स्थित, पर निर्मित संपत्ति के छत के	खाता सं. HFLENODE				
	सुजीत कुमार अधिकार के बिना परी दसरी मंजिल का निर्माण.			ा. शकर बस्ती, दिल्ली -110034, ग्राम	PI03238; आईएफएससी कोड		
<b>सदनानी (सह-</b> शकूरपुर, दिल्ली राज्य, दिल्ली की राजस्व संप			दिल्ली की राजस्व सं	पदा में। कुल क्षेत्रफल 67 वर्ग मीटर।	UTIB0CCH274		
	आवेदक) और	सीमाएं:- उत्तर की ओर:	सड़क; दक्षिण में: अ	न्य की संपत्ति; पूर्व में: दूसरों की संपि			
	सुश्री ममता सदनानी (शेष भाग); पश्चिम में: अन्य की संपत्ति।						
	( सह-आवेदक )						
	मी की वेबसाइट			https://bankauctions.in			
	तथा दस्तावेज के निरीक्षण	<u> </u>		17.01.2024 को 11:00 बजे पूर्वा. से 1:00	बजे अप.		
ऑनला	इन मोड में ईएमडी जमा कर	ने की अन्तिम तिथि		19.01.2024 को 5:00 बजे अप. से पूर्व			

उक्त संपत्तियों/आस्तियों की ई-नीलामी बिक्री के लिए इस सार्वजनिक सूचना के आगे (सरफैसी, अधिनियम 2002 और उसके तहत नियमों के नियमों और शर्तों के अनुसार) एलआईसीएचएफएल ''जैसा **है जहां है आधार'' और ''जो है यही है आधार''** पर उक्त संपत्तियों को खरीदने के लिए या तो सीलबंद लिफाफे में या ऑनलाइन मोड में प्रस्ताव आमंत्रित करता है।

22.01.2024 को 11:00 बजे पूर्वा. से 2:00 बजे अप.

नीलामी बिक्री के नियम एवं शर्ते इस प्रकार हैं:-

–नीलामी की तिथि

- ।. यह ई−नीलामी '<mark>'जैसा है जहां है'', ''जो है यही है'', ''जो कुछ भी है वहीं है''</mark> और आश्रय रहित आधार पर आयोजित की जा रही है और ''ऑनलाइन'' आयोजित की जाएगी। ई-नीलामी एलआईसी-हाउसिंग फाइनेंस द्वारा अनुमोदित ई-नीलामी सेवा प्रदाता ''मैसर्स 4 क्लोजर'' के माध्यम से आयोजित की जाएगी।
- इच्छक बोलीदाताओं को पोर्टल https://bankauctions.in/ पर अपना नाम दर्ज कराना होगा और अपना युजर-आईडी और पासवर्ड निःशुल्क प्राप्त करना होगा। संभावित बोलीदोता सेवा प्रदाता मैसर्स 4 क्लोजरः वेबसाइट का नामः https://bankauctions.in तथा www.foreclosureindia.com, निजी वेबसाइटः Olx.in; कार्यालय ई-मेल आईडीः info@bankauctions.in; कार्यालय का पताः मैसर्स 4 क्लोजर, # 605ए, 6ठी मंजिल, मैत्रीवनम, एचएमडीए, अमीरपेट, हैदराबाद - 500038, तेलंगानाः हेल्प लाइन डेस्कः लैंडलाइनः 040-23736405 या 8142000062/66: टी जय प्रकाश रेड्डी प्रबंधक - संचालन; मोबाइल नंबर: 8142000064, ई-मेल आईडी: prakash@bankauctions.in से ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण ले सकते हैं।
- ई-नीलामी बिक्री सरफेसी अधिनियम/नियम 2002 में निर्धारित शर्तौ/यहां उल्लिखित नियम और शर्तौ/वेबसाइट के अधीन है और साथ ही इच्छक/भाग लेने वाले बोलीदाताओं द्वारा प्रस्तत किए जाने वाले प्रस्ताव/बोली दस्तावेजों में निहित शर्तों के अधीन भी हैं। ऑनलाइन ई-नीलामी में भाग लेने के लिए प्रत्येक बोलीदाता के पास अपना स्वयं का ईमेल पता होना आवश्यक है।
- एक बार इच्छक बोलीदाता औपचारिक रूप से एलआईसीएचएफएल के अधिकृत अधिकारी के समक्ष एक योग्य निविदाकर्ता के रूप में पंजीकृत हो जाता है, तो उसे दस्तावेज जमा करके ई-नीलामी बोली प्लेटफॉर्म के माध्यम से भाग लेने के लिए अपनी रुचि व्यक्त करनी होगी। ई-नीलामी सेवा प्रदाता से अपना लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त करने की जिम्मेदारी केवल निविदाकर्ता/ऑनलाइन बोलीदाता की होगी।
- उक्त संपत्तियों को ऊपर उल्लिखित आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेचा जाएगा।
- उक्त जमा/ओं को सफल बोलीदाताओं के मामले में समायोजित किया जाएगा, अन्यथा वापस कर दिया जाएगा। उक्त जमा धरोहर
- यदि सफल बोलीदाता भुगतान करने में चुक करता है या सीलबंद निविदा/नीलामी के नियमों और शतों का किसी भी तरह से पालन करने में विफल रहता है, तो प्रदत्त जमा राशि जब्त कर ली जाएगी और जब्त की गई राशि के लिए उसका कोई दावा नहीं होगा।
- उक्त जमा धरोहर राशि (ईएमडी) के साथ प्रस्ताव/वों को या तो सेवा प्रदाता के पास 'ऑनलाइन' पोर्टल https://bankauctions.in/ के माध्यम से ईएमडी और पैन कार्ड तथा पता प्रमाण सहित केवाईसी दस्तावेजों की स्कैन की गई प्रति के साथ जमा किया जा सकता है या सीलबंद कवर में बोली फॉर्म, ईएमडी और केवाईसी दस्तावेजों को जमा करके किया जा सकता है और यह एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के संबंधित शाखा कार्यालयों में ईएमडी जमा करने की देय तिथि पर या उससे पहले पहुंच
- राशि बढ़ाने के लिए प्राधिकृत अधिकारी के विवेकाधिकार पर एक अवसर दिया जाएगा।
- 1. बिक्री के संबंध में प्राधिकृत अधिकारी द्वारा प्रस्ताव स्वीकार किए जाने पर, सफल बोलीदाता को पहले से भुगतान की गई ईएमडी को समायोजित करते हुए, बिक्री मूल्य की राशि का 25% जमा करना होगा, जिसमें विफल रहने पर जमा धरोहर राशि जब्त कर ली जाएगी। बिक्री मूल्य का शेष 75% बिक्री की पुष्टि की तारीख से 15 दिनों के भीतर केवल प्राधिकृत अधिकारी के विवेक पर देय है निर्धारित अवधि में बकाया राशि जमा नहीं करने की स्थिति में जमा की गई राशि जब्त कर ली जाएगी। प्राधिकृत अधिकारी को सफल बोली लगाने वाले को जब्ती की कोई अन्य सचना देने की आवश्यकता नहीं होगी।
- 12. बोलीदाता '**कैविएट एम्प्टर**' (क्रेता सावधान) के सिद्धांत से बंधे हैं और किसी भी ऋणभार, वैधानिक देनदारियों, संपत्ति कर की बकाया राशि, आयकर, उत्पाद शुल्क, श्रम बकाया, बिजली और रखरखाव, फर्म या प्रतिभूत संपत्ति का बकाया आदि का पता लगाने के लिए उन्हें अपने स्वयं के ड्यू डिलिजेंस करने की सलाह दी जाती है। सफल बोलीदाताओं को बिक्री मुल्य के अलावा सम्पत्ति से संबंधित सभी व्यय यानी नगरपालिका कर, रखरखाव/सोसायटी शुल्क, बिजली शुल्क, जल शुल्क, स्टांप इंयूटी, पंजीकरण शुल्क (यदि लागू हो), और अन्य सभी आकस्मिक शुल्क, लागत सिंहत सभी व्यय से संबंधित खर्च वहन करना होगा।
- ।3. सफल बोलीदाता को बिक्री प्रमाण पत्र पर देय शुल्क/प्रभार, जैसे पंजीकरण शुल्क, स्टाम्प शुल्क, कर, या प्रतिभुत संपत्ति को उसके नाम पर स्थानांतरित करने के लिए देय कोई अन्य शल्क वहन करना होगा।
- 14. बिक्री प्रमाण पत्र केवल सफल बोली लगाने वाले के नाम पर और संपुर्ण/बिक्री मृल्य की प्राप्ति के बाद ही जारी किया जाएगा।
- 15. एतदद्वारा कर्जदार, बंधककर्ता/गारंटर/जमानतियों को नोटिस दिया जाता है कि वे ईं–नीलामी बिक्री के नियमों और शर्तों के अनुसा उपरोक्त संपत्तियों को खरीदने के इच्छुक खरीदार/क्रेता को ला सकते हैं।
- 16. अनुरोध पर और प्राधिकृत अधिकारी की सुविधा के अनुसार उक्त संपत्तियों का निरीक्षण किया जा सकता है।
- 17. प्राधिकृत अधिकारी उच्चतम प्रस्ताव या किसी या सभी प्रस्तावों को स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है और बिना कोई कारण बताए किसी या सभी निविदाओं को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।
- 18. एलआईसीएचएफएल ऊपर वर्णित संपत्तियों पर किसी भी देनदारी के लिए जिम्मेदार नहीं है। संपत्ति की नीलामी ''**जैसा है जह** है", "जो है यही है", "जो कुछ भी है वहीं है" और आश्रय रहित आधार पर की जाएगी। 19. एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड बिना कोई कारण बताए या पूर्व सूचना दिए बिना निविदा बिक्री/नीलामी को
- रद्द/स्वीकार/अस्वीकार/परिवर्तन/संशोधित/स्थगित करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। 20. प्राधिकृत अधिकारी के सर्वोत्तम ज्ञान और सूचना के अनुसार, संपत्ति पर कोई अन्य ऋणभार नहीं है। एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस
- लिमिटेड बिक्री के तहत संपत्ति के संबंध में किसी भी शुल्क, ग्रहणाधिकार और ऋणभार, संपत्ति कर, या सरकार या किसी अन्य के लिए किसी अन्य देय राशि के लिए जिम्मेदार नहीं होगा।
- 21. यह बिक्री एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा पुष्टि के अधीन है।
- बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों और संपत्तियों के पूर्ण विवरण के लिए कृपया अनुमोदित ई-नीलामी सेवा प्रदाता ''मैसर्स 4

क्लोजर'' की वेबसाइट और वेबसाइट https://bankauctions.in तथा www.foreclosureindia.com देखें। सरफेसी अधिनियम २००२ के तहत १५ दिनों की वैधानिक बिक्री सुचना

प्राधिकृत अधिकारी दिनांकः ०४.०१.२०२४ स्थानः दिल्ली

NAINITAL BANK
THE NAINITAL BANK LTD.

शाखा पता:- उदयलालपुर शाखा, निकट पाल इंजीनियरिंग कॉलेज, माधवपरम उत्तराखंड

#### बिक्री नोटिस (गिरवी स्वर्ण मदों की नीलामी)

अधोल्लिखित व्यक्ति/ओं को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि वे ऋण खातों में देयताओं का भुगतान करने में असफल रहे हैं कर्जदार को 14.11.2023 और 13.12.2023 को भेजे गए हैं। इसलिए, उनको देयताओं और अन्य प्रभारों का **25.01.2024** तक भुगतान करने और गिरवी प्रतिभूतियों को मुक्त कराने का अनुरोध किया जाता है अन्यथा उक्त प्रतिभूतियाँ कर्जदार की लागत पर https://egold.auctiontiger.net पर ऑनलाइन नीलामी के माध्यम से बिक्री की जायेगी अथवा बैंक के एकमात्र विवेक से बिना अन्य किसी नोटिस के इसके बाद अन्य किसी सुविधाजनक तिथि को बिक्री की जायेगी।

क्र सं.	शाखा का पता	कर्जदार खाता संख्या	कुल निवल वजन
1.	निकट पाल इंजीनियरिंग कॉलेज माधवपुरम उत्तराखंड	1445755000000198	73.42 ग्राम (सकल) 73.00 ग्राम (निवल)
	0 0 0 :		```

ऑनलाइन नीलामी दिनांक 25.01.2024 समय अप. 03 से अप. 05 तक आईएसटी के अनुसार आयोजित होगी। • इच्छुक निविदाकार मेसर्स ई-प्रक्योरमेंट टैक्नोलॉजीज लि. (नीलामी टाईगर), एलिसब्रिज, अहमदाबाद, संपर्क नं. 9328913633 / 9023724780 या ईमेल आईडी: egold@auctiontiger.net पर संपर्क कर सकते हैं। • सफल निविदाकारों को विनिंग राशि + लागू करों का भुगतान 04.11.2023 तक करना होगा, अन्यथा बैंक ईएमडी राशि जब्त कर लेगा। • इच्छक निविदाकार विस्तृत निबंधन व शर्तों के लिए नीलामी पोर्टल देख सकते हैं।

टिनांक: 04.01.2024 स्थानः उदयलालपुर, उत्तराखंड प्राधिकृत अधिकारी, नैनीताल बैंक लि.



### कार्यालय वसूली अधिकारी-।, ऋण वसूली अधिकरण-।।, दिल्ली चौथी मंजिल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001

### बिक्री उद्घोषणा सूचना

आर.सी. सं. 339/2014

मैसर्स पेगासस एसेट रीकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड बनाम हैलेक्स एप्लायड पॉवर लिमिटेड बैंक तथा वित्तीय संस्थानों के बकाए ऋणों की वसूली अधिनियम, 1993 के साथ पठित आयकर अधिनियम,

1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 52 (2) के अंतर्गत बिक्री उद्घोषणा सीडी#1 हैलेक्स एप्लायङ पावर पाइवेट लिमिटेड पंजीकत कार्यालयः ए-49. इंजन हाउस मोहन कोऑपरेटिव इंडस्टीयल एस्टेट मथरा रोड. नई

सीडी#2 एशियन पावर कंट्रोल लिमिटेड, पंजीकृत कार्यालय, पताः 96, अर्काडिया, नरीमन प्वाइंट, मुंबई-400021

सीडी#3 हैलेक्स इंजीनियरिंग एंड इंफ्रास्ट्रकर, पंजीकृत कार्यालयः ए-49, इंजन हाउस मोहन कोऑपरेटिव इंडस्ट्रियल एस्टेट मथुरा रोड, नई सीडी#4 श्री मनीष मोहन मक्कर. पत्र श्री मोहन मक्कर निवासी एए/8, शिव वाटिका, अंसल विला-सतबाड़ी, छतरपुर, नई दिल्ली-110030

1. जबिक प्रतिवादियों के विरुद्ध मुकदमा दाखिल करने की तिथि से वसूली प्रमाणपत्र के अनुसार लागत और शुल्क सहित प्रमाणपत्र देनदारों रं वसली के लिए पीठासीन अधिकारी, ऋण वसली अधिकरण-II द्वारा आहरित ओए संख्या 174/2011 दिनांक 19.09.2014 में वसली प्रमाण पत्र संख्या 339/2014 तैयार किया गया था।(वसूली योग्य राशि रु. 16,31,45,540.00 (लगभग) है)।

 तथा जैसा कि अधोहरताक्षरी ने उक्त वसूली प्रमाण पत्र की संतुष्टि के लिए नीचे अनुसुषित सम्पत्ति की बिक्री का आदेश दिया है।
 एतद्हारा सूचित किया जाता है कि स्थान आदेश की अनुपस्थित में उक्त सम्पत्ति की बिक्री ई-नीलामी द्वारा की जायेगी और यह बोर्ल 08.02.2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप. के बीच और यदि जरूरी हुआ तो 12 बजे दोपहर के उपरांत 5 मिनट के विस्तार के साथ वेबसाइट : https://www.bankeauctions.com के माध्यम से ''ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' द्वारा सम्पन्न होगी।

।. यह बिक्री नीचे अनुसूची में नामित उपरोक्त सीडी की संपत्ति की होगी तथा उक्त संपत्ति से जुड़ी देयताएं एवं दावे, जो अब तक सुनिश्चित हैं वे प्रत्येक लॉट के समक्ष अनसची में निर्दिष्ट हैं।

5. संपत्ति को अनुसूची में निर्दिष्ट के अनुसार बिक्री के लिए रखा जाएगा। यदि बिक्री से प्राप्त होने वाली राशि संपत्ति के एक हिस्से की बिक्री से संतुष्ट हो जाती है, तो शेष के संबंध में बिक्री को तुरंत रोक दिया जाएगा। यदि नीलामी रद्द होने से पहले उक्त प्रमाण पत्र में उल्लिखित बकाया, ब्याज लागत (बिक्री की लागत सहित) बिक्री करने वाले अधिकारी के पास प्रस्तुत किया जाता है या उसकी संतृष्टि के लिए सबूत दिया जाता है कि अधोहरताक्षरी को इस तरह के प्रमाण पत्र, ब्याज और लागत की राशि का भुगतान कर दिया गया है तो बिक्कों बंद कर दी जाएगी। 6. ऐसे किसी भी अधिकारी या अन्य व्यक्ति बिक्की के सिलसिले में कोई कर्त्तव्य निर्वहन का दायित्व हो, प्रत्यक्ष या परीक्ष रूप से, वे बेची जा रही संपत्ति को अर्जितकरने के लिए बोली लगाने या कोई हित अर्जित करने के लिए प्रयास करने में अक्षम होंगे।

7. यह बिक्री आयकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची में निर्दिष्टशर्तों तथा उसके अंतर्गत निर्मित नियमों तथा आगे की निम्नलिखित शर्त के अधीन होगी।

7.1. संलग्न अनुसूची में निर्दिष्ट विवरण अधोहस्ताक्षरी की सर्वश्रेष्ठ जानकारी के अनुसार प्रस्तुत की गई है, लेकिन, इस उद्घोषणा में किर्स गलती. त्रटि अथवा खामी के लिए अधोहस्ताक्षरी उत्तरदायी नहीं होंगे।

7.2. आरक्षित मूल्य जिसके नीचे सम्पत्ति सं. 1. फ्लैट नं. **I-214**, अंसल क्लासिक टॉवर, प्लॉट नं. 1, जे. ब्लॉक, राजौरी गार्डन, नई दिल्ली 110027, नहीं बेची जायेगी, वह **आरक्षित मूल्य : रु.** 35,00,000∕- (**रुपये पैंतीस लाख मात्र**) उपरोक्त पैरा **(i)** में उल्लिखित सम्पत्ति के परिप्रेक्ष्य में तथा जमा धरोहर राशि (ईएमडी) : रु. 3.50.000 (रुपये तीन लाख पचास हजार मात्र) उपरोक्त पैरा (i) में उल्लिखित

7.3. जिन इच्छुक बोलीदाताओं ने पैन कार्ड, पहचान प्रमाण, पते के प्रमाण आदि सहित दस्तावेजों के साथ आरक्षित मुल्य से ऊपर अपनी बोलिय अधिकतम 06.02.2024 को 5.00 बजे अप. तक कार्यालय वसूली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली में जमा कर दी है वे 08.02.2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप. तक आयोजित होने वाली ईं-नीलामी में भाग लेने के पात्र होंगे। यदि बोली नीलामी बन्द होने के अन्तिम 5 मिनटों में रखी जाती है तो बन्द होने का समय स्वतः 5 मिनट के लिए विस्तारित हो जायेगा।

7.4. बोलीदाता सम्पत्ति के संबंध में अपने प्रस्ताव **रु. 1,00,000⁄- ( रुपये एक लाख मात्र)** के गुणकों में बढ़ायेंगे। 7.5. असफल बोलीदाता ईएमडी राशि ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही बन्द होने के तरन्त बाद कार्यालय वसली अधिकारी-I. डीआरटी-II.

दिल्ली/सीएच अर्थात पेगासस से सीधे प्राप्त कर सकते हैं।

7.6. सफल/ उच्चतम बोलीदाता को ई-नीलामी की समाप्ति के उपरांत धरोहर राशि (ईएमडी) समायोजित करने के बाद 24 घंटे के भीतर रिकवर्र अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली खाता **आरसी नं.** 339/2014 के पक्ष में संविदा/विक्रय राशि के 25% का डिमांड डाफ्ट/पे आर्डर तैयार करना होगा तथा उसे रिकवरी अधिकारी–I, डीआरटी–II, दिल्ली के कार्यालय में इस प्रकार भेजना होगा ताकि वह ई-नीलामी बन्द होने से 24 घण्टे के भीतर उस पते पर पहंच जाएं अन्यथा ईएमडी जब्त कर ली जाएगी।

7.7. सफल/उच्चतम बोलीदाता को संपत्ति नीलामी की तिथि से 1**5वें** दिन, उस दिन को छोड़कर, अथवा यदि 15वाँ दिन रविवार या अन्य अवकाश दिवस होता है तो 15वें दिन के बाद प्रथम कार्यालय दिवस को रिकवरी अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली के समक्ष रिकवरी अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली के पक्ष में रु. 1000/- तक 2% तथा उससे अधिक की सकल राशि पर 1% की दर से पाउंडेज शुल्क के साथ रजिस्टार डीआरटी-II, दिल्ली खाता **आर.सी. नं. 339/2014** के पक्ष में देय डीडी पे आर्डर द्वारा शेष 75% बिक्री राशि का भुगतान करना होगा। (डॉक् द्वारा शेष 75% राशि के भगतान की स्थिति में वह उक्त रूप से रिकवरी अधिकारी के पास पहुंच जाना चाहिए)।

7.8. सफल/उच्चतम बोलीदाता इस फोरम के समक्ष जमा की जाने वाली प्रस्तावित नीलामी राशि पर प्रयुक्त टीडीएस का भुगतान करने के लिए आयकर अधिनियम की धारा 194–आईए के प्रावधानों का पालन करने के लिए स्वतंत्र होगा। ऐसी स्थिति में, सफल/उच्चतम बोलीदाता को शेष बिक्री आय का भगतान करते समय फोरम के समक्ष उक्त राशि जमा करने का प्रमाण प्रस्तत करना होगा।

7.9. निर्धारित अवधि में भुगतान में चूक करने पर बिक्री की नई उद्घोषणा जारी करने के बाद संपत्ति की फिर से बिक्री की जाएगी। बिक्री के खर्चे को डेफ्रे करने के बाद, अधोहस्ताक्षरी यदि उपयक्त समझते हैं, तो जमा की गई राशि सरकार के पक्ष में जब्त कर ली जाएगी तथा चुक करने वाले क्रेता को उस राशि अथवा जिसके लिए बाद में उसकी बिक्री की जाएगी, के प्रति दावे करने के सभी अधिकारों से वंचित कर दिया जाएगा।

करता कर तर तरा जानवा जिपका रहित के बाद उपकार ना का किया है। 8. संपत्ति की बिक्की "जैसा **है जहां है तथा जो है यही है**" आधार पर की जा रही है। 9. सीएच बैंक/सीएचएफआई को यहां दिए गए विवरणों को प्रमाणित और सत्यापित करने का निर्देश दिया जाता है।

 अधोहस्ताक्षरी को यदि अस्वीकार्य होता है तो किसी या सभी बोलियों को स्वीकार अथवा निरस्त करने या उसका कोई भी कारण बताए बिन किसी भी समय नीलामी को स्थगित करने का अधिकार है।

### सम्पत्ति की अनुसूची

	बेची जाने वाली सम्पत्ति का विवरण	सम्पत्ति अथवा इसके किसी भाग पर आकलित राजस्व	उस ऋणभार का विवरण जो सम्पत्ति पर बकाया है	दावे, यदि कोई हों, जिसे सम्पत्ति पर किया गया है, तथा इसकी प्रकृति और मूल्य पर कोई अन्य ज्ञात विवरण
	1. फ्लैट नं. I-214, अंसल क्लासिक टॉवर, प्लॉट नं. 1, जे. ब्लॉक, राजौरी गार्डन, नई दिल्ली-110027	अज्ञात	अज्ञात	अज्ञात

### मेरे हस्ताक्षर एवं मुहर से दिनांक 08.12.2023 को दिया गया

हस्ताः / - (उत्तम नेगी) रिकवरी अधिकारी-। डीआरटी-11. दिर्ल

### पेगासस एआरसी पाडवेट लिमिटेड बनाम मैसर्स हैलेक्स एप्लायड पॉवर पाडवेट लिमिटेड

कथित रिकवरी प्रमाण पत्र में मेरे आदेश तिथि 08.12.2023 के अनसार दिनांक 08.02.2024 को सार्वजनिक ई नीलामी द्वारा नीचे वर्णित संपर्

यह नीलामी बिक्री वेबसाईटः https://drt.auctiontiger.net पर ''ऑन लाईन ई-नीलामी'' होगी।

नीलामी की तिथि एवं समयः 08.02.2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप. (12.00 बजे अप. के बाद यदि जरूरी हुआ तो 5

, ., ., .,		
1. फ्लैट नं. I-214 (वाणिज्यिक यूनिट), अंसल क्लासिक टॉवर, प्लॉट नं. 1, जे. ब्लॉक, राजौरी गार्डन, नर्ड दिल्ली-110027	रु. 35,00,000 /- (रुपये पैंतीस लाख मात्र)	रु. 3,50,000/- (रुपये तीन लाख पचास हजार मात्र)
सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य	इएमडी

### नियम एवं शर्ते

नीलामी बिकी वेबसाइट पोर्टल https://drt.auctiontiger.net के माध्यम से "ऑनलाइन ई-नीलामी" द्वारा की जायेगी।

. ज.ध.रा. ''**वसुली अधिकारी, डीओरटी-I, दिल्ली-खाता आर.सी. सं. 339/2014** के पक्ष में डिमाण्ड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर द्वारा या एनईएफटी/आरटीजीए के माध्यम से निम्नलिखित खाता : पेगासस ग्रुप श्री ट्रस्ट-III तथा मुम्बई फोर्ट शाखा, मुम्बई समाचार मार्ग, पोस्ट बॉक्स नं. 282, मुम्बई-400001 क नाज्यन सामानातात खाता. चनात्त क्षुत्र आ पूर्ट-मा पान जुन्क कार ताखा, जुन्क समावा मान, नारट जायत ने 252, जुन्क-न्व००००। आस्टीजीएस विवरण : आईएफएससी कोड : IDIB000F523, जमा धरोहर राशि खाता से : 50172747022 में जमा करनी होगी। उस हिमाण्ड ड्राफ्टेंप आंर्डर या इंएमडी के लिए एनईएफटीआरटीजीएस के माध्यम से भुगतान का मूल प्रमाण और पहचान (चोटर आईडी कार्डड्राइविंग लाइसेंस-पासपोर्ट) की स्व-प्रमाणित प्रति जिसमें भावी सम्पर्क के लिए पता हो, तथा पैन कार्ड की स्वप्रमाणित प्रति के साथ अधिकतम 06.02.2024 को 5.00 बजे अपराह्न तक वसूली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली के पास पहुँच जानी चाहिए। इसके पश्चात प्राप्त ज.ध.रा. पर विचार नहीं किया जायेगा।

3. भेजने वाले के विवरण अर्थात पता. ई–मेल आईडी एवं मोबाइल नम्बर आदि सहित एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से ज ध रा. अथवा ज ध रा. वे भुगतान के मूल प्रमाण वाले लिफाफे पर "आरसी सं. 339/2014" लिखा जाना चाहिए। ै . संपत्ति की बिकी 'जैसा है जहां है'' तथा ''जो भी यही है'' आधार पर की जा रही है।

संविदाकारों को सलाह दी जाती है कि वे अपनी संविदाएँ जमा करने तथा ई-नीलामी विक्रय की कार्यवाहियों में भाग लेने से पूर्व ई-नीलामी विक्रय वे विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए पोर्टल https://drt.guctiontiger.net अवश्य देखें तथा/अथवा श्री रमाकांत पांडे वरिष्ठ प्रबंधक मोबाइल

9087788888, ई-मेल आईडी : ramakant@pegasus-arc.com पर सम्पर्क करें। . संभावित बोलीदाता को पोर्टल पर पंजीकरण कराना होगा तथा अग्रिम में लॉगिन आईडी तथा पास्वर्ड प्राप्त करना होगा जो **मैसर्स ई-प्रोक्योर** . टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, ए-801, वाल स्ट्रीट-II, सामने ओरिएण्ट क्लब, निकट गुजरात कॉलेज, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद -3800

े : 92655821/18/079-68135476/451/408/407, ईं-मेल : support@auctiontiger.com, सम्पर्क व्यवित : श्री राम प्रार्म, मोबाइल ने. : 92655821/18/079-68135476/451/408/407, ईं-मेल : support@auctiontiger.com, सम्पर्क व्यवित : श्री राम प्रार्म, मोबाइल ने. : 8000023297, ईं-मेल : ramprasad@auctiontiger.net से प्राप्त करके उपर्युवत ईं-नीलामी में बोली के लिए अनिवार्य है। 7. इच्छुक बोलीदाता मैसर्स ईं-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, ए-801, वाल स्ट्रीट-II, सामने ओरिएण्ट क्लब, निकट गुजरात कॉलेज, एलिस

विज, अहमदाबाद -380006, दूरभाष नं. : 9265562821/18/079-68135476/451/408/407, ई-मेल : support@auctiontiger.com सम्पर्क व्यक्ति : श्री राम शर्मा, मोबाइल नं. : 8000023297, ई-मेल : ramprasad@auctiontiger.net से ई-नीलामी प्रक्रिया का ऑनलाइन पशिक्षण पाप्त कर सकते हैं।

3. इच्छुक क्रेता 29.01.2024 **तथा** 30.01.2024 **को** 10.30 **बजे पूर्वा. से 04.00 <b>बजे अप**. तक साइट का निरीक्षण कर सकते हैं। २. जिन संविदाकारों के पास वैध यूजर आईडी एवं पासवर्ड धारक तथा डिमाण्ड डाफ्ट/पे ऑर्डर या एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से ज.ध.रा. सुनिश्चित भुगतान होगा केवल वे ही ऑनलाइन ई–नीलामी में भाग लेने के लिए पात्र होंगे।

10. इच्छक संविदाकार जिन्होंने 06.02.2024 तक आरक्षित मत्य से अधिक पर अपनी संविदाएँ जमा कर दी हैं केवल वे ही 08.02.2024 को 11.00 बजे

पूर्वा. से 12.00 बजे अप. तक आयोजित होने वाली ई-नीलामी में भाग लेने के पात्र होंगे। यदि संविदा नीलामी बन्द होने के समय के अन्तिम 5 मिनटों मे रखी जाती है तो बन्द होने का समय स्वतः ही 5 मिनट विस्तारित हो जायेगा।

11. संविदाकार सम्पत्ति के संबंध में रु. 1,00,000/ (रु**पये एक लाख मात्र**) के गुणक में अपने प्रस्ताव बढ़ायेंगे।

12. असफल संविदाकार ई-नीलामी प्रक्रिया समाप्त होने के बाद तुरन्त वसूली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली/सीएच अर्थात पेगासस के कार्यालय

13. सफल/उच्चतम संविदाकार को धरोहर राशि (ईएमडी) समायोजित करने के पश्चात वसली अधिकारी-I. डीआरटी-II. दिल्ली, खाता **आर.सी**. 339/2014 के पक्ष में बोली/विक्रम राशि के 25% का डिमाण्ड हाफ्ट(पेजॉर्डर ई-नीलामी की समाप्ति के 24 घण्टों के भीतर तैयार कराना होगा और इसे कार्यालय वसूली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली के पास ई-नीलामी बन्द होने के 24 घण्टों के भीतर भेजना/जमा करना होगा जिसमें असफल रहने पर जमा धरोहर राशि (ईएमडी) जब्त कर ली जायेगी।

14. सफल/उच्चतम संविदाकार को अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली के समक्ष विक्रय प्रक्रिया की शेष 75% राशि अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली खाता आर.सी. सं. 339/2014 के पक्ष में हिमाण्ड डाफ्ट/पे ऑर्डर के माध्यम से सम्पत्ति की बिक्री की तिथि के 15वें दिन या इससे पर्व. ऐसे दिन को छोड़क अथवा यदि 15वां दिन रविवार या अन्य अवकाश है तो 15वें दिन के परचात प्रथम कार्यालयी दिवस पर रु. 1,000 तक 2% की दर से तथा इस राशि व रु. 1000/- से अधिक होने पर 1% की दर से पाउण्डेज शुल्क सहित वसूली अधिकारी, डीआरटी-I के समक्ष जमा करेगा। (75% की शेष राशि डाक द्वारा जमा करने के मामले में यह उपयुंक्त के अनुसार वसूली अधिकारी के पास पहुँच जानी चाहिए)। निर्धारित अवधि के भीतर भुगतान में चृक की स्थित में, बिक्री की नई उद्धोषणा जारी होने के बाद, संपत्ति को फिर से बेचा जाएगा। यदि अधोहस्ताक्षरी उचित समझे तो बिक्री के खर्च चुकाने के बाद जमा राशि सरकार द्वारा जब्त कर ली जाएगी और दोषी क्रेता संपत्ति या उस राशि के किसी भी हिस्से के सभी दावों को जब्त कर लेगा जिसके लिए इसे बाद में बेच

जा सकता है। 15. सफल/उच्चतम बोलीदाता इस फोरम के समक्ष जमा की जाने वाली प्रस्तावित नीलामी राशि पर लागू टीडीएस का भुगतान करने के लिए आयक अधिनयम की धारा 194-आईए के प्रावधानों का पालन करने के लिए स्वतंत्र होगा। ऐसी स्थिति में, सफल/उच्चतम बोलीदाता को शेष बिक्री आय क भुगतान करते समय इस फोरम के समक्ष उक्त राशि जमा करने का प्रमाण प्रस्तुत करना होगा।

. 16. निर्धारित अवधि के भीतर भुगतान में चुक की स्थिति में, बिक्री की नई उद्घोषणा जारी होने के बाद, संपत्ति को फिर से बेचा जाएगा। यदि अधोहस्ताक्ष-उचित समझे तो बिक्री के खर्च चुकाने के बाद में बेचा जा सकता है। दावों को जब्त कर लेगा जिसके लिए इसे बाद में बेचा जा सकता है।

17. सीएचएफआई/सीएच बैंक को सीडी पर विक्रय की घोषणा दस्ती, पंजीकत डाक/स्पीड पोस्ट तथा सम्पत्ति के स्पष्ट भाग पर चिपकाकर या आस ड्रम बजाकर करने के लिए निर्देशित किया जाता है और इसकी एक प्रति अधिकरण के नोटिस बोर्ड पर लगानी होगी।

18. बिकी उदघोषणा/आदेश अंग्रेजी तथा स्थानीय भाषा में ऐसे समाचार-पत्रों में भी प्रकाशित की जायेगी जिसके वितरण का क्षेत्र व्यापक हो। 19. सीएचएफआई/सीएच बैंक को समाचार-पत्रों में विज्ञापन के प्रकाशन की पुष्टि करने तथा इस प्रकाशन के मूल प्रमाण को सुनवाई की तिथि के अर

दिन दाखिल करना होगा। 20. यदि स्वीकार्य नहीं पाया गया तो किसी भी बोली को स्वीकार करने या सभी बोलियों को अस्वीकार करने या बिना कोई कारण बताए किसी भी नीलामी स्थगित करने का अधिकार अधोहस्ताक्षरी के पास सुरक्षित है और इस संबंध में उसका निर्णय आंतिम होगा।

सेवा के प्रमाण (स्पीड पोस्ट और कूरियर के लिए ट्रैक परिणाम सहित) और दस्ती, समाचार पत्रों में प्रकाशन के मूल प्रमाण और वेबसाइट सहित ई-नीलार्म के व्यापक प्रचार के उद्देश्य से ई-नीलामी बिक्री नोटिस की सर्विस का हलफनामा दाखिल करने के लिए मामले की 15.01.2024 की सचीबद्ध किया जाएगा हस्ता./- (उत्तम नेगी) वसली अधिकारी-

, डीआरटी-II, दिल्ली

### Coforge Coforge Limited

CIN: L72100DL1992PLC048753

Regd Office: 8, Balaji Estate, Third Floor, Guru Ravi Das Marg, Kalkaji, New Delhi-110019. Ph: 91 (11) 41029297 Email: investors@coforge.com Website: https://www.coforge.com

NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATE

Notice is hereby given that the following share certificates issued by the Company is reported lost/misplaced by the shareholder/s. The shareholder/s has thereof applied to the Company for the issuance of duplicate share certificate:

Folio No.	Name of the Registered holder	Jointholder 1	Certificate No.	Distinctive Nos.	No. of Shares
436	Prafulbhai C Patel	Rekhaben P Patel	441	10674553 - 10674608	56
433	Prafulbhai C Patel	Rekhaben P Patel	438	10674236 - 10674291	56
434	Naginbhai Chandubhai Patel	Jyotsanaban Naginbhai Patel	439	10674292 - 10674384	93
437	Parulben Amrishkumar Patel	Naginbhai Chandubhai Patel	442	10674609 - 10674626	18

Any person who has claim in respect of the above shares should communicate the same to the Company at its Registered Office (at above address) within 15 (fifteen) days from the date of this advertisement. The Company shall thereafter proceed to issue duplicate share certificate/s in respect of these shares. Thereafter any person dealing with such share certificate/s will be doing so solely at his/her own risk as to costs and consequences and the Company shall not be responsible for it in any manner

> For and on behalf of Coforge Limited

Dated: January 03, 2024 Place: Noida

Barkha Sharma Company Secretary

#### CIN: U74899DL1992PTC049633

पंजीकृत कार्यालय :- बी-9/बी, प्रथम तल, कालका जी, नई दिल्ली-110019 सार्वजनिक सूचना

प्रपत्र सं. आईएनसी-26 [कम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में]

कम्पनी का पंजीकृत कार्यालय एक राज्य से दूसरे राज्य में स्थानांतरित करने हेतु समाचारपत्र में प्रकाशनार्थ विज्ञापन समक्ष : केन्द्र सरकार, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप-धारा (4) तथा

कम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) के क्लॉज (क) के विषय में श्री राम जी सिक्योरिटीज प्राइवेट लिमिटेड के विषय में, जिसका पंजीकृत कार्यालय

बी–9 / बी, प्रथम तल, कालका जी, नई दिल्ली–110019 में स्थित है

रतदद्वारा सर्व साधारण को सूचना दी जाती है कि कम्पनी द्वारा 22 दिसम्बर, 2023 को सम्पन्न इसकी असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के निबंधनों में कम्पनी को इसका पंजीकृत कार्यालय **"रा.रा.क्षे. दिल्ली"** से **"उत्तर प्रदेश राज्य"** में स्थानांतरित करने हेतु सक्षम बनाने व लिए कम्पनी के संस्था ज्ञापन में संशोधन की पुष्टि हेतु कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 वे अधीन एक आवेदन, केन्द्र सरकार के समक्ष प्रस्तुत किया जाना प्रस्तावित है।

कोई भी व्यक्ति जिसका हित कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से प्रभावित होने की संभावना है, अपने हित के स्वरूप तथा विरोध के आधार के उल्लेखकारी शपथपत्र द्वारा समर्थित अपनी आपित्तियां निवेशक शिकायत प्रपत्र भरकर **एमसीए—21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर** सुपुर्द कर सकता है अथवा क्षेत्रीय निदेशक (उत्तरी क्षेत्र) को बी-2 विंग, द्वितीय तल, पंडित टीनट्याल अन्त्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली—110003 के पते पर इस सचना व प्रकाशन के चौदह दिन के भीतर सुपूर्व करवा सकता है अथवा पंजीकृत डाक से भेज सकता है जिसकी एक प्रति आवेदक कम्पनी को नीचे वर्णित पते पर स्थित इसके पंजीकृत कार्यालय भेजी जानी चाहिए ।

> श्री राम जी सिक्योरिटीज प्राइवेट लिमिटेड रामपाल सिंह सैनी

तिथि : 03.01.2024

DIN: 00452071 प्रपत्र सं ३ |विनियम—15 (1) (क) /16 (3) देखें| ऋण वसूली न्यायाधिकरण चंडीगढ़ (डीआरटी 2)

ऋण वसूली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियमावली, 1993 के नियम 5 के उप—नियम (2क) के साथ पठित धिनियम की धारा 19 की उप–धारा (4) के तहत सम्मन वाद सं: ओ.ए./3209/2018

प्रथम तल एससीओ 33—34—35, सेक्टर—17 ए, चंडीगढ़

(तृतीय एवं चतुर्थ तल पर भी अतिरिक्त स्पेस आबंटित)

सीएफएम असेट रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड

### मैसर्स डावर इंटरनैशनल इलेक्ट्रॉनिक प्रा. लि.

(2) श्रीमती रश्मि डावर (गारंटर) पत्नी श्री वीरेन्द्र डावर मकान नंबर 1111पी, अर्बन एस्टेट, सेक्टर-4, गुरूग्राम-122001, हरियाण

(5) श्री वीरेन्द्र डावर (गारंटर) पुत्र श्री मदन लाल डावर मकान नंबर 1111पी, अर्बन एस्टेट, सेक्टर-4, गरूगाम-122001 हरियाणा (6) श्रीमती ज्ञान देवी (गारंटर) पत्नी श्री मदन लाल डावर मकान नंबर 1111पी, अर्बन एस्टेट,

सेक्टर-4, गुरूग्राम-122001, हरियाणा

जबिक, **ओए/3209/2018** माननीय पीठ अधिकारी/रिजिस्ट्रार के समक्ष **27—12—2023** को पेश

जबिक यह माननीय न्यायाधिकरण **रू. 131406642 / –** की ऋण वसली के लिए आपके विरूद्ध

दाखिल किए गए (ओए) के संबंध में अधिनियम की धारा 19(4) के तहत उक्त आवेदन पर सम्मन / नोटिस जारी करने का अनुग्रह कर रहा है (दस्तावेजों इत्यादि की प्रतियों सहित आवेदन अधिनियम की धारा 19 की उप—धारा (4) के तहत आप प्रतिवादी(यों) को निम्न निर्देश भी

दिया जाता है i) सम्मन की तामील के तीस दिन के भीतर कारण बताएं कि प्रार्थित राहत क्यों मंजूर

नहीं की जाए; ii) मूल आवेदन के क्रमांक उक के तहत आवेदक द्वारा विनिर्दिष्ट सम्पत्तियों तथा आस्तियों के

अतिरिक्त सम्पत्तियों अथवा आस्तियों का विवरण, प्रस्तत करें: iii) आप को, सम्पत्ति की कुर्की के लिए आवेदन की सुनवाई तथा आवेदन के निस्तारण के दौरान, प्रत्याभूत आस्तियों अथवा मूल आवेदन के क्रमांक उक के तहत विनिर्दिष्ट सम्पत्तियों तथा

आस्तियों के संबंध में संव्यवहार अथवा निपटान करने की मनाही की जाती है;  ${f v}$ ) आप किसी भी आस्ति जिस पर कोई प्रतिभूति हित सृजित किया गया है तथा/अथवा मूल आवेदन के क्रमांक 3क के तहत आवेदक द्वारा विनिर्दिष्ट अथवा खुलासा की गई सम्पत्तियों तथा आस्तियों का अंतरण बिक्री, पटटा अथवा अन्य प्रकार से, आपके व्यवसाय के साधारण

कोर्स को छोड़कर, न्यायाधिकरण की पूर्व अनुमति के बिना, नहीं करेंगे; v) आप व्यवसाय के साधारण कोर्स में प्रत्याभूत आस्तियों अथवा अन्य आस्तियों तथा सम्पत्तियों की बिक्री से प्राप्त होने वाली राशि का हिसाब रखने तथा ऐसी बिक्री प्राप्तियां इन आस्तियों पर प्रतिभूति हित

धारक बैंक अथवा वित्तीय संस्थाओं में अनुरक्षित खाते में जमा करने हेतु जिम्मेदार होंगे। गपको लिखित बयान दाखिल करने, उसकी प्रति आवदेक को मुहैया कराने तथा दिनांक 19—04—2024 को पूर्वा. 10.30 बजे रजिस्ट्रार के समक्ष पेश हाने का भी निर्देश दिया जाता है, जिसमें

असफल रहने पर आवेदन की सुनवाई और निर्णय आपकी अनुपस्थिति में किया जाएगा। मेरे हस्ताक्षर और इस न्यायाधिकरण की मोहर लगाकर 28-12-2023 को दिया गया। सम्मन जारी करने हेत् प्राधिकृत अधिकारी के हस्ताक्षर

ANANDRATHI सर्स मि. बॉक्स

आनंद राठी ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड

हाईवे, गोरेगांव (पू.), मुंबई – 400 063 भारत संदर्भ सं: APPL00001634

अधिग्रहण सूचना जबिक, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने **आनंद राठी ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय

परिसंपत्तियों के प्रतिभतिकरण एवं पनर्निर्माण तथा प्रतिभति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का अधि 54) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदेत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, **मांग सूचना (विवरणों को विशिष्ट रूप में निम्न तालिका में वर्णित किया गया है. यहां इसमें इसके उपरांत मांग सूचना)** वित्तीय परिसंपत्तियों व प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13 उप-धारा 2 के अंतर्गत निर्गत की गयी थी, जिसमें **उधारकर्ता(ओ) (विवरण विशिष्ट रूप में निम्न तालिका में वर्णित हैं,** यहां इसमें इसके उपरांत उधारकर्ता(गण) ) को मांग सूचना में अंकित राशि का ब्याज की संविदागत दर पर राशि पर नियत भविष्य के एवं भावी ब्याज के साथ, एआरजीएफएल द्वारा वसूलीकरण एवं/अथव भुगतान की तिथि तक, आगे की **मांग सूचना** की तिथि से निर्धारित लागतों एवं शुल्कों एवं अन्य ातानयोग्य धनराशियों (यदि कोई) के साथ**ै (यहां इसमें इसके उपरांत देय राशि),** मांग सूचना की प्राप्ति

की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभगतान करने को कहा गया था। चूंकि **उधारकर्ता(गण) तथा सह—उधारकर्ता(गण)** उक्त बकाया देय राशि का प्रतिभुगतान करने में विफ हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा यहां इसमें निम्न वर्णित उधारकर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को नामान्य रूप में सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्तियों /प्रतिमूत परिसंपत्तियों (मांग सूचना के अंतर्गत परिभाषितानुसार) का, प्रतिमूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिमूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13 की उप—धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों व प्रयोगांतर्गत, विशिष्ट रूप में यहां इसमें निम्नांकित तिथि को, सांकेतिक अधिग्रहण कर लिया है।

उधारकर्ता एवं सह–उधारकर्ता(ओं) को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदद्वारा सामान्य रूप गवधान किया जाता है कि संपत्तियों/प्रतिभूत परिसंपत्तियों का लेन—देन न करें तथा संपत्तियों/प्रतिभूत . गरिसंपत्तियों का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, **एक बकाया राशि** (विशिष्ट रूप में यहां इस नेम्नांकित) तथा ब्याज की संविदागत दर पर राशि पर नियत भविष्य के एवं भावी ब्याज के साथ, **एआरजीएफएल** द्वारा वसूलीकरण एवं / अथवा भुगतान की तिथि तक निर्धारित लागतों एवं शुल्कों एवं अन्य . गगतानयोग्य धनराशियों (यदि कोई) के साथ हेत **आनंद राठी ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड** के प्रभाराधीन होगा। उधारकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों को ऋणमुक्त करने के लिये उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकष्ट किया जाता है।

**उधारकर्ता(ओं) के नाम पते : मैसर्स मि. बॉक्स,** एफ-44, यूपीएसआईडीए, साइट-सी, सूरजपुर औद्यो. क्षेत्र, ग्रेटर नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश—201306

सह—उधारकर्ता(ओं) के नाम पते : 1. श्री दिनेश कुमार चथरथ, 2. श्री संचित चथरथ, 3. श्रीमती शोमा

चथरथ, <b>४. श्रामता आकक्षित चथरथ, ५. मसस आस एटरप्राइजज,</b> इ—४०१, पावत्रा अपाटमट्स, एन्क्लेव, पूर्वी दिल्ली — 110096				
लागू अनुसार भावी ब्याज के साथ मांग सूचना के अनुसार देय राशि : रु. 1,02,28,977/— (रुपये एक करोड़ दो लाख अट्टाईस हजार नी सी सतहत्तर मात्र)		12.00% 9,711,862 437,634 12,950		

प्रतिभत परिसंपत्ति के विवरण : संपत्ति विवरण : फ्लैट नं ई-401 चौथा तल ब्लॉक-ई पवित्रा अपार्टमेंटस				
<b>अधिग्रहण की तिथि :</b> 02 जनवरी, 2024	कुल बकाया	1,02,28,977		
ऋण अनुबंध संः APPL00001634	अति देय ब्याज	32,391		
<b>मांग सूचना की तिथि :</b> 19 अक्टूबर, 2023	ईएमआई बाउंस शुल्क	16.520		
<u> </u>	विधिक शल्क	17,620		
	खंडित अवधि ब्याज	12,950		

वर्षुचरा एन्वेल, दिल्ली – 110986 में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है : उत्तर– पलैट नं. 404 पूर्व– खुला, पश्चिम– प्रवेश, दक्षिण– खुला। दिनांक : 02-जनवरी-2024 हस्ता /- आनंद राठी ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड