Coforge

October 15, 2025

The Manager,
Department of Corporate Services
BSE Limited
Floor 25, P.J. Towers,
Dalal Street, Mumbai – 400 001
BSE Scrip code: 532541
Equity ISIN: INE591G01025

The General Manager,
Department of Corporate Services
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza,
Plot No. C/1, G Block, Bandra Kurla Complex,
Bandra, Mumbai – 400 051
NSE Scrip code: COFORGE

Dear Sir/Madam,

Subject: Newspaper publication– Notice of opening of special window for re-lodgement of the transfer requests of physical shares

We wish to inform you that pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and other applicable provisions, if any, the Company has published the information related to "opening of special window for re-lodgement of the transfer requests of physical shares" in the following newspapers:

a) Business Standard (Hindi)
b) Business Standard (English)

Copies of newspaper clippings are attached.

You are requested to take the same on your records.

For Coforge Limited

BARKHA SHARMA
Digitally signed by BARKHA SHARMA
Date: 2025.10.15 11:59:33 +05'30'

Barkha Sharma
Company Secretary & Compliance Officer

Encl: as above

Windfall for listed group firms if Tata Sons goes public

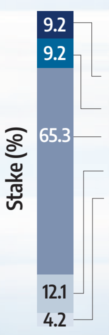
Seven listed Tata companies together own 12.1 per cent in Tata Sons with a combined book value worth around ₹30,700 crore

KRISHNA KANT
Mumbai, 13 October

Stake of Tata group's listed firms in Tata Sons

Listed company	No. of shares	Stake (%)	Book value* (₹ cr)
Tata Steel	12,375	3.06	7,768.0
Tata Motors	12,375	3.06	7,768.0
Tata Chemicals	10,237	2.53	6,426.0
Tata Power	6,673	1.65	4,188.8
Indian Hotels	4,500	1.11	2,824.7
Tata Consumer	1,755	0.43	1,101.7
Tata Investment Corporation	1,000	0.25	627.7
Total	48,915	12.09	30,705

Tata Sons shareholding pattern



Tata Sons shareholding	No. of shares	Book value* (₹ cr)
Sterling Investment Corp	37,122	23,302.3
Cyrus Investments	37,122	23,302.3
Various Tata Trusts	2,63,862	1,65,631.7
Tata Listed Cos	48,915	30,705.0
Other Shareholders	17,125	10,749.7
Total	4,04,146	2,53,690.9

*Based on Tata Sons book value per share on consolidated basis at the end of March 2025
Source: Capitaline, Business Standard Calculation
Compiled by BS Research Bureau

The Tata group's major listed companies, seven in number, stand to make big gains if Tata Sons, the holding company of the conglomerate, goes for an initial public offering (IPO).

That will unlock the value of their investment in Tata Sons, done years ago at low valuations compared to Tata Sons' likely valuation now.

The seven listed group companies together hold around 12.1 per cent in Tata Sons.

The listed companies' stake in Tata Sons is their large unrealised gains, which will get a 'proper' market valuation if Tata Sons lists.

The listed group companies, such as Tata Motors, Tata Steel, Tata Chemicals, and Tata Power, are the third-largest block of shareholders in Tata Sons. They come after Tata Trusts and the Shapoorji Pallonji group.

Besides, Trent owns cumulative redeemable preference shares with a par value of ₹1,000 each — with their worth being ₹15 crore — in Tata Sons at the end of March this year.

Seven Tata Trusts — classified together as promoters — hold 65.3 per cent in Tata Sons.

Sir Dorabji Tata Trust and Sir Ratan Tata Trust are two biggest shareholders in Tata Sons with 27.98 per cent and 23.56 per cent, respectively.

The Shapoorji Pallonji group, on the other hand, owns 18.4 per cent through its two investment firms — Sterling Investment Corporation Pvt Ltd and Cyrus Investments Pvt Ltd. Each owns 9.2 per cent.

Other shareholders, including individuals, together own 4.2 per cent stake in Tata Sons.

There is power struggle going in Tata Sons and Tata Trusts with a section of the shareholders led by the Shapoorji Pallonji family pushing for the listing of Tata Sons.

Interestingly, Tata Sons is one of the few large holding companies not listed on the bourses.

The holding companies in other large business groups — such as Bajaj Holdings, Pilani Investments, JSW Holdings, TVS Holdings, Kalyani Investments, Tube Investments, and Bengal & Assam Company — are listed.

Among individual companies, Tata Steel and Tata Motors are the two biggest shareholders with 3.06 per cent each.

THE LISTED COMPANIES' STAKE IN TATA SONS IS THEIR LARGE UNREALISED GAINS, WHICH WILL GET A 'PROPER' MARKET VALUATION IF TATA SONS LISTS

Then come Tata Chemicals (2.53 per cent), Tata Power (1.65 per cent), Indian Hotels (1.11 per cent), Tata Consumer (0.43 per cent), and Tata Investment Corporation (0.25 per cent).

Tata Sons' every ordinary share, with a face value of ₹1,000 now, has a book value of around ₹6.28 million on a consolidated basis. This translates into a book value of around ₹2.54 trillion at the end of March this year on a consolidated basis.

The combined stake of the Tata group's listed companies in Tata Sons had a combined book value of ₹30,705 crore at the end of March this year. The market value is likely to be even higher as large holding companies trade at multiples of their book value.

Bajaj Holdings, the largest holding company in the country after Tata Sons in terms of assets, is trading at 2.1 times its latest book value.

Bajaj Holdings is a major shareholder in most of the Rahul Bajaj group companies, including Bajaj Auto and Bajaj Finserv.

In comparison, the investment cost of these companies' stake in Tata Sons is only ₹449.13 crore, according to their annual reports.

However, it is a question if these listed group companies will sell or book profits on their investment in Tata Sons.

ACC equity value sees sharp fall after Adani acquisition

KRISHNA KANT
Mumbai, 13 October

A big valuation gap has opened up between ACC and its parent Ambuja Cements post their acquisition by the Gautam Adani group in September 2022. ACC, India's oldest cement-maker is now trading at less than half the valuation ratio of Ambuja Cements. By contrast, prior to their acquisition, the two companies traded at similar valuations.

ACC is trading at a trailing price-to-earnings multiple of around 15X — less than half Ambuja Cements' trailing earnings multiple of 32.6X as on Thursday. Similarly, ACC is trading at a price-to-book value ratio of 2.9, nearly 25 per cent lower than Ambuja Cements' current P/BV ratio of 3.9.

ACC and Ambuja Cements were acquired by Adani group in September 2022 from LafargeHolcim Group. Ambuja Cements currently holds a 50.05 per cent stake in ACC, while the Adani family owns another 6.64 per cent through two of their investment firms. By comparison, the Adani family holds a 67.57 per cent stake in Ambuja Cements.

ACC accounts for nearly half of Ambuja Cements' consolidated revenue and profit.

ACC closed with a market capitalisation of ₹35,102 crore on Monday, reporting a consolidated net profit of ₹2,344.7 crore in the 12 months ending June this year (Q1FY26). Ambuja Cements on the other hand closed with a market capitalisation of around ₹1.41 trillion on Friday, with a consolidated net profit of ₹4,293 crore during the same period.

ACC's discounted valuation is due to a steady decline in its market capitalisation in the last three years against a rally in Ambuja Cements' share price. ACC's market capitalisation is down 22 per cent since September 2022 against a 37 per cent rise in Ambuja Cements' market capitalisation in the same period.

"ACC is trading at discounted valuation compared to Ambuja Cements even though its operational and financial performance has been largely in line with the latter," said G Chokkalingam, founder and CEO of Equinomics Research and Advisory.

The valuation gap is a two-year old phenomenon, prior to which ACC used to trade at par with or even at a premium to Ambuja Cements. For example, ACC traded at a trailing price-to-earnings multiple of 25.6 times on average between December 2010 and June 2023. In this period, Ambuja Cements traded at a trailing P/E multiple of 25.8X, only a small discount to ACC's valuation.

Similarly, ACC traded at a trailing price-to-book value of 2.9 on average between December 2020 and September 2023, marginally higher than Ambuja Cements' price-to-book value of 2.7 on average during the same period.

ACC is trading at a discount to Ambuja even as its revenue and earnings growth stays largely at par with that of its parent. In the last three years, ACC net sales have grown at a compounded annual growth rate (CAGR) of 10.7 per cent compared with a 6.1 per cent CAGR reported by Ambuja Cement. In the same period, ACC's consolidated net profit has expanded at a CAGR of 18.7 per cent, compared with a 20.7 per cent CAGR for Ambuja Cements.

ACC however beat Ambuja Cement with a return on net worth (RoNW) of 11.4 per cent on average in the last three years, compared with Ambuja Cements' 10.8 per cent. A company with higher RoNW over a period of time has the ability to grow faster without having to resort to external financing.

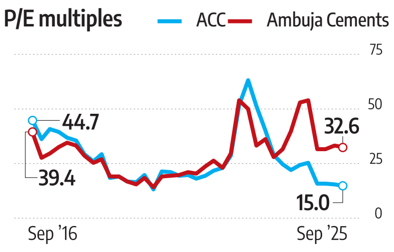
Some analysts cite Ambuja Cements' aggressive inorganic growth plans to explain its premium valuation. Post-acquisition by the Gautam Adani group, Ambuja Cements has embarked on an aggressive acquisition-led growth strategy. In the last two years the company has acquired three cement companies — Penna Cements, Sanghi Industries and Orient Cement — in a bid to close the capacity gap with industry leader Ultratech Cements.

"Ambuja's consolidated cement capacity has risen by 30 per cent since FY24-end, primarily led by inorganic growth. However, most of the company's organic grinding unit expansions are witnessing delays and an efficiency push is yet to materialise," write analysts at Motilal Oswal Financial Services in a recent report. The brokerage has a buy rating on the stock. By comparison, it downgraded ACC to neutral, post its Q1FY26 results.

The inorganic growth push has come at the cost of equity dilution, a contraction in return on net worth and a cut-back in dividend payouts. Analysts at Motilal Oswal Securities flagged a sharp hike in related-party transactions at Ambuja Cements in FY25 as the firm aims to improve process-efficiency and leverage group synergies.

ACC: Discounted valuation

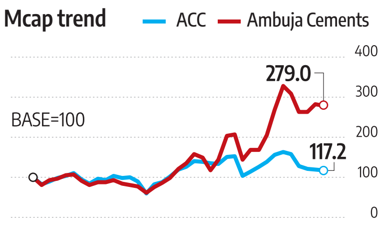
P/E multiples — ACC — Ambuja Cements



Note: Trailing price to earnings multiple

ACC laggard on bourses

Mcap trend — ACC — Ambuja Cements



Note: Latest market capitalisation is for Oct 13, '25

Source: Capitaline, *Business Standard* Calculations; Compiled by BS Research Bureau

State-owned Alliance Air launches fixed airfare initiative

DEEPAK PATEL
New Delhi, 13 October

With airfares skyrocketing on some routes during the ongoing festival season, the government on Monday came out with an initiative under which state-owned regional carrier Alliance Air will have fixed ticket prices that remain unchanged even for last-minute bookings.

According to the Ministry of Civil Aviation (MoCA), unlike the prevailing dynamic pricing system, which adjusts fares in real time based on demand and availability, Alliance Air will offer a single fixed fare that will remain constant irrespective of booking dates. By offering fare transparency and stability, the fixed pricing model aims to reduce anxiety among passengers about last-minute fare spikes — a common issue in India's aviation market. The pilot scheme will be implemented on select routes in its pilot phase between October 13 and December 31, the ministry said.

Civil Aviation Minister Ram Mohan Naidu Kinjarapu on Monday inaugurated the scheme, 'Fare Se Fursat', describing it as a step towards giving passengers "freedom from stress of fluctuating airfares".

Biba eyes double-digit growth in next 3 years

AKSHARA SRIVASTAVA
New Delhi, 13 October

Ethnic apparel brand Biba is eyeing a mid-double-digit revenue growth in the next three years as consumer sentiment starts to improve after a prolonged slowdown.

"There is definitely a change in consumer mood since August. Things are looking up after a slowdown in the last couple of years. The onus, I think, is on brands to evolve with the changing customer tastes," Sidharth Bindra, managing director, Biba, told *Business Standard*.

Bindra said Biba is expected to clock a growth rate of 15-20 per cent in the coming three to four years. With approximately 430 stores, 350 Biba stores and 80 Rangriti, they plan to add 50 new stores in the ongoing financial year.

"Next year, we will really accelerate on store expansion and should be opening close to 100 new stores," he added.

The brand clocked a revenue of ₹769 crore in FY24 and a loss of ₹95.5 crore, linked to a transformation to SAP and a warehouse fire.

आधार हाउसिंग फायनेंस लिमिटेड

Aadhar Housing Finance Ltd

कार्पोरेट कार्यालयः : युनिट नं. 802, नटराज रुस्तमजी, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे एवं एम.वी. रोड़, अंधेरी (पूर्व), मुम्बई - 400069.

मुरादाबाद शाखा – दुकान नंबर - 6, पहली मंजिल, मित्तल कॉम्प्लेक्स, सामने रिंग फ्लॉवर्स, दिल्ली रोड, मोरादाबाद - 244001 (उ.प्र.)

आगरा शाखा : ऑफिस नं. 504, पांचवी मंजिल, बिजनेस स्क्वेयर, ब्लॉक-ई- 15/8, संजय पैलेस, आगरा - 282002 (उ.प्र.)

सहारनपुर शाखा : शॉप नंबर 21, दूसरी मंजिल सामने का भाग, एमपील नं. 2/1377 का भाग, पार्श्वनाथ प्लाजा, कोर्ट रोड, सहारनपुर - 247001 (उत्तर प्रदेश)

कोसी कलां शाखा: कालिका कॉम्प्लेक्स, प्रथम मंजिल, शॉप नं. 848/1, वार्ड नंबर 5, हिंदू इंटर कॉलेज के पास, कोसी कलां, मथुरा 281403

आधिपत्य सूचना परिशिष्ट 4 (अचल संपत्ति हेतु)

जबकि, **आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (AHFL)** के प्राधिकृत अधिकारी के तौर पर सिक्यूरीटाइजेशन एंड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनेंशियल एसेट्स एण्ड इंफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यूरिटी इंटरेस्ट एक्ट 2002 एवं सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इंफोर्समेन्ट) नियम 2002 का नियम 3 के साथ सपठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए कंपनी के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा उपरोक्त सूचना प्राप्ति के **60 दिवस** में नीचे सूचना में वर्णित राशि का पुनर्भुगतान करने के लिए ऋणकर्ताओं/प्रतिभूतिकर्ताओं को मांग सूचना (ए) जारी की थी। ऋणकर्ताराशि का पुनर्भुगतान करने में असफल रहे है, सिक्युरिटी इंफोर्समेन्ट नियम 2002 के नियम 8 के साथ सपठित उपरोक्त कानून की धारा 13 के सब-सेक्शन (4) के अंतर्गत के साथ प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए ऋणकर्ता(ओं)/प्रतिभूतिकर्ता(ओं) एवं सामान्य जनों को सार्वजनिक रूप में सूचित किया जाता है कि वर्णित संपत्ति पर अधोहस्ताक्षरकर्ता ने अधिग्रहण कर लिया है। धरोहर संपत्ति के एवज में संपत्ति को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय सीमा पर कानून की धारा 13 का सब सेक्शन (8) के प्रावधानों पर ऋणकर्ताओं ध्यान देवे। ऋणकर्ताओं को विशेष रूप में एवं सामान्य जनों को सार्वजनिक रूप से यह चेतावनी दी जाती है कि संपत्ति के साथ कोई व्यवहार न करें एवं संपत्ति के साथ कोई व्यवहार नीचे वर्णित राशि के साथ देय ब्याज के लिए AHFL के कुल के विषयानुसार होगी।

क्र.	ऋणकर्ता(ओं)/प्रतिभूतिकर्ता(ओं) (शाखा का नाम)	धरोहर संपत्ति विवरण (अचल संपत्ति)	मांग सूचना का दिनांक एवं राशि	आधिपत्य की दिनांक
1	(लोन कोड नं. 05410000041/ मुरादाबाद शाखा) राजु सैनी (ऋणी) आशा सैनी (सह-ऋणी)	संपति का समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग, मकान नं. 142, मोहल्ला सीतापुरी (संपति क्षेत्रफल 37.24 वर्गमीटर) मुरादाबाद, उ. प्र. - 244001, **चर्तुसीमाएँ:-** पूर्व- सरकारी शौचालय, पश्चिम - चुन्नी लाल का मकान, उत्तर- 15 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिण- प्रेम सिंह का मकान	10-07-2025 & ₹ 6,72,157/-	10-10-2025
2	(लोन कोड नं. 01400002705/ आगरा शाखा) मनीष राठौर (ऋणी) कन्या देवी एवं हरि सिंह (सह-ऋणी) अतुल अतुल एवं सोनीश राठौर (जमानतदार)	संपति का समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग, नगला मोहनलाल स्थित संपत्ति (संपति क्षेत्रफल 75.25 वर्गमीटर) मौजा नारेची, तहसील एतमादपुर, आगरा, उत्तर प्रदेश- 282006, **चर्तुसीमाएँ:-** पूर्व- पूरण सिंह एवं कुनवेरपाल का प्लाट, पश्चिम- उदयवीर सिंह का मकान, उत्तर- 15 फिट चौड़ा रास्ता, दक्षिण- चंद्रपाल का प्लाट	07-07-2025 & ₹ 6,42,166/-	11-10-2025
3	(लोन कोड नं. 02810000133/ सहारनपुर शाखा) रवि सिंह (ऋणी) नरेन्द्र कौर (सह-ऋणी)	संपति का समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग, प्लाट नं. 21 एवं प्लाटनं. 20 का उत्तरी भाग, खसरा नं. 522, दर आबादी ओम वाटिका कॉलोनी, वेक दारा चंदेर पाल खेरी, परगना एवं तहसील नुकुर जिला सहारनपुर, उत्तर प्रदेश, क्षेत्रफल 125.41 वर्गयार्ड, **चर्तुसीमाएँ:-** पूर्व- प्लाट नं. 34 एवं 35 का भाग, पश्चिम- 15 फिट चौड़ा रास्ता, उत्तर- प्रीति पति अनिल कुमार का प्लाट, दक्षिण- प्लाट नं. 20 का भाग	10-07-2025 & ₹ 5,27,238/-	11-10-2025
4	(लोन कोड नं. 15610000340/ कोसी कलां शाखा) वेदराम पिता मदन (ऋणी) लीलाबाई संतोष पंडारे (सह-ऋणी)	संपति का समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग, प्लाट नं. -7, लार्ड कृष्णा कॉलोनी (संपति क्षेत्रफल 24.85 वर्गमीटर, खसरा नं. 39/1 का भाग) मौजा गुहेता 10 विसा, तहसील छाता, मथुरा उत्तर प्रदेश- 281403, **चर्तुसीमाएँ:-** पूर्व- विक्रेता की भूमि, पश्चिम- कन्हैयाला धनौता का प्लाट, उत्तर- प्रवीण जैन का प्लाट, दक्षिण- 50 फीट चौड़ा रोड़	10-07-2025 & ₹ 5,52,632/-	13-10-2025

स्थान : उत्तर प्रदेश
दिनांक : 14.10.2025

प्राधिकृत अधिकारी
आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

सिक्योरिटाईजेशन एंड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनेंशियल एसेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट, 2002 (अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना

अनु. क्र.	कर्जदाता (ओं) का नाम (ए)	गिरवी संपत्ति(यों) का विवरण (बी)	एन.पी.ए की तारीख (सी)	बकाया राशि (रू.) (डी)
1.	कर्ज खाता क्र. HLLAMOR00534072 1. दीपक कश्याल प्रोपराइटर दुर्गा ट्रेडर्स 2. कशिश कश्याल 3. सुमन कश्याल	नीचे दी गई भूमि/संपत्तियों के भाग के सभी खंड, साथ में सभी वर्तमान और/या भविष्य की संरचनाएं, इमारत, फर्नीचर, फिक्स्चर, फिटिंग्स, स्टैंडिंग और/या संयंत्र और मशीनरी जो स्थापित है/स्थापित की जानी हैं और/या निर्मित है/निर्मित की जानी हैं और जिसमें दीपक कश्याल के सभी वर्तमान और/या भविष्य के अधिकार, स्वामित्व और/या हित शामिल हैं: संपत्ति नंबर-6/9/67 बी, संपत्ति का क्षेत्रफल 78.69 वर्ग मीटर है संपत्ति मोहल्ला–कोठीवाल नगर, वार्ड नंबर 57 में स्थित है, जिला–मुरादाबाद–244001, उत्तर प्रदेश।	03.09.2025	रु. 1,01,46,499.78/- (रुपए एक करोड़ एक लाख छियालीस हजार चार सौ निन्यानवे और अठहत्तर पैसे मात्र) 11.09.2025 के अनुसार

कि ऊपर लिखे नाम वाला उधार लेने वाला(ले) ने ऋण खाते के वित्तीय अनुशासन को बनाए रख पाने में असफल रहे हैं तथा कंपनी द्वारा अपनी आम बिजनेस चर्या में रखे जाने वाले खातों के अनुसार प्रत्येक उधार पाने वाले (लों) के नाम के आगे स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट धनराशि बकाया बनी हुई है।

उधार लेने वाले(लों) की ओर से ऋण धनराशि का पुनर्भुगतान में लगातार चूक होने के कारण उधार लेने वाले(लों) के ऋण खाते को कंपनी द्वारा सीमांकित मापदंडो के भीतर निष्पादनेतर परिसंपत्तियों (स्तंभ सी में तारीख के अनुसार) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। परिणामस्वरूप प्रत्येक उधार लेने वाले को अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचनाएं भी जारी की गई है।

उपर्युक्त को दृष्टिगत रखते हुए कंपनी एतद्द्वारा ऊपर लिखे नाम वाले उधार लेने वाले(लों) का आह्वान करती है कि, वे इस सूचना के प्रकाशित होने के दिन से 60 दिन के भीतर अद्यतन ब्याज, लागतें, तथा शुल्कों सहित ऊपर स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट संपूर्ण बकाया देयताओं का भुगतान करके कंपनी के प्रति बनने वाले अपने / उनके पूर्ण दायित्वों का निर्वहन करें, ऐसा न करने पर कंपनी ऊपर के स्तंभ बी में उल्लिखित बंधक रखी गई संपत्ति को अधिग्रहीत करने के लिए कंपनी पात्र होगी।

कृपया ध्यान दें कि सरफेसी कानून की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के अनुसार, "कर्जदार सार्वजनिक नीलामी द्वारा, कोटेशन आमंत्रित करते हुए, सार्वजनिक निविदा या निजी समझौते द्वारा सुरक्षित आस्तियों की बिक्री के लिए सूचना के प्रकाशन के दिनांक तक केवल सिक्योर्ड क्रेडिटर द्वारा किए गए सभी खर्चों, लागतों और प्रभारों के साथ सभी बकाया देय राशि अदा कर सकता है, इसके अलावा यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त विधिक रूप से निर्धारित समयावधि के अंदर सुरक्षित आस्ति का मोचन करने में कर्जदार विफल रहने पर कर्जदार संपत्ति का मोचन करने के लिए पात्र नहीं हो सकता"

सरफेसी अधिनियमन की धारा 13 की उप–धारा (13) के प्रावधान के संदर्भ में, आप इस प्रकार बिक्री, पट्टे के माध्यम से अन्यथा नोटिस में उल्लिखित अपनी सुरक्षित संपत्तियों में से कोई भी (अपने व्यापार के सामान्य पाठ्यक्रम के अलावा) सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित हैं।

कृते सम्मान फिनसर्व लिमिटेड
(पहले इंडियाबुल्स कमर्शियल क्रेडिट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

स्थान : मुरादाबाद

प्राधिकृत अधिकारी

---

standard chartered

स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक

कब्जा सूचना

सरफेसी अधिनियम की परिशिष्ट IV [नियम 8(1)]
(अचल सम्पत्ति हेतु)

चूंकि, स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक के अधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी द्वारा वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग के तहत दिनांक 30.07.2025 को एक मांग सूचना जारी की गई थी, जिसमें कर्जदार(रों) श्री हिमांशु भंडारी पुत्र श्री सत पाल भंडारी/श्री सत पाल भंडारी पुत्र श्री किशन गोपाल भंडारी/श्रीमती रचिता शंडारी पुत्री श्री सत पाल भंडारी, जिनका ऋण संख्या 54369452/53521137/52662667 है, को कथित सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अंदर सूचना में उल्लेखित रकम रु. 49,169,943.90 (रुपये चार करोड़ इक्यानवे लाख उनहत्तर हजार नौ सौ तैंतालीस एवं पैसे नब्बे मात्र) चुकता करने को कहा गया था। कर्जदार/ द्वारा संबंधित रकम का भुगतान करने में असफल होने के कारण, एतद्द्वारा कर्जदार एवं आम जनता को सूचित किया जाता है कि कथित अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग के तहत अधोहस्ताक्षरी द्वारा 10 अक्टूबर, 2025 को यहां नीचे उल्लेखित सम्पत्ति पर प्रतीकात्मक कब्जा कर लिया गया है। कर्जदार का ध्यान प्रत्याभूत सम्पत्तियों को मुक्त करने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा 8 के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है। विशेष तौर पर कर्जदार तथा आम तौर पर जन साधारण को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि इस संपत्ति के संबंधित कोई सौदा न करें तथा इस संपत्ति से संबंधित कोई भी सौदा दिनांक 10.10.2025 को रु. 48,662,594.92 (रुपये चार करोड़ छियासी लाख बासठ हजार पांच सौ चौरानवे एवं पैसे बानवे मात्र) तथा उस पर ब्याज की राशि के लिए स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक के प्रभार का विषय होगा।

अचल सम्पत्ति का विवरणः-

सं. 11, रोड बोधी मार्ग, परिमाप 264 वर्ग मीटर (316 वर्ग यार्ड) तथा डीएलएफ कुतुब एनक्लेव, फेज-1, ग्राम चक्करपुर, गुड़गांव, हरियाणा-121001 में टाइप-1 (पुराना निर्माण) मकान, उस पर किए गए निर्माण अवक्षेत्रित क्षेत्रफल 158.27 वर्ग मीटर युक्त सम्मिलित सम्पत्ति का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा।

चौहद्दी निम्नानुसार:

उत्तर में : स्वत्वाधिकार विलेख के अनुसार
दक्षिण में : स्वत्वाधिकार विलेख के अनुसार
पूर्व में : स्वत्वाधिकार विलेख के अनुसार
पश्चिम में : स्वत्वाधिकार विलेख के अनुसार

दिनांकः 10.10.2025
स्थान : गुड़गाँव

हस्ता/-
अधिकृत अधिकारी
स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक

UJJIVAN SMALL FINANCE BANK

द्वितीय तल, जीएमटीटी बिल्डिंग
डी–7, सेक्टर–3, नोएडा उ.प्र.–201301

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए) [नियम 8 (1)]

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने, उज्जीवन स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कर्जदार/गारंटर को मांग सूचना नीचे वर्णित तिथियों को जारी की थी, जिसमें कर्जदार(रों)/गारंटर(रों) से संबंधित मांग सूचना में वर्णितानुसार बकाया राशि का भुगतान सूचना की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी।

कर्जदार/सह–कर्जदार/बंधकदाता राशि चुकाने में असफल रहे हैं, अतः एतदद्वारा कर्जदार/बंधकदाता, सह–कर्जदार/बंधकदाता, सह–कर्जदार तथा सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का सांकेतिक कब्जा प्रत्येक खाते के सामने वर्णित तिथि को प्राप्त कर लिया है।

कर्जदार/बंधकदाता, सह–कर्जदार/बंधकदाता तथा सह–कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

कर्जदार/बंधकदाता, सह–कर्जदार/बंधकदाता तथा सह–कर्जदार को विशेष रूप से तथा सर्व साधारण को एतद्द्वारा सावधान किया जाता है कि इस सम्पत्ति के संबंध में कोई संव्यवहार नहीं करें तथा सम्पत्ति के संबंध में कोई भी संव्यवहार उज्जीवन स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड की यहां नीचे प्रत्येक खाते के सामने वर्णित राशियों तथा ब्याज और अन्य प्रभारों/खर्चों के प्रभाराधीन होगा।

कर्जदार/सह–कर्जदार/बंधकदाता का नाम और पता	अचल सम्पत्ति का वर्णन	मांग सूचना की तिथि तथा कब्जा की तिथि	मांग सूचना के अनुसार राशि
1. वसीम खान उर्फ वसीम खान पुत्र अब्दुल करीम खान उर्फ अब्दुल करीम उर्फ ए करीम उर्फ करीम खान निवासी मकान नंबर 57, मोहल्ला लश्कर गंज, सरधना, मेरठ, उत्तर प्रदेश–250342 ; **2. सगीर उर्फ सगीर पुत्र अब्दुल करीम खान उर्फ अब्दुल करीम उर्फ ए करीम उर्फ करीम खान निवासी** मकान नंबर 18, लश्कर गंज, सरधना, मेरठ, उत्तर प्रदेश–250342; **3. नफीस पुत्र अब्दुल करीम खान निवासी** मकान नंबर 18, लश्कर गंज, सरधना, मेरठ, उत्तर प्रदेश–250342; अन्य पता मोहल्ला गंज बाजार, सरधना, मेरठ, उत्तर प्रदेश–250342 ; **4. मुजफ्फर खान उर्फ मुजफ्फर खान पुत्र अब्दुल करीम खान उर्फ अब्दुल करीम उर्फ ए करीम उर्फ करीम खान निवासी** मकान नंबर 18, लश्कर गंज, सरधना, मेरठ, उत्तर प्रदेश–250342 ; **5. फरजाना परवीन उर्फ फरजाना परवीन पत्नी सगीर उर्फ सगीर निवासी** मकान नंबर 18, लश्कर गंज, सरधना, मेरठ, उत्तर प्रदेश–250342 ; अन्य पता मकान नंबर 57, मोहल्ला लश्कर गंज, सरधना, मेरठ, उत्तर प्रदेश–250342 ; **6. सायदा परवीन पुत्री अब्दुल करीम खान उर्फ अब्दुल करीम उर्फ ए करीम उर्फ करीम खान निवासी** मकान नंबर 18, लश्कर गंज, सरधना, मेरठ, उत्तर प्रदेश–250342 ; **7. जाहिदा पुत्री अब्दुल करीम खान उर्फ अब्दुल करीम उर्फ ए करीम उर्फ करीम** खान निवासी गंज बाजार, बेलदारान,सरधना (ग्रामीण) मेरठ, उत्तर प्रदेश–250342, **ऋण खाता संख्या 2220210080000116**	**सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड :** फ्रीहोल्ड आवासीय मकान परिमाप 79.35 वर्ग गज, एमपीएल नंबर 518, जो मोहल्ला लश्कर गंज (कमरानवाबान), सरधना कस्बा और तहसील सरधना, जिला मेरठ, उत्तर प्रदेश में स्थित और निम्नानुसार परिबद्ध है : चौहद्दी : पूर्व : इरशाद पुत्र मेहराजुद्दीन का मकान, पश्चिम : रास्ता, उत्तर : किश्वर जहां पत्नी अब्दुल करीम का मकान, दक्षिण : अजीज अहमद पुत्र रहमान का मकान। यह सम्पत्ति **वसीम खान उर्फ वसीम खान पुत्र अब्दुल करीम खान उर्फ अब्दुल करीम उर्फ ए करीम उर्फ करीम खान, सगीर उर्फ सगीर पुत्र अब्दुल करीम खान उर्फ अब्दुल करीम उर्फ ए करीम उर्फ करीम खान, नफीस पुत्र अब्दुल करीम खान, मुजफ्फर खान उर्फ मुजफ्फर खान पुत्र अब्दुल करीम खान उर्फ अब्दुल करीम उर्फ ए करीम उर्फ करीम खान, सायदा परवीन पुत्री अब्दुल करीम खान उर्फ अब्दुल करीम उर्फ ए करीम उर्फ करीम खान, जाहिदा पुत्री अब्दुल करीम खान उर्फ अब्दुल करीम उर्फ ए करीम उर्फ करीम खान (सभी स्व. अब्दुल करीम खान के कानूनी वारिस)** जो कि आपके मध्य क्रमांक 1, 2, 3, 4, 6, 7 हैं, के साथ संबंधित है।	मांग सूचना की तिथिः 18–07–2025 कब्जा की तिथि : : 09–10–2025	रू. 3,41,129/–

तिथि : 14–10–2025 स्थान : उत्तर प्रदेश प्राधिकृत अधिकारी उज्जीवन स्मॉल फाइनैंस बैंक लि.

भारतीय स्टेट बैंक
State Bank of India

तनावग्रस्त अस्ति वसूली शाखा, तीसरी मंजिल, मेट्रिक्स मॉल, सेक्टर-4, जवाहर नगर, जयपुर-302004

फोन : 0141-2657811, ई-मेल : sbi.18184@sbi.co.in

परिशिष्ट-IV-ए [नियम 8 (6)

अचल सम्पतियों के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस

प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन चल एवं अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधकशुदा है, का भौतिक कब्जा **भारतीय स्टेट बैंक, तनावग्रस्त आस्ति वसूली शाखा (एसएआरबी), जयपुर (राज.)**, प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहां है", "जैसी है", और "जो कुछ भी है" और "दायित्व रहित" के आधार पर **ऋणी श्री विरेन्द्र कुमार गुप्ता पुत्र श्री संतलाल गुप्ता और श्रीमति शकुंतला गुप्ता पत्नी श्री विरेन्द्र कुमार गुप्ता से भारतीय स्टेट बैंक, तनावग्रस्त आस्ति वसूली शाखा (एसएआरबी), जयपुर (राज.)**, प्रतिभूत लेनदार की **रू. 24,24,347 (चोबीस लाख चौबीस हजार तीन सौ सेतालिस रूपये मात्र)** दिनांक **09.10.2025** तक ब्याज शामिल करते हुए तथा इसके आगे का ब्याज व अन्य खर्चे की वसूली हेतु दिनांक **30.10.2025** को बेचा जाएगा। आरक्षित मूल्य और अग्रिम राशि निम्नतालिका अनुसार होगी। अग्रिम राशि बैंक / BAANKNET की वैब साइट पर दी गई प्रक्रिया अनुसार ई-नीलामी बंद होने से पूर्व जमा कराई जा सकती है।

चल/अचल सम्पतियों का विवरण	1. आरक्षित मूल्य 2. धरोहर राशि	समय
अचल सम्पत्ति: श्री वीरेंद्र कुमार गुप्ता के नाम से आवासीय भूखण्ड संख्या सी-02 ऊपरी निर्माण सहित (शारदा एवरग्रीन पार्क सोसाइटी), आराजी नंबर 3176 जो कि राजस्व ग्राम, पांसल तहसील व जिला भीलवाड़ा मे स्थित हैं। (बैंक में उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार क्षेत्रफल 25'-0" x 40-0" कुल 1000.00 वर्गफीट); **सीमाए : पूर्व** में संख्या सी-01, **पश्चिम** में संख्या सी-03, **उत्तर** में संख्या सी-01, **दक्षिण** में सड़क 30 फीट। **CERSAI चार्ज पंजीकरण आईडी 2000 1101 9365**	1. रू. 36.50 लाख 2. रू. 3.65 लाख	11.00 A.M. से 03.30 P.M.

इच्छुक बोलीदाता BAANKNET के पास प्री-बिड ईएमडी की राशि ई-नीलामी बंद होने से पूर्व जमा कर सकते है। BAANKNET के बैंक खाते में भुगतान की प्राप्ति और ई-नीलामी वेबसाइट में ऐसी जानकारी को अपडेट करने के बाद ही बोलीदाता को प्री-बिड ईएमडी का क्रेडिट दिया जाएगा। इन कार्यवाहियों को अद्यतन/अपडेट होने में बैंकिंग प्रक्रिया के अनुसार कुछ समय लग सकता है और इसलिए बोलीदाताओं को उनके स्वयं के हित में सलाह दी जाती है कि अंतिम समय की किसी भी समस्या से बचने के लिए बोली पूर्व ईएमडी राशि पर्याप्त समय रहते जमा करें।

ऋण भार : उपरोक्तानुसार के अलावा ज्ञात नहीं।

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया नीचे दिए गए **भारतीय स्टेट बैंक, तनावग्रस्त आस्ति वसूली शाखा (एसएआरबी), जयपुर (राज.)** प्रतिभूतलेनदार की वेबसाइट अर्थात् **https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others** और **https://baanknet.com** देखें।

दिनांकः 09.10.2025, स्थानः जयपुर **प्राधिकृत अधिकारी, भारतीय स्टेट बैंक**

डीसीबी बैंक लिमिटेड

DCB BANK

(ए-सेट हाउस, 7/56, डी.बी.गुप्ता रोड, करोल बाग, नई दिल्ली - 110005)
(कॉर्पोरेट एवं पंजीकृत कार्यालयः छठी मंजिल, टावर ए, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - 400013, महाराष्ट्र)

ई–नीलामी बिक्री सूचना

(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) के तहत)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी विक्रय सूचना।

एतद्वारा जनसामान्य को एवं विशेष रूप से कर्जदार(रों), सह-कर्जदारों तथा जमानतियों को अधिकृत प्राधिकारी द्वारा सूचना दी जाती है कि अधोलिखित सम्पत्ति **डीसीबी बैंक लिमिटेड** के पास बंधक है। बैंक के अधिकृत प्राधिकारी ने

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के तहत भौतिक कब्जा कर लिया है। निम्नलिखित विवरणों के अनुसार निम्नलिखित बकायों तथा भावी ब्याज, प्रभारों एवं लागत आदि की वसूली के लिए नीचे वर्णित के अनुसार निविदा सह सार्वजनिक नीलामी द्वारा सम्पत्ति की बिक्री की जायेगीः

सम्पत्ति को "**जहाँ है जैसे है**", "**जो है यही है**", "**जो कुछ भी है वहीं है**" **तथा** "**आश्रय रहित**" आधार पर बिना किसी प्रकार की वारंटी और क्षतिपूर्ति के बेचा जाएगा।

क्र. सं.	कर्जदार तथा जमानतियों का नाम	बंधक सम्पत्ति का विवरण	1. आरक्षित मूल्य 2. जमा धरोहर राशि (ईएमडी) 3. बोली वृद्धि राशि	ई–नीलामी की तिथि	कब्जे का प्रकार
1.	गौरव जिंदल, अंगूरी जिंदल और संजीव जिंदल	संपत्ति यानी आवासीय मकान जिसका क्षेत्रफल 70 वर्ग गज यानी 58.52 वर्ग मीटर है, खसरा संख्या 526 में शामिल है, मोहल्ला नंद नांगरी, गांव सीकरी खुर्द, परगना जलालाबाद, तहसील मोदीनगर, जिला गाजियाबाद में स्थित है। इसके बाद उक्त संपत्ति के रूप में संदर्भितः पूर्वः शुभाष त्यागी का घर / पश्चिमः पप्पू का प्लॉट, उत्तरः सुरेश का घर / दक्षिणः 12 फीट चौड़ा रास्ता।	1. रु.1750000/– (रुपये सत्रह लाख पचास हजार मात्र), 2. रु.175000/– (रुपये एक लाख पचहत्तर हजार मात्र), 3. रु.25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र)	30–10–2025 तथा 11 बजे पूर्वा.- 12 बजे अप.	भौतिक
2.	मुनव्वर मुनव्वर उपनाम श्री मुनव्वर खान (पुत्र श्री शराफत) और श्रीमती अस्मा खान (पत्नी श्री मुनव्वर खान)	77 वर्ग गज = 64.38 वर्ग मीटर के एक घर का समस्त भाग, खेत खसरा संख्या 276/3 और नए खेत खसरा संख्या 831 का हिस्सा, मौजा मंजूरगढ़ी, परगना और तहसील कोइल, जिला अलीगढ़ में स्थित है, जिसकी सीमा निम्नानुसार हैः – पूर्वः जावेद के प्लॉट के बाद 15 फीट माप, पश्चिमः 15 फीट माप, सड़क 14.5 फीट चौड़ी के बाद, उत्तरः मुनव्वर खान के प्लॉट के बाद 46 फीट माप, दक्षिणः बिस्मिल्लाह के प्लॉट के बाद 47 फीट की माप।	1. रु.2100000/– (रुपये इक्कीस लाख मात्र), 2. रु.210000/– (रुपये दो लाख दस हजार मात्र), 3. रु.25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र)	30–10–2025 तथा 11 बजे पूर्वा.- 12 बजे अप.	भौतिक
3.	श्री धर्मबीर, श्रीमती गुड़िया देवी	60 वर्ग गज या 50.166 वर्ग मीटर क्षेत्रफल वाला एक प्लॉट, खसरा संख्या 165 का एक हिस्सा, बरौला जाफराबाद परगना और तहसील कोइल, जिला अलीगढ़ में स्थित है। इसकी सीमाएँ इस प्रकार हैं:- पूर्व – 15 फीट माप और रास्ता 16 फीट चौड़ा/ पश्चिम – 15 फीट माप के बाद आराजी भूदेव सिंह आदि/ उत्तर – अजय के मकान के बाद 36 फीट माप / दक्षिण – रामेश्वर के मकान के बाद 36 फीट माप।	1. रु.1800000/– (रुपये अठारह लाख मात्र), 2. रु.180000/– (रुपये एक लाख अस्सी हजार मात्र), 3. रु.25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र)	30–10–2025 तथा 11 बजे पूर्वा.- 12 बजे अप.	भौतिक
4.	श्री इफ्तिखार अहमद, श्रीमती मुस्तफाई बेगम, मेसर्स एमके ड्रग शॉप (इसके मालिक श्री इफ्तिखार अहमद के माध्यम से) और श्री मोहम्मद कासिम	खसरा संख्या 476 वाली संपत्ति का समस्त भाग, मकान संख्या 4/141 अहमद मंज़िल ज़िया बाद, छोटी मस्जिद के पास, मौजा जमालपुर माफी तहसील अलीगढ़ में स्थित – क्षेत्रफल– 75 वर्ग गज, सीमाएं : पूर्व – आराजी सोनपाल आदि / पश्चिम – आराजी अब्दुल हमीद / उत्तर – आराजी मोहम्मद शब्बीर / दक्षिण – सड़क 9 फीट चौड़ी	1. रु.3500000/– (रुपये पैंतीस लाख मात्र), 2. रु.350000/– (रुपये तीन लाख पचास हजार मात्र), 3. रु.25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र)	30–10–2025 तथा 11 बजे पूर्वा.- 12 बजे अप.	भौतिक

केवाईसी की भागीदारी के अनुरोध पत्र, पैन कार्ड, ईएमडी के प्रमाण सहित ईएमडी जमा करने की तिथि एवं समय 29/10/2025 को **शाम 5 बजे तक** या उससे पहले ई-मेल आईडी **sumit.kumar16@dcbbank.com, srajan.sharma@dcbbank.com** तथा **nikunj.mathur@dcbbank.com** पर।

सभी सम्पत्तियों के निरीक्षण की तिथि एवं समय 21.10.2025 से 25.10.2025 को 11 बजे पूर्वा. से 4 बजे अप., **सम्पर्क व्यक्ति : श्री सुमित कुमार-मोबाइल - 7906633166, श्री निकुंज माथुर-मोबाइल 9818979116 एवं श्री सृजन शर्मा-मोबाइल -8395032800 पर 11 बजे पूर्वा. से 6 बजे अप.**

इच्छुक खरीददारों/बोलीदाताओं को ईएमडी राशि डीसीबी बैंक लिमिटेड के पक्ष में केवल डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा करनी होगी।

ई-नीलामी के नियम एवं शर्तें :

1) सम्पत्ति को "**जहाँ है जैसे है**", "**जो है यही है**", "**जो कुछ भी है वहीं है**" तथा "**आश्रय रहित**" आधार पर बिना किसी प्रकार की वारंटी और क्षतिपूर्ति के बेचा जाएगा।

2) पंजीकरण शुल्क, स्टाम्प ड्यूटी, कर आदि सहित सभी वैधानिक बकाया/परिवर्तन शुल्क/अन्य बकाया क्रेता द्वारा वहन किया जाएगा और प्राधिकृत अधिकारी या बैंक ई-नीलामी वाली संपत्ति के संबंध में सरकार या किसी अन्य को किसी भी शुल्क, भार के ग्रहणाधिकार या किसी अन्य बकाया के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। जो बैंक को ज्ञात नहीं है, बोलीदाता को परामर्श दिया जाता है कि वे वैधानिक देनदारियों, संपत्ति कर के बकाया, बिजली के बकाया आदि सहित संपत्ति पर भार के बारे में अपनी स्वतंत्र जांच करें।

3) **(टी. जया प्रकाश) हेतु से संपर्क करें मोबाइल नंबर: 8142000064; बैंक एंड ऑफिस: 8142000066/63/62, कार्यालय मेल आईडी: info@bankauctions.in तथा मेल आईडी: prakash@Bankauctions.in उनके वेब पोर्टल https://bankauctions.in/ पर उपर्युक्त तालिका में उल्लिखित तिथियों पर 5 मिनट** के असीमित विस्तार सहित सम्पन्न होगी। संविदाकारों को अपनी संविदाएं जमा करने से पूर्व नीलामी बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए लिंक **https://www.dcbbank.com/cms/showpage/page/customer-corner** देखने का परामर्श दिया जाता है।

4) इच्छुक बोलीदाताओं को पोर्टल पर स्वयं को पंजीकृत करना होगा तथा **नीलामी सेवा प्रदाता (4closure.com), मोबाइल नं.**: 8142000064, **बैक एंड ऑफिसः** 8142000066/63/62 से लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त करना होगा, जो ई-बोली के लिए अनिवार्य है। संभावित बोलीदाता केवल अपने पंजीकृत मोबाइल नंबर से ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं।

5) नीलामी प्रक्रिया में निर्धारित प्रारूप में आवेदन करके ऑनलाइन ई-नीलामी भागीदारी अनिवार्य है जो वेबसाइट पर प्रस्ताव/निविदा दस्तावेज के साथ उपलब्ध है।

ह./-

तिथि : 14-10-2025
स्थान : नई दिल्ली, अलीगढ़ एवं गाजियाबाद

अधिकृत प्राधिकारी,
डीसीबी बैंक लिमिटेड

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Home Finance

पंजीकृत कार्यालयः आईसीआईसीआई बैंक टावर्स, बांद्रा–कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई–400051

कॉर्पोरेट कार्यालयः आईसीआईसीआई एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी ईस्ट, मुंबई– 400059

शाखा कार्यालयः भूतल, बी–1/4, कम्युनिटी सेंटर, जनकपुरी, नई दिल्ली– 110058,

शाखा कार्यालयः दुकान नं. 9, भूतल, जीकेएस पैलेस, अयूब खान– चौपला रोड 63–64, सिविल लाइंस, बरेली– 243001

जबकि

अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय परिसंपत्तियो के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत शक्तियो का प्रयोग करते हुए प्रत्येक खाते के सामने निर्देशित तिथियों को मांग सूचना जारी की गयी थी जिसमें सूचना मे उल्लेखित राशि उक्त सूचना की तिथि से 60 दिनों के अंदर प्रति भुगतान करने को कहा गया था।

कर्जदार राशि का प्रतिभुगतान करने मे असफल हो गये है, इसलिए एतद्द्वारा कर्जदार तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने इसमे नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13(4), के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उन्हे प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत सम्पत्ति का कब्जा नीचे वर्णित दिनांकों ले लिया है। विशेष रूप से कर्जदार तथा सामान्य रुप से जनसाधारण को एतद्द्वारा उक्त संपत्तियो के साथ लेन–देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के प्रभार वास्ते बकाया राशि इत्यादि सहित के अधीन होगा।

कर्जदार का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

क्र. सं.	कर्जदार/सह–कर्जदार का नाम/ऋण खाता नं.	सम्पत्ति का विवरण/ कब्जे की तिथि	मांग सूचना की तिथि/ मांग सूचना में राशि (रु.)	शाखा का नाम
1.	वर्ती देवी (उधारकर्ता), हरक सिंह गोसाई (सह–उधारकर्ता), LHBAR00001379637	खसरा सं. 727, मी., ग्राम काजीपुरा, मुरादाबाद, यू.पी.–पिन 244001 1 मुरादाबाद, उत्तर प्रदेश– 244001, सीमाएंः– उत्तरः शर्मा जी का प्लॉट, दक्षिणः 20 फीट चौड़ी सड़क, पूर्वः प्रीति का प्लॉट, पश्चिमः विजय पाल का प्लॉट/ कब्जे की तिथि– 09–10–2025	09-05-2023 रु. 4,80,114/-	बरेली
2.	वर्ती देवी (उधारकर्ता), हरक सिंह गोसाई (सह–उधारकर्ता), LHBAR00001379638	खसरा सं. 727, मी., ग्राम काजीपुरा, मुरादाबाद, यू.पी.–पिन 244001 1 मुरादाबाद, उत्तर प्रदेश– 244001, सीमाएंः– उत्तरः शर्मा जी का प्लॉट, दक्षिणः 20 फीट चौड़ी सड़क, पूर्वः प्रीति का प्लॉट, पश्चिमः विजय पाल का प्लॉट/ कब्जे की तिथि– 09–10–2025	09-05-2023 रु. 14,03,515/-	बरेली
3.	कन्हैया लाल (उधारकर्ता), मंजू (सह–उधारकर्ता), LHDEL00001289097	ए–458, तीसरी मंजिल, आधी छत सहित, ब्लॉक– ए, ख. नं. 484, ग्राम संधोरा कलां, पूर्वी भाग, शास्त्री नगर, दिल्ली 110052, सीमाएंः– उत्तरः अन्य संपत्ति, दक्षिणः अन्य संपत्ति, पूर्वः सड़क, पश्चिमः संपत्ति का भाग/कब्जे की तिथि– 08–10–2025	17-04-2023 रु. 40,17,348/-	वैस्ट दिल्ली– जनकपुरी
4.	अब्दुल कय्यूम (उधारकर्ता), शायदा बेगम (सह–उधारकर्ता), LHBAR00001505898	मकान सं. 11040351, खसरा सं. 365 और 367 के भाग पर, मोहल्ला– विद्या नगर, तहसील और जिला मुरादाबाद, उत्तर प्रदेश– 244001 में स्थित, सीमाएंः– पूर्वः वाहिद का मकान, पश्चिमः रिजवान का मकान, उत्तरः 25 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिणः अन्य भूखंड/कब्जे की तिथि– 09–10–2025	19-07-2025 रु. 43,80,005/-	बरेली
5.	अब्दुल कय्यूम (उधारकर्ता), शायदा बेगम (सह–उधारकर्ता), LHBAR00001505899	मकान सं. 11040351, खसरा सं. 365 और 367 के भाग पर, मोहल्ला– विद्या नगर, तहसील और जिला मुरादाबाद, उत्तर प्रदेश– 244001 में स्थित, सीमाएंः– पूर्वः वाहिद का मकान, पश्चिमः रिजवान का मकान, उत्तरः 25 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिणः अन्य भूखंड/कब्जे की तिथि– 09–10–2025	19-07-2025 रु. 1,66,567.22/-	बरेली

उपर्युक्त उधारकर्ता(ओं)/सह–उधारकर्ता(ओं)/गारंटर(रों) को राशि चुकाने के लिए 30 दिन का नोटिस दिया जाता है, अन्यथा बंधक रखी गई संपत्ति को इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 30 दिन की समाप्ति पर प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) अधिनियम 2002 के नियम 8 और 9 के तहत प्रावधानों के अनुसार बेच दिया जाएगा।

दिनांकः 14.10.2025,
स्थानः मुरादाबाद, दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी,
आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

Coforge | कोफोर्ज लिमिटेड

CIN: L72100HR1992PLC128382

पंजी. कार्यालय : प्लॉट नंबर 13, उद्योग विहार, फेज–IV, सेक्टर–18, पालम रोड, गुरुग्राम–122015, हरियाणा, भारत

फोन : 0124 - 4627837.

ई-मेल: investors@coforge.com, **वेबसाइट:** https://www.coforge.com

भौतिक शेयरों के हस्तांतरण अनुरोध पुनः प्रस्तुत करने हेतु विशेष विंडो

भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड ("सेबी") के परिपत्र संख्या (SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97) दिनांकित 2 जुलाई, 2025 के अनुसार, उन निवेशकों द्वारा भौतिक शेयरों के हस्तांतरण अनुरोध पुनः प्रस्तुत करने के लिए एक विशेष विंडो 06 जनवरी, 2026 तक खोली गई है, जिन्होंने 1 अप्रैल, 2019 से पहले भौतिक शेयरों के हस्तांतरण के लिए अनुरोध प्रस्तुत किए थे और जिनके अनुरोध दस्तावेजों में कमी के कारण अस्वीकार/वापस कर दिए गए थे।

पात्र निवेशक, जो इस अवसर का लाभ उठाना चाहते हैं, वे अपना पूर्व मूल हस्तांतरण विलेख, जो किसी कमी के कारण अस्वीकृत, वापस कर दिया गया हो या जिस पर विचार नहीं किया गया हो, को कम्पनी के रजिस्ट्रार एवं शेयर हस्तांतरण एजेंट ("आरटीए"), अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेड के पास, उपरोक्त विशेष विंडो अवधि के दौरान, कमी को दूर करने वाले आवश्यक दस्तावेजों के साथ पुनः प्रस्तुत कर सकते हैं।

निवेशकों को सूचित किया जाता है कि इस विशेष अवधि के दौरान, हस्तांतरण के लिए पुनः प्रस्तुत किए गए शेयर केवल डीमैट मोड में जारी किए जाएंगे। ऐसे हस्तांतरण–सह–डीमैट अनुरोधों के लिए उचित प्रक्रिया का पालन किया जाएगा।

शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अपने डीमैट खाते और क्लाइंट मास्टर सूची के साथ अपने अनुरोध हमारे रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेंट मेसर्स अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेड, 4ई/2 झंडेवालान एक्सटेंशन, नई दिल्ली – 110055, संपर्क संख्या : 011–42541234, 23541234, ईमेल : **rta.alankit.com** अथवा कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय में अधोहस्ताक्षरी को पुनः प्रस्तुत करें।

6 जनवरी, 2026 के बाद प्रस्तुत किए गए स्थानांतरण अनुरोध कम्पनी/आरटीए द्वारा स्वीकार नहीं किए जाएंगे।

नोट : कम्पनी ने 15 नवंबर, 2025 की प्रभावी तिथि से अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेड के स्थान पर मैसर्स एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड को अपना रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेंट नियुक्त किया है। संक्रमण प्रक्रिया पूरी होने पर, कम्पनी द्वारा एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड का सम्पर्क विवरण, स्टॉक एक्सचेंजों को सूचना के माध्यम से, सूचित किया जाएगा। तदनंतर, सभी हितधारकों से अनुरोध है कि वे आरटीए–संबंधी किसी भी मामले के लिए अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेड के साथ पत्राचार जारी रखें।

कृते एवं हिते
कोफोर्ज लिमिटेड
हस्ता/–
बरखा शर्मा
कम्पनी सचिव
ACS: 24060

तिथि : अक्टूबर 13, 2025
स्थान : ग्रेटर नोएडा

आधार हाउसिंग फायनेंस लिमिटेड

Aadhar Housing Finance Ltd

कार्पोरेट कार्यालयः युनिट नं. 802, नटराज रुस्तमजी, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे एवं एम.वी. रोड़, अंधेरी (पूर्व), मुम्बई-400069.

उत्तम नगर शाखा : तीसरी मंजिल, एस.एस. मोटर्स बिल्डिंग, 274 नवादा, मेट्रो पिल्लर नं. 715 के सामने, उत्तम नगर, दिल्ली 110059.

ई–नीलामी – बिक्री सूचना

सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्ति के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना।

इसके द्वारा सामान्य रुप से सर्वसाधारण को और विशेष रुप से ऋणी(यों) एवं जमानतदार(ओं) को सूचना दी जाती है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जिसका कब्जा आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को **'जैसा है जहां है', 'जैसा है जो है', और 'जो कुछ भी है'** बिना किसी ज्ञात बाधा के आधार पर विक्रय किया जाएगा जिनका विवरण नीचे दिया गया है:-

क्र.	ऋणी(यो)/सह ऋणी(यो)/ जमानतदार	मांग सूचना दिनांक एवं राशि	अचल संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य (RP)	बयाना जमा राशि (ईएमडी) (RP का 10%)	कब्जे का प्रकार
1	(लोन कोड नं. 18600000388/ उत्तम नगर शाखा) नरेश यादव (ऋणी), सरिता यादव (सह-ऋणी)	12-04-2025 & ₹ 14,94,206/-	संपत्ति का समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग, फ्लेट न. बी 103 एफएफ सुर्या ग्रीन अपार्टमेंट टॉवर बी, खसरा नं. 150 (मिन) 2 (1-06) एक्सटेंशन लाल दौरा एरिया ग्राम बामनौली सेक्टर 28 द्वारका, नई दिल्ली 110061, **चर्तुसीमाएँ:-** पूर्व- प्रवेश/पैसेज, पश्चिम- टॉवर ए इसी संपत्ति का सामने का भाग, उत्तर- फ्लेट नं. 102, दक्षिण- फ्लेट नं. बी- 104	₹ 16,20,000/-	₹ 1,62,000/-	भौतिक

1. केवाईसी, निविदा प्रपत्र एवं स्वीकृत नियम एवं शर्तों (निविदा दस्तावेज) के साथ बयाना राशि का डीडी जमा करने की अंतिम तिथि **17-11-2025 शाम 5:00 बजे** तक ऊपर उल्लिखित शाखा कार्यालय के पते पर या **https://bankeauctions.com** पर अपलोड की गई है। अंतिम तिथि के बाद प्राप्त निविदा दस्तावेजों को अमान्य निविदा माना जाएगा और तदनुसार अस्वीकार कर दिया जाएगा। ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा।
2. संपत्ति के लिए बोली/प्रस्ताव (नीलामी तिथि) खोलने की तिथि **18-11-2025 दोपहर 03.00 बजे से 04.00 बजे तक https://bankeauctions.com** पर है।
3. जैसा कि ऊपर बताया गया है, एएचएफएल संपत्ति पर लंबित किसी भी देनदारी के लिए जिम्मेदार नहीं है। संपत्ति की नीलामी **'जैसा है जहां है', 'जैसा है जो है' और 'जो है वह है' के आधार पर** की जाएगी।
4. डिमांड ड्राफ्ट केवल 'आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड' के पक्ष में बनाया जाना चाहिए।
5. नीलामी/बोली केवल वेबसाइट **https://bankeauctions.com** के माध्यम से 'ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली' के माध्यम से होगी। बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने से पहले विस्तृत शर्तों के लिए वेबसाइट देखें।
6. इच्छुक बोलीदाताओं को **https://bankeauctions.com/registration/ signup**, लिंक के माध्यम से पोर्टल मेसर्स सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड पर अपना नाम पंजीकृत करना चाहिए, और अपनी यूजर आईडी और पासवर्ड निःशुल्क प्राप्त करना चाहिए। संभावित बोलीदाता वेबसाइट **https://bankeauctions.com** के माध्यम से सेवा प्रदाता मेसर्स सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से ई-नीलामी पर ऑनलाईन प्रशिक्षण का लाभ उठा सकते हैं।
7. अधिक जानकारी के लिए आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी, **जगेन्द्र प्रताप सिंह, संपर्क नंबर 7840014405** या सेवा प्रदाता मेसर्स सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, **श्री प्रभाकरन, मोबाईल नं. +91-74182-81709, ई-मेल: tn@c1india.com & support@bankeauctions.com,** फोन नं. **+917291981124 /25 /26** से संपर्क करें। आज तक, एएचएफएल/ एएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी को उपरोक्त अचल संपत्तियों/सुरक्षित परिसंपत्तियों को बेचने, हस्तांतरित करने और/या निपटान करने से रोकने वाला कोई आदेश और/या अदालती निषेधाज्ञा नहीं है।
8. बिक्री के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए, कृपया आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (एएचएफएल), सुरक्षित ऋणदाता की वेबसाइट यानी **www.aadharhousing.com** पर दिए गए लिंक को देखें।
9. नीलामी के लिए बोली वृद्धिशील राशि **रु. 10,000/-** है।
10. यह समाचार पत्र प्रकाशन एवं इसमें निहित डेटा आम जनता के प्रसार के लिए है। इस सामग्री का किसी भी रुप में या किसी भी माध्यम से, चाहे प्रिंट, डिजिटल, किसी भी रुप में इलेक्ट्रानिक प्रकाशन, ईमेल या वेब प्रकाशन, या किसी भी अन्य माध्यम से, संपूर्ण या आंशिक रुप से किसी भी तरह से पुनरुत्पादन, वितरण, प्रसारण या पुनर्प्रकाशन सख्त वर्जित है। किसी भी माध्यम से उपरोक्त सामग्री के किसी भी अनधिकृत उपयोग के परिणामस्वरुप AHFL द्वारा उचित कानूनी कार्रवाई की जा सकती है।

स्थान : उत्तर प्रदेश, दिनांक : 14-10-2025

सही/– प्राधिकृत अधिकारी
आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

Edelweiss | ECL Finance Ltd.
Ideas create, values protect

ईसीएल फायनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः टॉवर 3, विंग 'बी', कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई–400070, महाराष्ट्र

ई–नीलामी – सांविधिक 30 दिनी बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के तहत ई–नीलामी द्वारा बिक्री

एतद्द्वारा सर्व साधारण और विशेष रूप से कर्जदार एवं जमानती को सूचित किया जाता है कि अधोल्लिखित संपत्ति **12 सितंबर 2024 को ऋण खाता संख्या** L246ECSLP000005230066 **मे रु. 3,11,53,181.11/– (रुपये तीन करोड़ ग्यारह लाख तिरपन हजार एक सौ इक्यासी और ग्यारह पैसा मात्र)** + इस पर आगे की ब्याज + ऋण देयों की वसूली तक कानूनी व्यय की वसूली के लिए **"जो है जैसी है और जो भी है"** आधार पर बिक्री की जायेगी। उक्त संपत्ति **नूर पॉलीकॉन, हरमीत सिंह, जगजीत सिंह उर्फ जगजीत सिंह, डेकोस्टार, गुरलीन कौर** द्वारा लिए गए ऋण हेतु ईसीएल फायनेंस लिमिटेड को बंधक है। प्रत्याभूत ऋणदाता का अधोल्लिखित प्रत्याभूत परिसंपत्ति पर भौतिक कब्जा है।

प्रत्याभूत परिसंपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य और ईएमडी	नीलामी की तिथि व समय	निरीक्षण की तिथि व समय
फ्री–होल्ड बिल्ट–अप आवासीय संपत्ति का दूसरा तल हिस्सा नंबर 170, माप क्षेत्रफल 291.67 वर्ग गज, भवन के सामान्य क्षेत्र सहित जिसमें इस पर समस्त निर्मित संरचना, छत/टेरेस के अधिकारों के साथ–साथ कानून द्वारा अनुमेय अंतिम मंजिल तक ऊपरी निर्माण के अधिकार शामिल हैं, संबंधित मीटर के साथ बिजली और नल के पानी के कनेक्शन से सुसज्जित, प्रवेश / निर्माण, मार्ग, पार्किंग, सीढ़ियाँ और अन्य सेवाओं का उपयोग करने के सामान्य अधिकार जो भविष्य में आम हो सकते हैं, विमानन कर्मचारी सहकारी गृह निर्माण सोसायटी लिमिटेड की लेआउट योजना में स्थित भूखंड की भूमि में अविभाजित अखंडित, आनुपातिक स्वामित्व अधिकारों के साथ, गगन विहार के नाम से ज्ञात, इलाका शाहदरा, दिल्ली –110051। **उक्त संपत्ति की सीमाएँ (साइट के अनुसार):–** पूर्वः सर्विस लेन 15' फुट, पश्चिमः सड़क 40' फुट, उत्तरः संपत्ति संख्या 169, दक्षिणः संपत्ति संख्या 171, नोटः– उप–रजिस्ट्रार VIIIA प्रीत विहार दिल्ली के कार्यालय में दस्तावेज नंबर 5462, बही संख्या 1, खंड संख्या 1974 पृष्ठ नं. 162–165 दिनांकित 24–12–2020 एसआरओ–VIIIA में पंजीकृत 24–12–2020 के स्वत्व–त्याग विलेख में विस्तृत रूप से उल्लेख किया गया है।	**रु. 3,00,00,000/–** (रुपये तीन करोड़ मात्र) **10% धरोहर राशि जमा रु. 30,00,000/–** (रुपये तीस लाख मात्र)	**18.11.2025** पूर्वा. 11 से दोपहर 12 तक (5 मिनट अवधि के असीमित स्वतः विस्तारों के साथ)	**14.11.2025 पूर्वा. 11.00 से अप. 4.00 तक**

1) नीलामी बिक्री वेबसाइट **https://sarfaesi.auctiontiger.net** के माध्यम से ऑनलाइन आयोजित की जायेगी और केवल वे निविदाकार जो विधिमान्य ईमेल, पहचान पत्र और फोटो पहचान पत्र, पैन कार्ड रखते होंगे और जिन्होंने डिमांड ड्रॉफ्ट/एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से ईएमडी का विधिवत भुगतान किया होगा, वे **"ऑनलाइन ई–नीलामी"** में भागीदारी के लिए पात्र होंगे।
2) इच्छुक निविदाकारों को डिमांड ड्रॉफ्ट/एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से अपनी ईएमडी निम्न को जमा करनी होगीः लाभार्थी का नामः ईसीएल फायनेंस लिमिटेड
3) बैंकः भारतीय स्टेट बैंक,
4) **खाता धारक का नामः** ईसीएल फायनेंस लिमिटेड, **बैंक खाता सं.** 38922201620, सरफासी – नीलामी, (ईसीएल फायनेंस लिमिटेड), **आईएफएससी कोडः** SBIN0003838
5) **ऑनलाइन आवेदन निविदा फॉर्म ईएमडी सहित जमा करने की अंतिम तिथि 17.11.2025 समय अप. 4:00 तक है।**
6) बिक्री के विस्तृत निबंधन एवं शर्तों हेतु कृपया वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net देखें या श्री मौलिक श्रीमाली, फोनः +91 – 9173528727, हेल्पलाइन ई–मेल आईडीः Support@auctiontiger.net, मोबाइल नं. +91 8860782145, 8866817771 को संपर्क करें।

स्थानः दिल्ली
दिनांकः 14.10.2025

हस्ता./– (प्राधिकृत अधिकारी)
ईसीएल फायनेंस लिमिटेड